

🕒 Создано: 14.10.2025 в 09:11

Обновлено: 14.10.2025 в 09:23

**Красноярский край, Дивногорск,
Набережная улица, 13А**

530 000 ₽

Красноярский край, Дивногорск, Набережная улица, 13А

Готовый бизнес

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

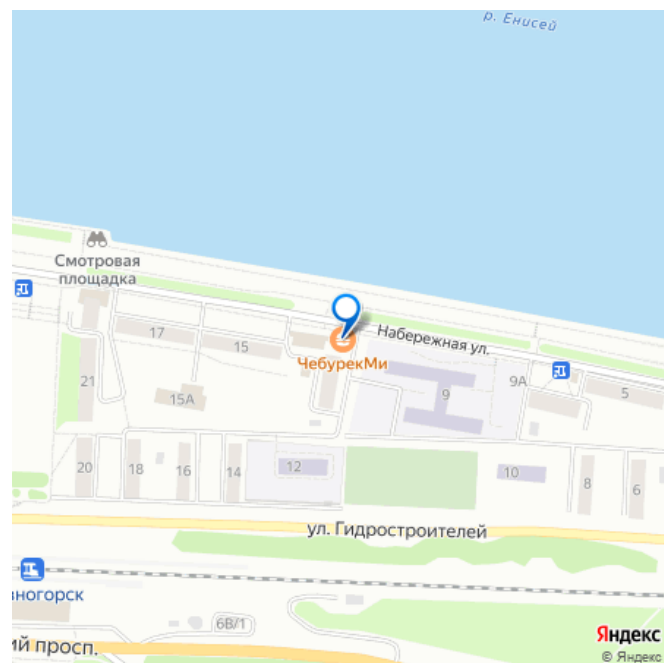
Описание

Идеальный период для запуска успешных предприятий и повышения доходов. Именно в это время на городских улицах, в парках и туристических зонах активно разворачиваются временные торговые точки, павильоны и аттракционы. Многие предприниматели начинают задумываться над вопросом, каким бизнесом заняться летом, чтобы извлечь максимум прибыли при минимальных затратах. Именно поэтому мы предлагаем уникальное предложение — отдельное помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании в живописном городе Дивногорск, расположенное на улице Набережная. Ранее в этом помещении размещались кафе, пиццерия и пункт быстрого питания, что

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285687192>

Алексей Мех, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск
79835009078

для заметок



свидетельствует о высокой проходимости и потенциальной доходности предприятия. ##

