

Создано: 18.01.2026 в 13:00

Обновлено: 16.02.2026 в 08:48

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая  
улица, 21Г**

**1 310 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 21Г

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

## Гараж

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

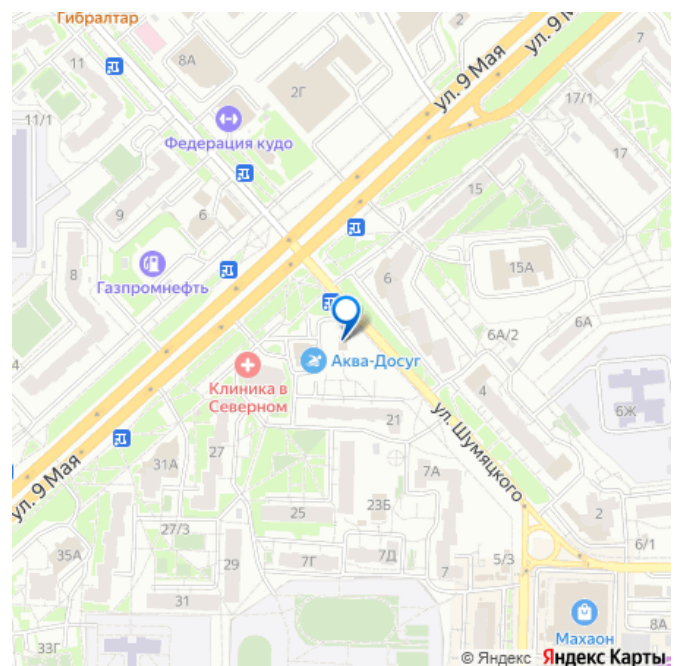
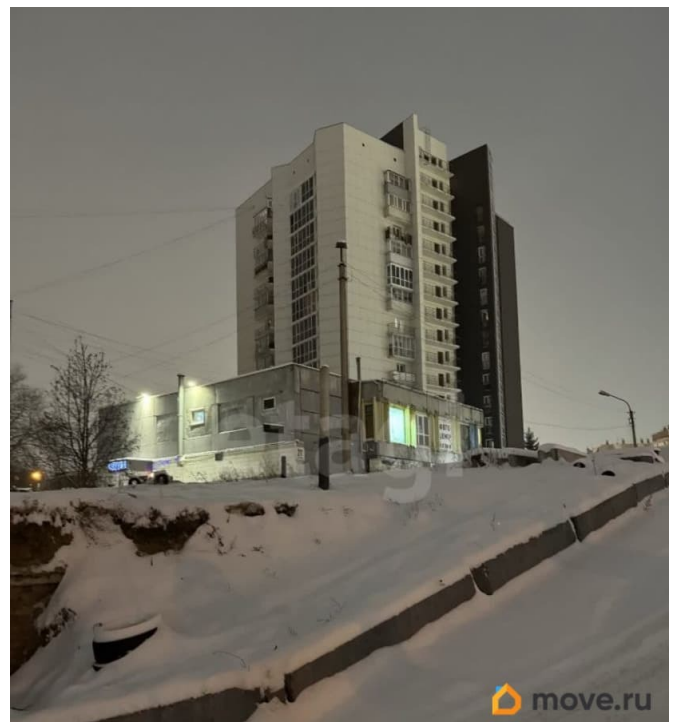
Продается гараж в подземке, в шаговой доступности от дома! Почему именно этот гараж? — Расположение: ул. 9 Мая / ул. Шумяцкого — удобно, возле дома; — Площадь: 30 м<sup>2</sup> — просторно даже для крупного авто; — Высота: 2,3 м — комфортно работать под капотом; — Есть смотровая яма — всё для самостоятельного обслуживания; — Ворота 22,5 м — лёгкий заезд без «танцев с бубном»; — Гараж добротный, сухой, чистый, никогда не использовался под СТО — только бережное хранение. Надежные

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290054101>

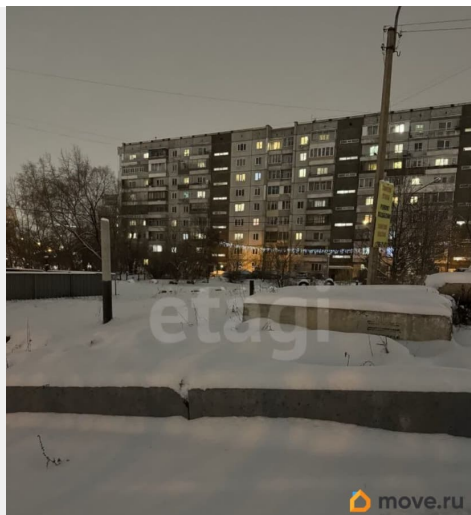
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

