

Создано: 30.10.2025 в 16:23

Обновлено: 01.11.2025 в 15:46

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 14**

8 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 14

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

92.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

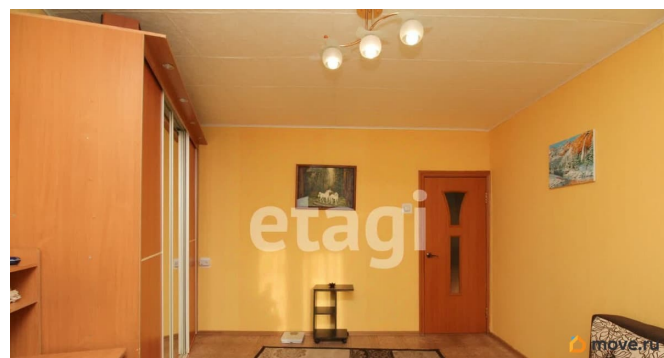
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184693>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

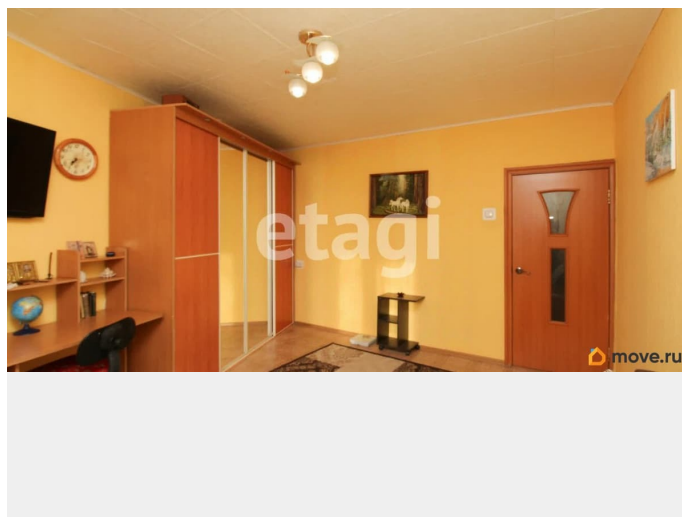
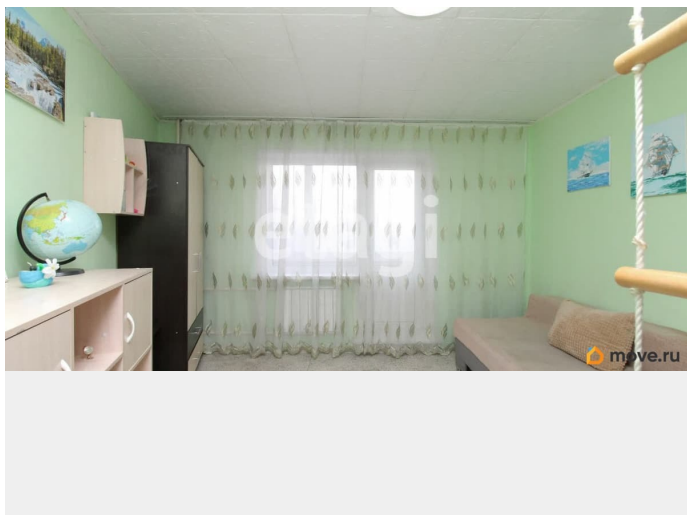
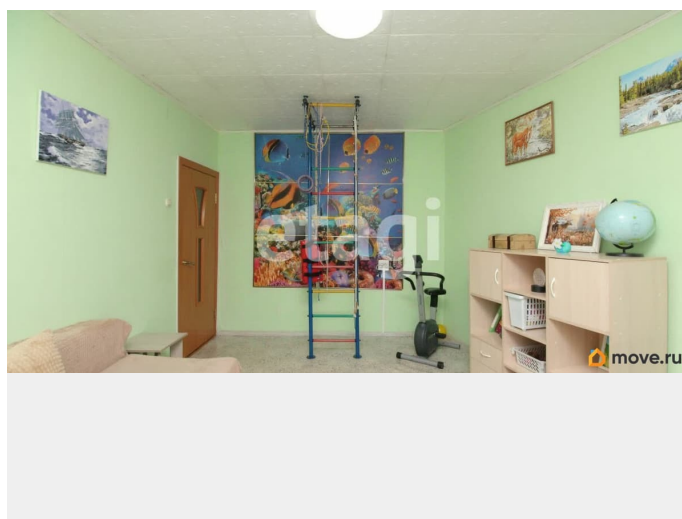
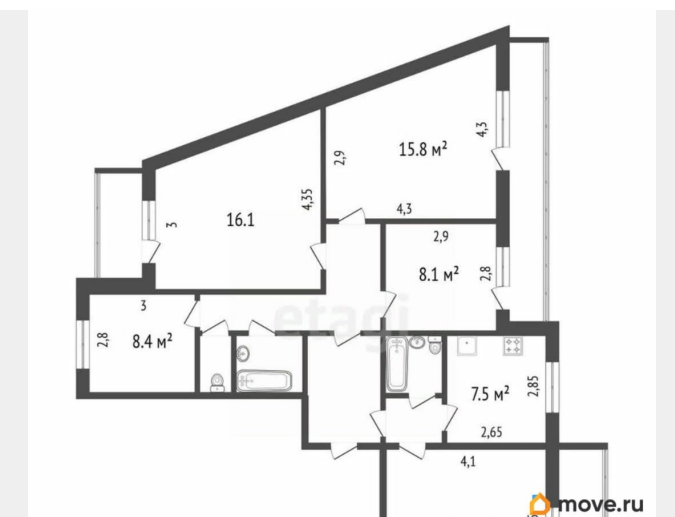
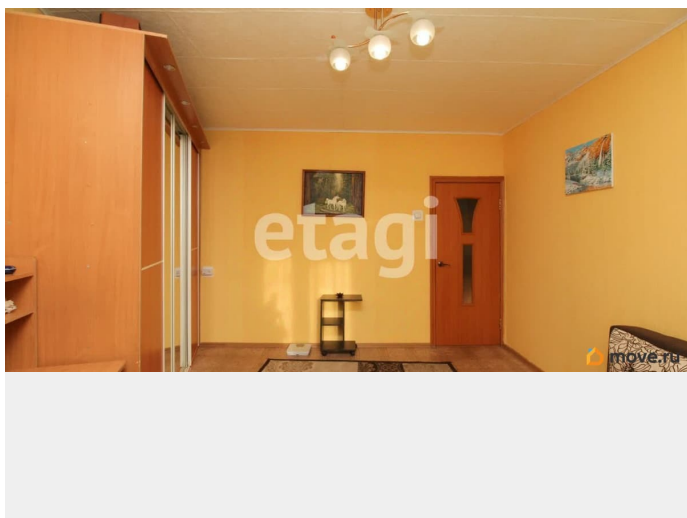
возможна ипотека, лифт, парковка