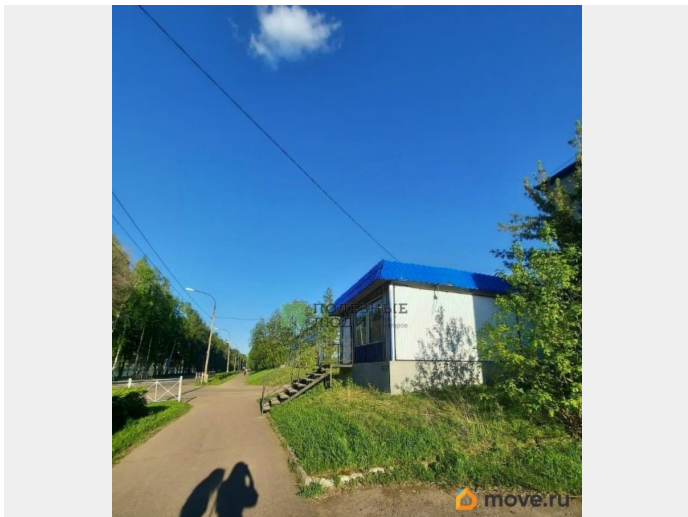
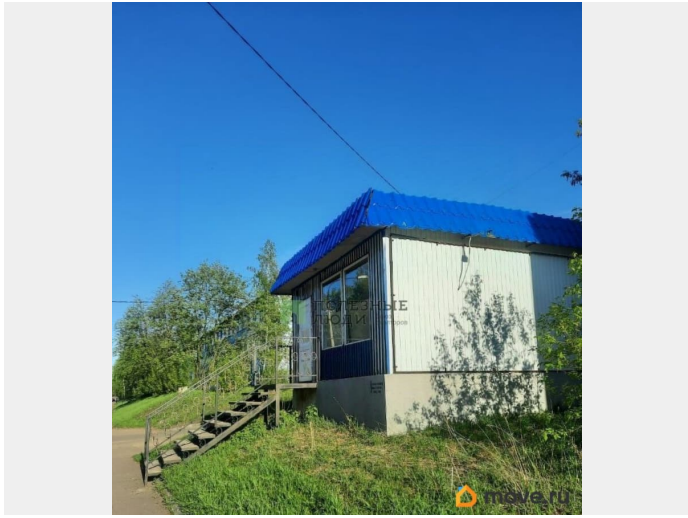
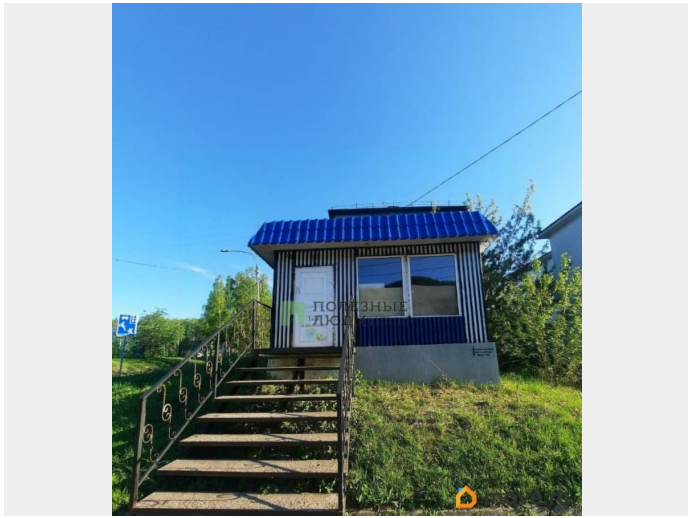
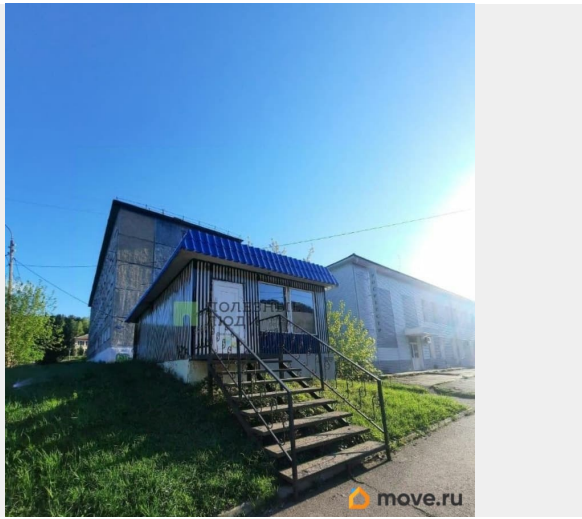
Преимущества данного предложения: -

