

Создано: 20.10.2025 в 11:14

Обновлено: 30.10.2025 в 09:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петрушина, 1**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петрушина, 1

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

91.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

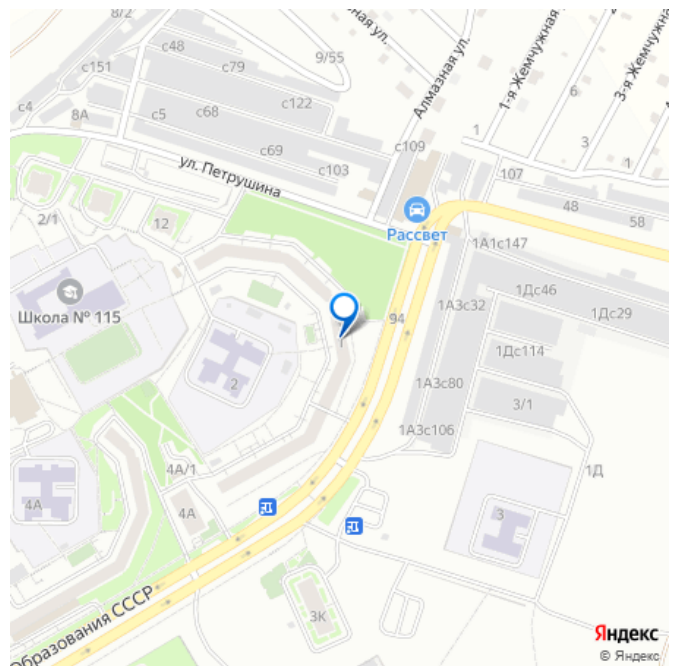
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
2000

