

Создано: 13.05.2025 в 07:58

Обновлено: 14.07.2025 в 07:41

**Красноярский край, Красноярск,  
Судостроительная улица, 33**

**2 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 33

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

## Гараж

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>



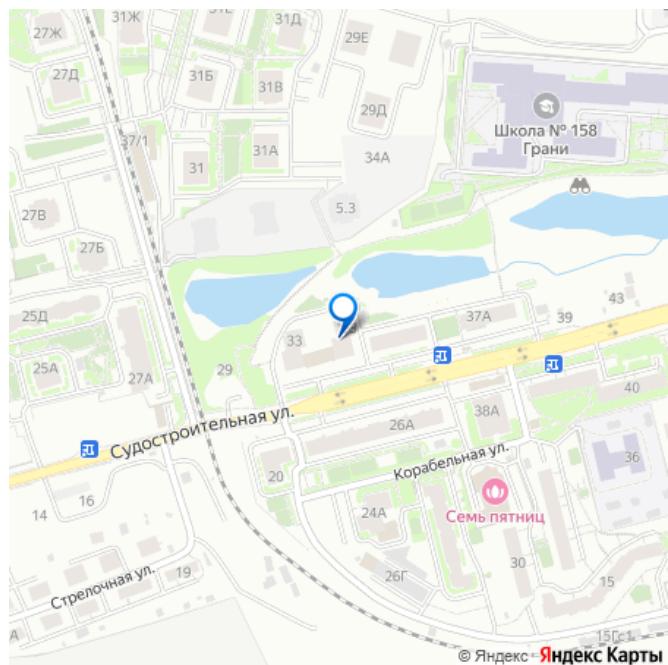
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



## Описание

**ПРОДАЖА ВОЗМОЖНА ТОЛЬКО В ОКТЯБРЕ 2027 ГОДА!** Либо возможно обсудить аренду с последующим выкупом (внесение последней суммы оплаты с дальнейшим переоформлением на нового собственника) не ранее октября 2027 года. Машиноместо в подземном паркинге ЖК Новый Кленовый. Машиноместо - собственность. На основании собственного ЕГРН. В общедомовое имущество НЕ ВХОДИТ. Обременений нет. - У этого углового места нету никаких мешающих проведенных коммуникаций от

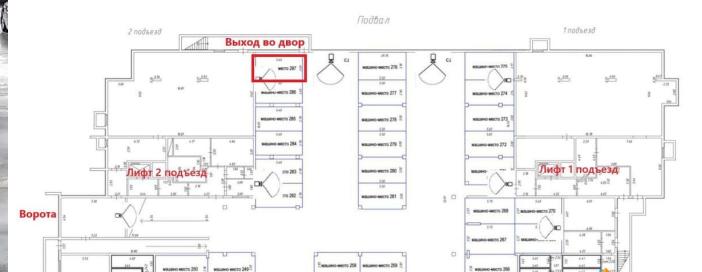
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290054482>