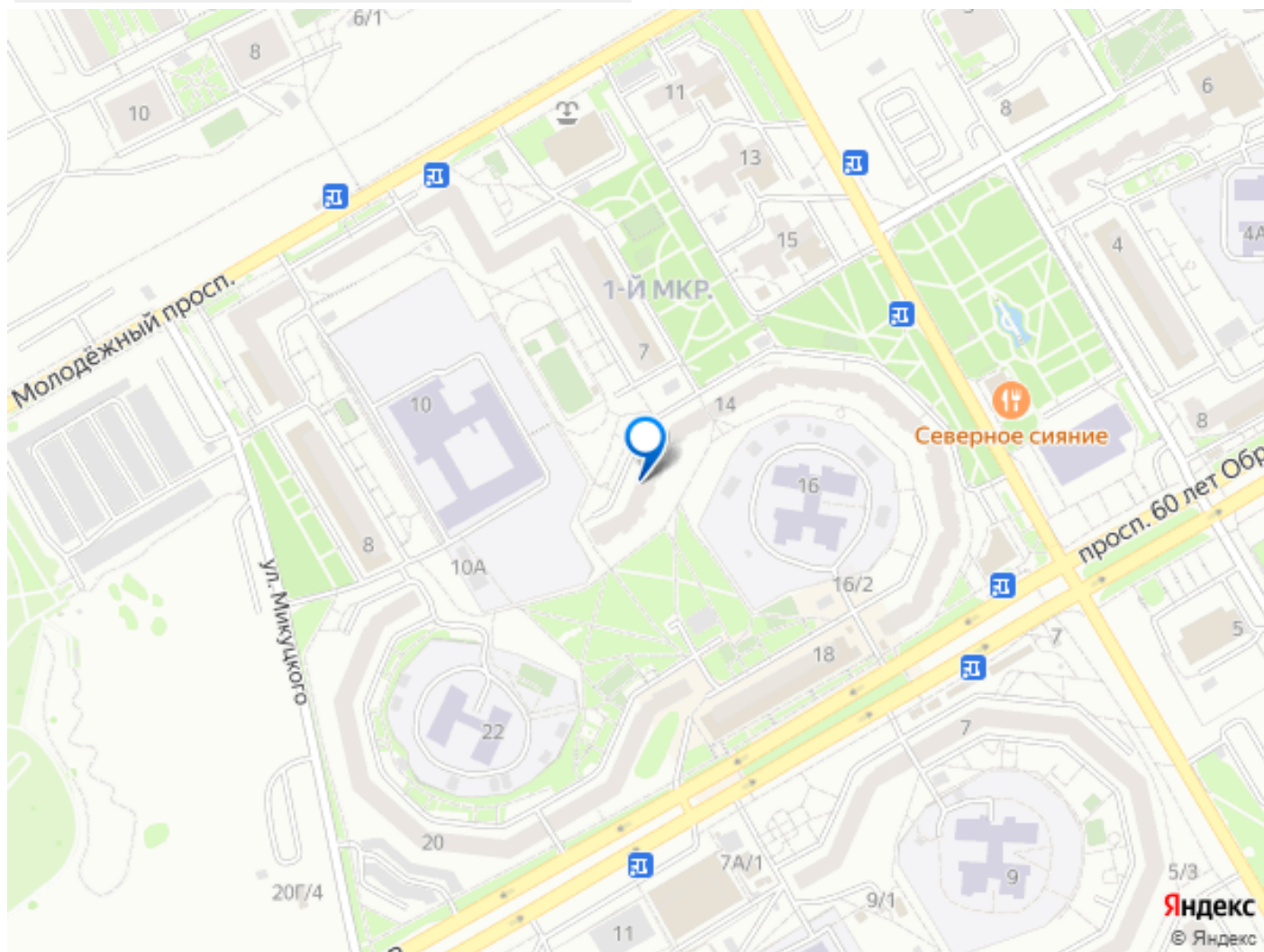
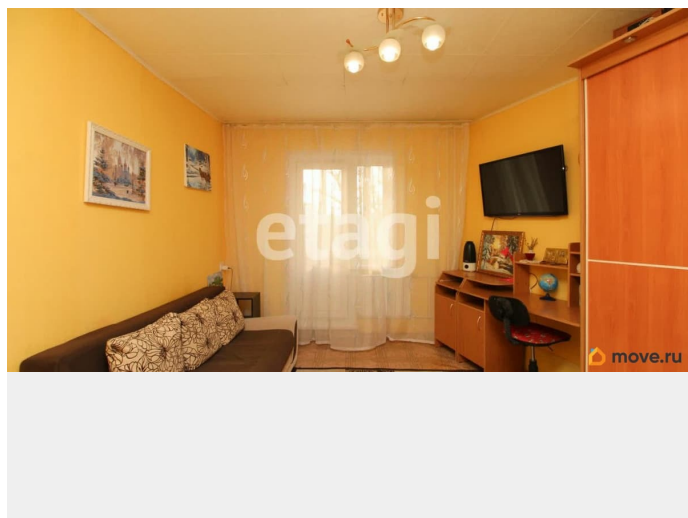
Описание

