

Создано: 06.02.2026 в 12:27

Обновлено: 16.02.2026 в 09:17

**Красноярский край, Красноярск,  
площадь Красная, 3**

**2 350 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, площадь Красная, 3

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

## Гараж

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

ПРОДАЕТСЯ КАПИТАЛЬНЫЙ ГАРАЖ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА. Общая площадь объекта составляет 18,3 кв.м. Помимо основного помещения, в вашем распоряжении окажется функциональная смотровая яма для самостоятельного обслуживания автомобиля. Особую ценность представляет прямая пешеходная доступность к жилому дому по адресу Красная площадь 1 и близлежащие дома, что делает этот гараж исключительно удобным для жителей данного квартала. Гаражный бокс круглосуточно находится под видеонаблюдением. На объекте проведен капитальный ремонт. Бокс и земельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/929005>  
4095

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

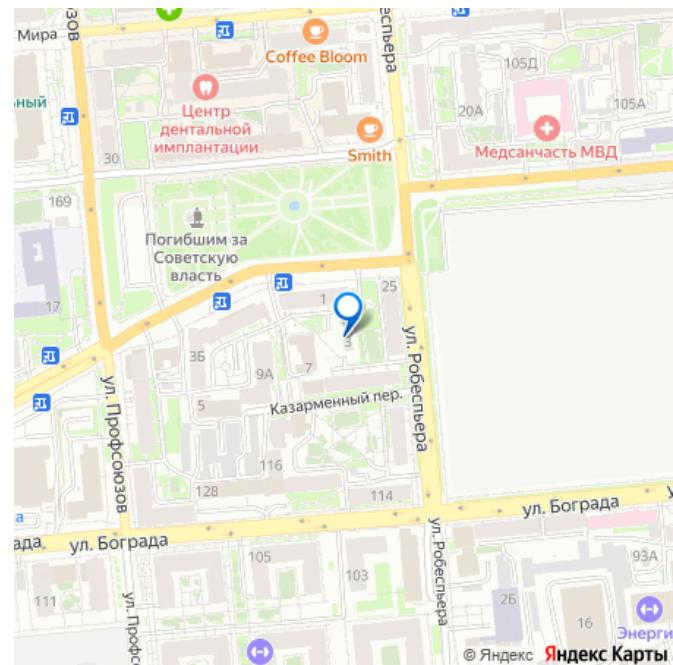
**79016367081**

для заметок

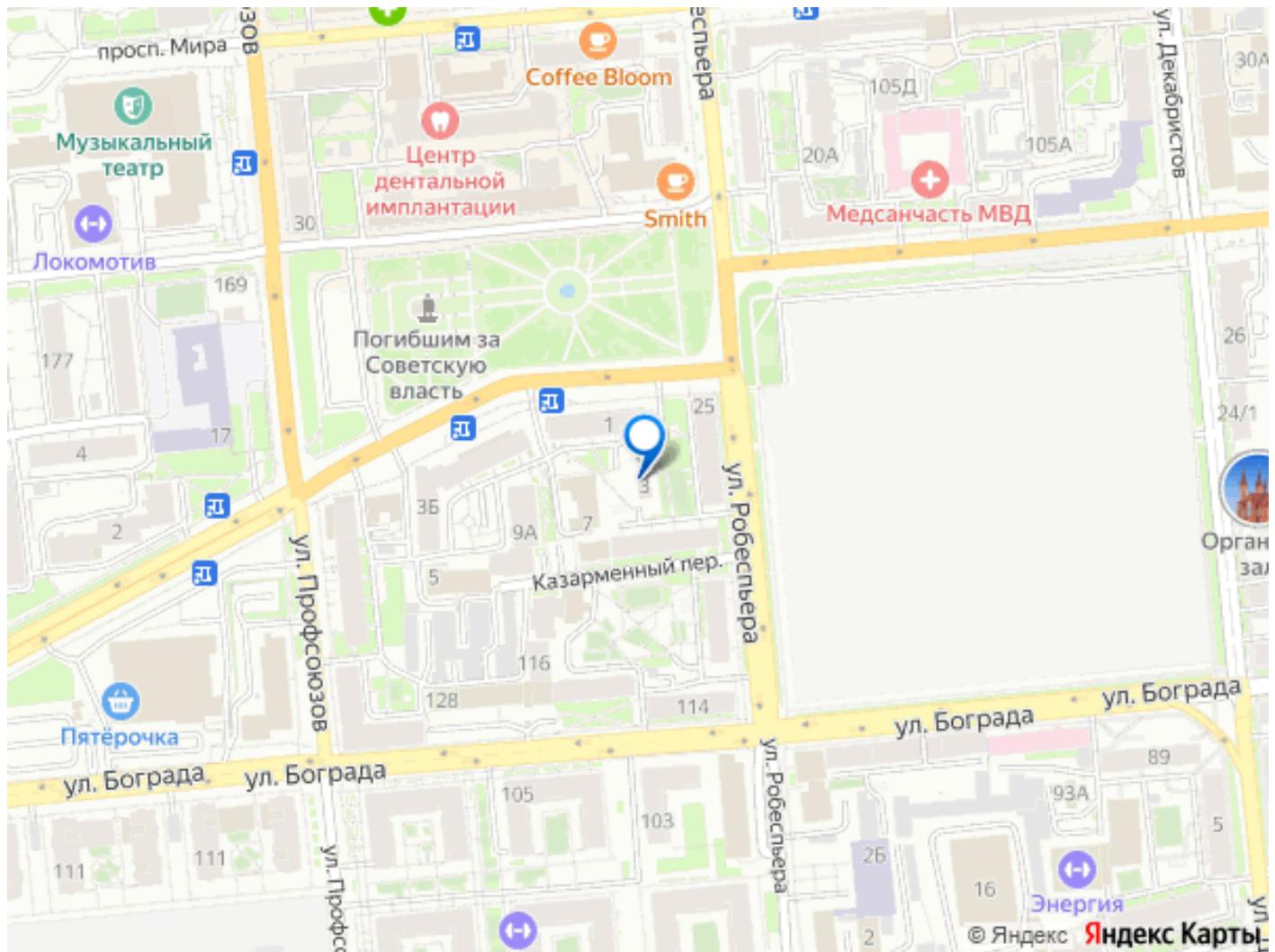


участок находится в полной собственности, что обеспечивает простую и прозрачную сделку. Это предложение сочетает в себе выгодное центральное расположение, полную инфраструктурную готовность и комплекс преимуществ для безопасного и комфортного использования. Возможно приобрести данный объект в ипотеку.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 70427 Номер в базе: 11705998







Move.ru - вся недвижимость России