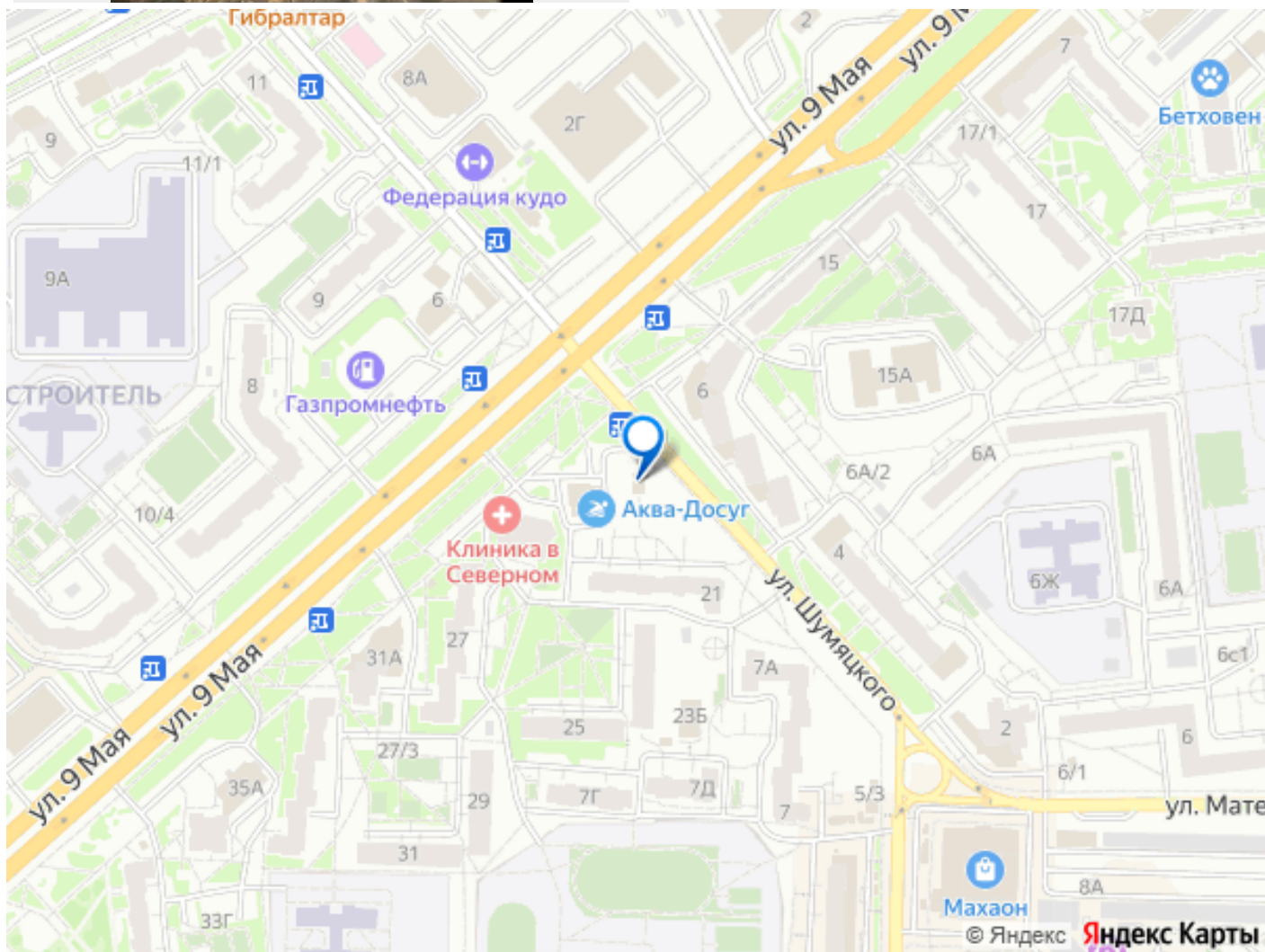
**79856591862**

для заметок



железобетонные конструкции — безопасность и долговечность гарантированы. Преимущества: Полная изолированность: нет соседей по парковке — никаких рисков повредить чужой автомобиль или получить царапины при выходе из машины (особенно актуально для семей с детьми!). Ваш автомобиль всегда в чистоте: никакого снега, грязи и пыли — подземный уровень защищает от всех погодных условий. Возможность рассмотреть покупку всей площади — идеальный вариант для организации небольшого автосервиса, шиномонтажа или другого бизнеса, а так же гараж большей площади! Готовы к конструктивному диалогу! Звоните или пишите — расскажу подробнее, организую просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 193082 Номер в





Move.ru - вся недвижимость России