

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:13

Обновлено: 30.10.2025 в 09:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 12**

7 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

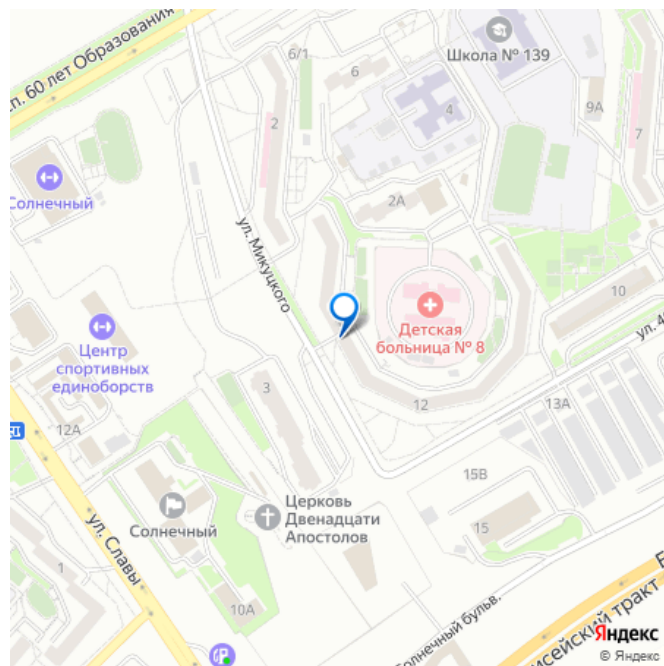
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
2029

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО ПРОБРЕСТИ ПО ИПОТЕКЕ ПОД 12,9%. продается уютная 5-комнатная квартира в Советском районе. Просторная квартира с отличным ремонтом. Три балкона (один застеклен), ламинат в спальнях, кафель в кухне и коридоре, линолеум в зале и входном коридоре. Новая сантехника, медная электрика. Вся мебель остается. Преимущества: Школы, детсад, больница, магазины, аптеки в шаговой доступности. Две детские площадки. 1 собственник. Эта квартира идеально подходит для большой семьи или тех, кто ценит простор и комфорт. В квартире сделан качественный ремонт, что позволяет сразу же въехать и жить без дополнительных вложений. Полное юридическое сопровождение! Низкие ставки по ипотеке! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6061484

