

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:32

Обновлено: 01.11.2025 в 11:00

**Красноярский край, Красноярск,
Комсомольский проспект, 3А**

11 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Комсомольский проспект,
3А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

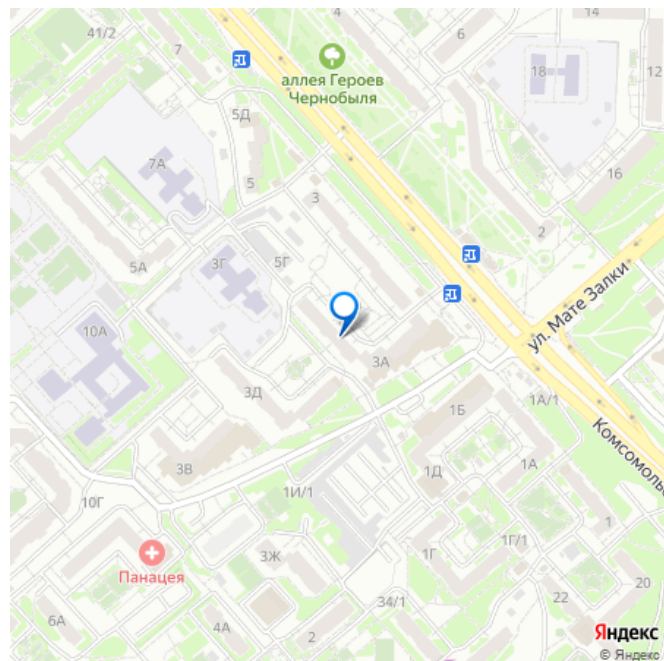
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862111>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 6 комнатную квартиру. В квартире выполнен черновой ремонт, заменена электро проводка. Квартира общей площадью 120 м2 с балконом. Очень теплая, светлая и с прекрасным месторасположением! Рядом находится всё, что требуется для комфортного проживания любому человеку (школа, детский сад, детская поликлиника, взрослая поликлиника, магазины, супермаркеты, место прогулок и отдыха и многое другое)! Здесь всегда тихо и спокойно. Соседи все добропорядочные. Двор и подъезд всегда поддерживается в прекрасном состоянии, благодаря управляющей компании и жильцам. Ипотека без проблем, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6045290