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

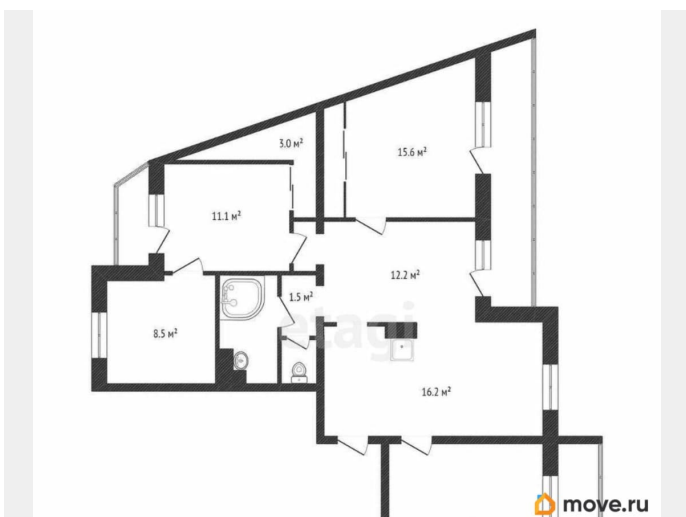
Описание

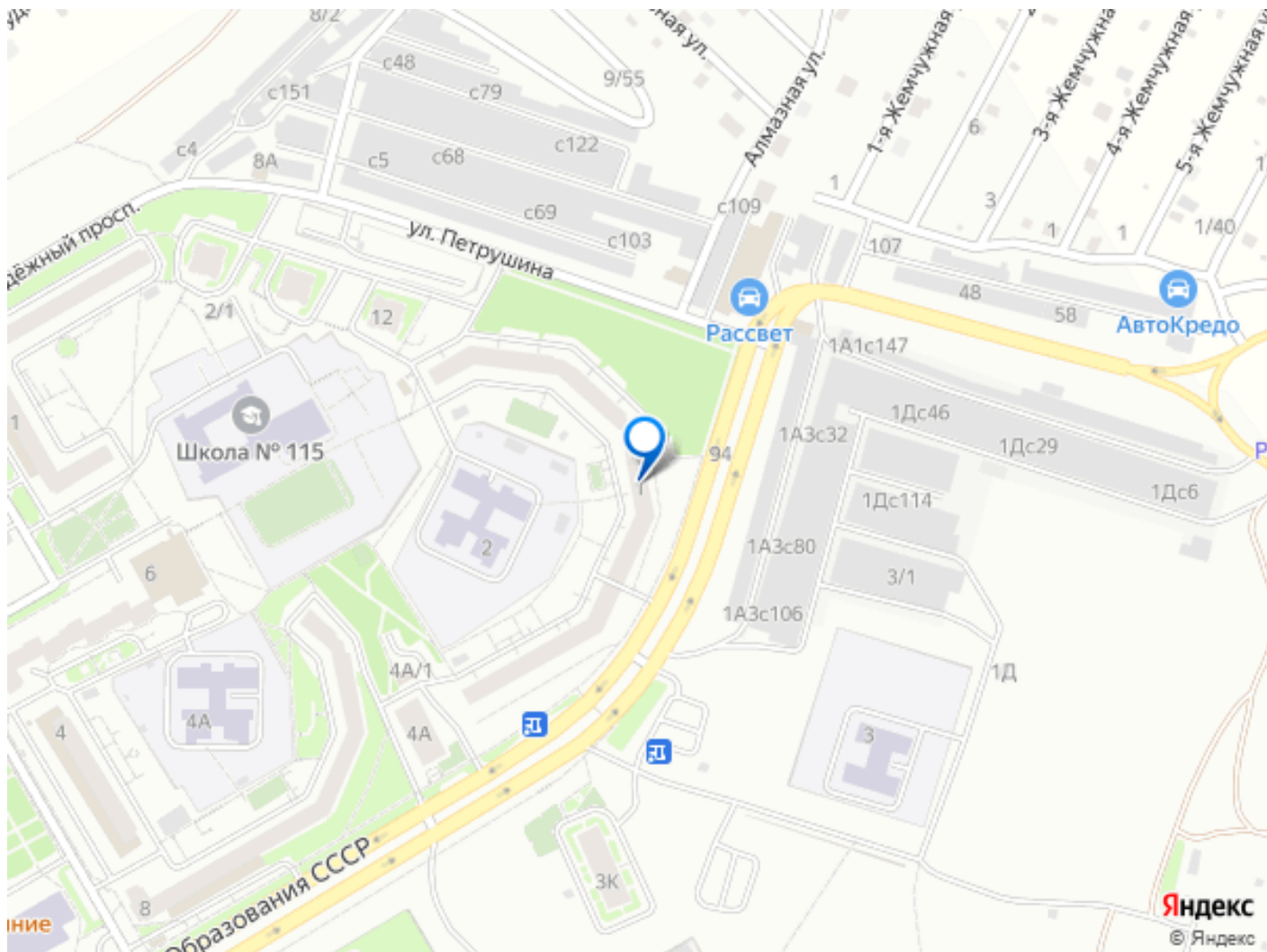
Продается 5-комнатная квартира с видом и удачным расположением в мкр. Солнечный

Просторная 5-комнатная квартира с функциональной планировкой в одном из самых востребованных районов Красноярска — микрорайоне Солнечный. Квартира идеально подойдёт для семьи, ценящей комфорт, тишину и близость к городской инфраструктуре. Преимущества квартиры: Продуманная планировка, позволяющая зонировать пространство под потребности семьи. Три балкона, некоторые из них остеклены — можно обустроить зону отдыха или дополнительное место хранения. Великолепный вид из окон — в квартире много света и простора. Тёплые полы в ванной комнате и кухне обеспечивают дополнительный комфорт в холодное время года. Установлен бойлер объёмом 100 литров — защита от сезонных отключений горячей воды. В квартире всегда тепло, даже в сильные морозы — отличная теплоизоляция.

Инфраструктура и локация: До остановки общественного транспорта — 1 минута пешком: все маршруты идут от конечной. Во дворе — детский сад и школа, рядом — супермаркеты, магазины, кафе. Зелёное окружение: в пешей доступности скверы и парки для прогулок с детьми или занятий спортом. Для автомобилистов — удобный

выезд из района без пробок. Квартира сочетает в себе практичность, комфорт и отличное расположение. Подходит как для семей с детьми, так и для тех, кто ищет просторное жильё в развитом районе. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6049465





Move.ru - вся недвижимость России