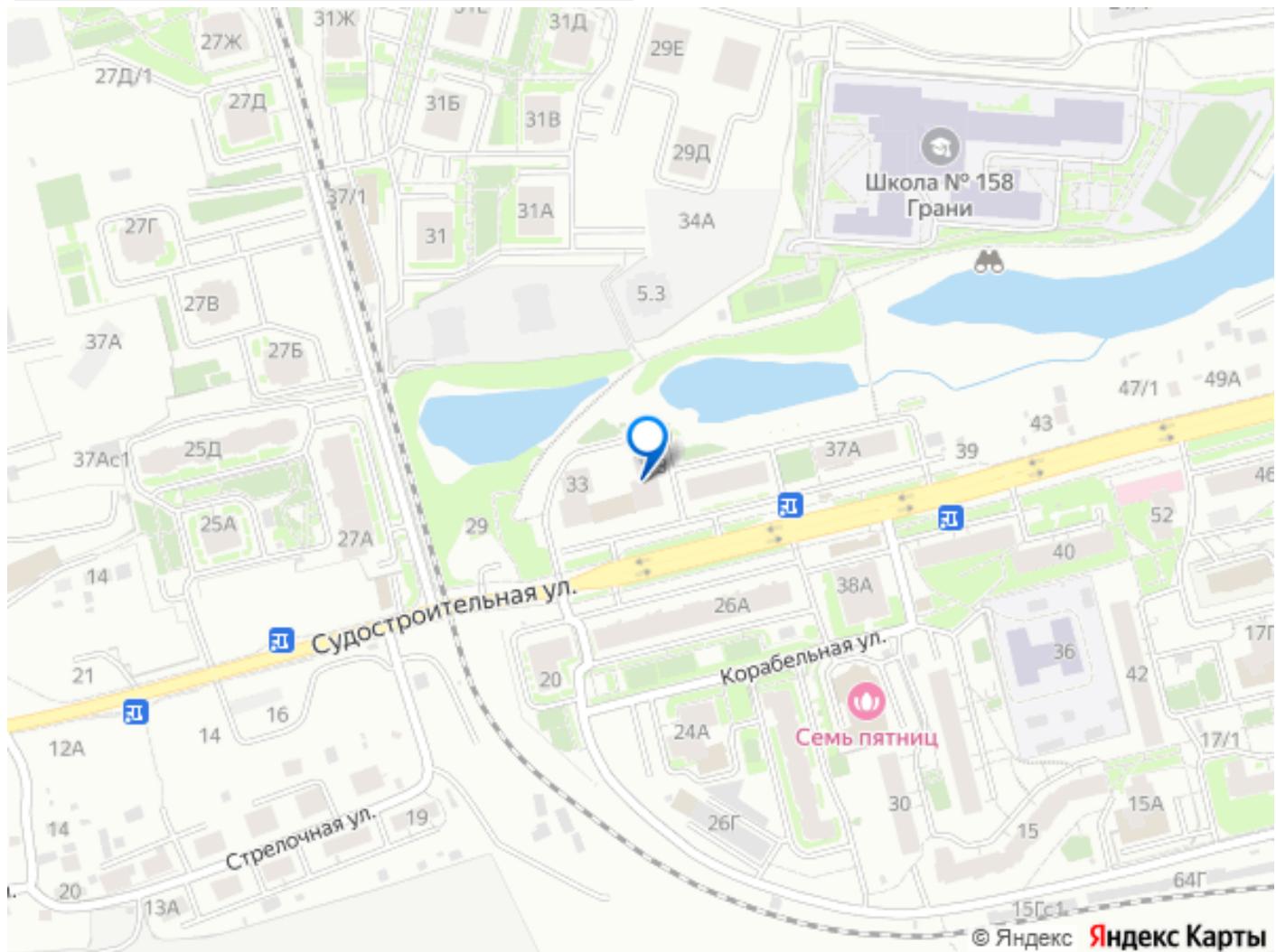
**Собственник**

**79135283948**

для заметок

застройщика, есть место для установки специализированного шкафа для паркинга, если возникнет в этом потребностью. - В паркинге находится 16 камер видеонаблюдения, автомобиль будет под наблюдением консьержа ЖК Новый Кленовый - Одна из камер смотрит на это машиноместо практически в полный обзор со всех сторон (фотографию пример прикрепляю к объявлению) - Уборка паркинга силами УК происходит 2 раза в месяц. В паркинге чисто и светло. - Находится в крыле ближе к лифту 2 подъезда - Так же находится рядом с выходом во двор ЖК через лестницу (выход из паркинга займет секунд 30) - По ЕГРН квадратура идёт 16кв, в реальности по замерам 16.5кв - Имеется общая розетка в пределах парковочного места - При согласовании с УК возможна установка личной зарядной станции для подзарядки автомобиля - Температура зимой (-30) находится в пределах +8-10 градусов - Возможность попасть в парковку с телефона и открытие ворот с телефона (Силами Яндекс Алисы или фирменного приложения)





Move.ru - вся недвижимость России