

🕒 Создано: 21.09.2024 в 13:10

Обновлено: 29.11.2025 в 08:47

**Красноярский край, Красноярск, улица
Чернышевского, 100**

12 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Чернышевского, 100

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже готовый бизнес-гостиница! 126м2!
7 полноценных гостинок, с отдельным входом и собственным санузлом! Этаж 1 с балконом! В квартирах очень тепло, полы теплые! По факту 5-комнатная квартира, переделана в 7 гостинок. Несущие конструкции не затронуты, поэтому перепланировку не узаконили, в этом нет надобности. Ремонт, везде чисто, мебель остается, все гостинки укомплектованы кухней, спальным местом, шкафами. Развитая инфраструктура, удобное

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286971543>

**Евгения Александровна Мильдарьян,
ИП Коноплева Е. Н.**

79831501522

для заметок



местоположение, всегда пользуется спросом!
По габаритам гостинки разные,
соответственно и цена аренды будет
разниться. На сегодняшний день, все сдано в
аренду, простоя не бывает, сдается на
постоянной основе. Но при посуточной
аренде, заработок будет гораздо выше.
Всегда выгодный бизнес! Более 5 лет в
собственности, вся сумма в договоре, один
взрослый собственник! Звоните, покажу по
договоренности!