Уникальное предложение! Продаётся 5-комнатная квартира с отдельными зонами в микрорайоне Солнечный О квартире: Две квартиры в одной идеально для тех, кто хочет жить большой и дружной семьей, и в то же время иметь возможность уединиться! Первая зона (изолированная): 1 комната + кухня Совмещённый санузел Вторая зона: 3 просторные комнаты + кухня Раздельный санузел 2-й этаж комфортно для всех возрастов Свежий косметический ремонт О доме: • Ухоженный подъезд (свежий ремонт, новый лифт) • Хорошая УК • Тихие соседи-собственники • Зелёная территория + детская площадка • Всегда есть свободные парковочные места Микрорайон мечты: • Школа в шаговой доступности, что облегчает жизнь для родителей с детьми, тем более, если учесть, что не нужно переходить дороги • Детский сад во дворе • Школа искусств + спорткомплекс • Скверы Молодёжный и им. Ряузова • Строящийся бассейн перспектива Инфраструктура: Магазины/супермаркеты/рынок Аптеки + детская больница Поликлиники Удобный транспорт (без пересадок в любой район)

Почему это выгодно? Гибкость планировки
можно сдавать часть или жить большой
семьей Безопасный район с развитой
соцсферой Перспектива роста цены
(развивающийся район и строящийся
бассейн) Покупая квартиру с нами Вы
получаете: -Полное юридическое
сопровождение сделки на всех этапах -
Гарантия безопасности, что подтверждается
Гарантийным сертификатом -Помощь в
одобрении ипотеки по пониженной ставке с
высоким процентом одобряемости -
Иногородним возможно оформление сделки
без выезда в Красноярск Звоните органирую
просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют
начинается здесь. P.S. Такие варианты
появляются редко это шанс создать
идеальное пространство для семьи!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 6198010





Move.ru - вся недвижимость России