

🕒 Создано: 29.03.2025 в 14:45

Обновлено: 26.09.2025 в 11:14

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 54**

11 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 54

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9275903679>

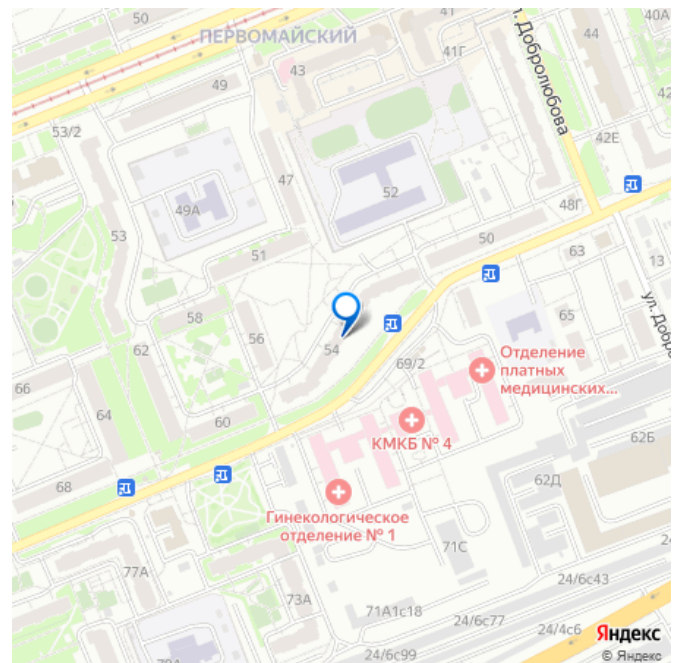
Собственник

**79831603756,7913833
1273**

для заметок



	балкон и лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продам большую, светлую и уютную квартиру для большой семьи. Гостиная, кухня, 3 спальни, раздельный санузел, большая ванная комната с окном. Окна выходят на обе стороны дома - на ул.Кутузова и во двор. 2 лоджии и балкон - остеклены, благоустроены, оборудованы местами для хранения. В свое время сделан капитальный ремонт с нуля. Заменены все стояки отопления и радиаторы, выровнены полы, потолки и стены. Полностью заменена вся эл.проводка, на каждую комнату сделаны свои эл.автоматы. Полы - кухня, туалет и ванная комната - плитка и эл.теплый пол. Все остальные комнаты и коридор - натуральная пробка (Португалия). Стены - туалет и ванная комната - плитка, остальные комнаты - обои. Потолки - кухня, гостиная и ванная комната - натяжные потолки, в коридоре и спальнях - покраска. В туалете - унитаз и биде - инсталляция, раковина. В ванной комнате - большая угловая ванна-джакузи, душевая кабина, раковина. Для удобства в ванной комнате - бойлер на 100л. Встроенные шкафы в коридоре и спальнях. Остается

кухонный гарнитур со встроенной техникой BOSCH - посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка.

Кондиционер в гостиной. Расположение: 7 этаж в 9-и этажном доме. Просторный двор, много места для парковки авто. Во дворе - Лицей 6 Перспектива - один из лучших в городе, детский сад. Автобусная остановка рядом, до Аллеи на Щорса - 500 м, недалеко Лента и Метро. 1 собственник, быстрая продажа, без обременений и несовершеннолетних. Реальному покупателю - ТОРГ. Можно оставить всю мебель по договорённости. Заезжай и живи.