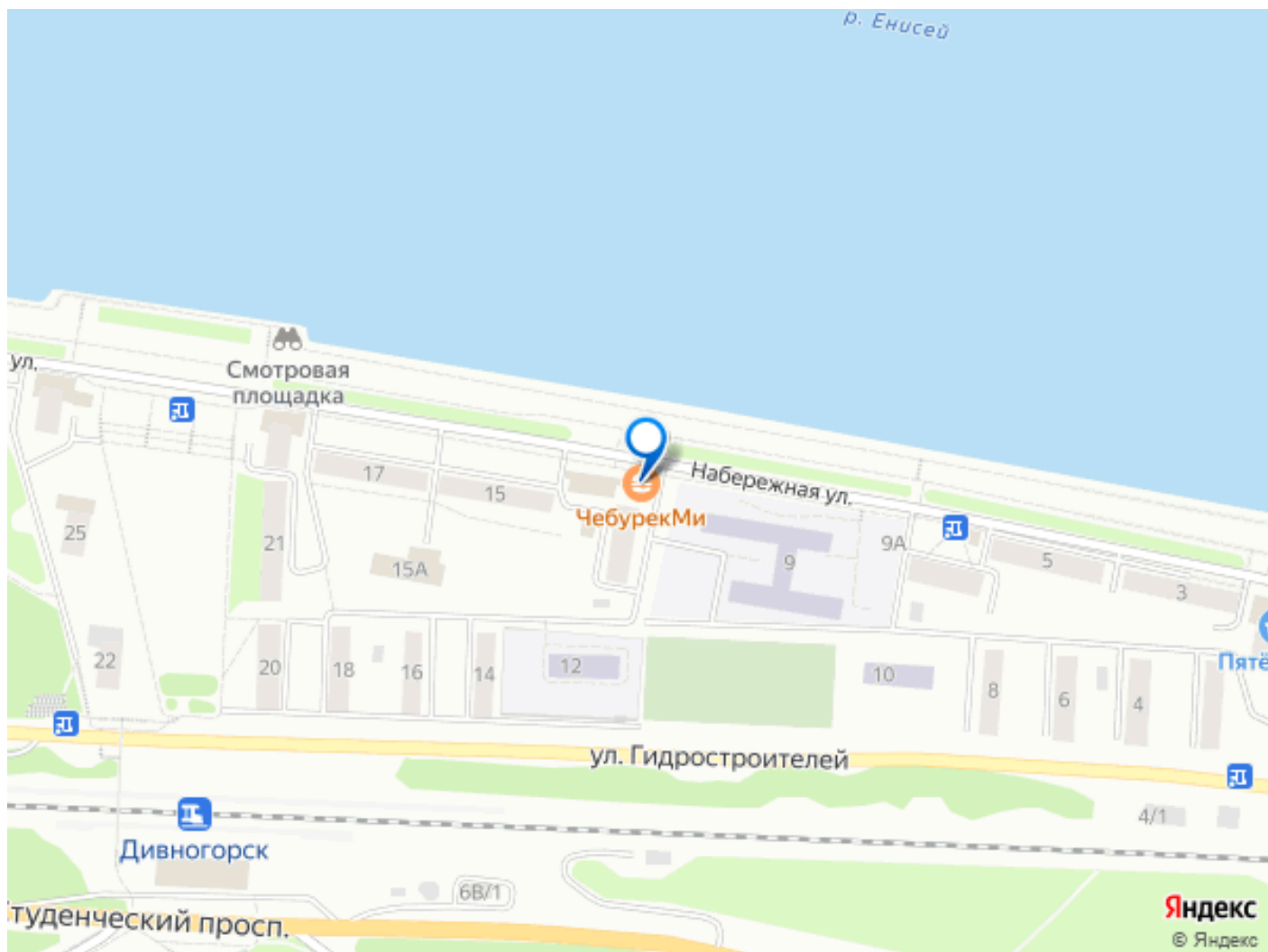
****Популярное местоположение****: Расстояние до набережной реки Енисей всего 50 метров, огромное количество туристов и местных жителей, проходящих мимо ежедневно. -

****Высокие показатели трафика****: Здание находится всего в 3 метрах от основной пешеходной дорожки, что обеспечивает постоянный поток клиентов. - ****Имеющаяся инфраструктура****: Помещение ранее использовалось под пищевую торговлю, есть готовая вытяжка, что значительно сократит затраты на открытие аналогичного бизнеса. -

****Расширенные возможности заработка****: Возможна аренда помещения третьим лицам, позволяя получать пассивный доход без необходимости непосредственного участия в управлении. - ****Максимизация выгоды****:

Откройте заведение общепита или занимайтесь продажей напитков, мороженым, сувенирами или товарами для пикника — прибыль обеспечена! Стоит подчеркнуть, что помимо оперативного старта предпринимательской деятельности, наши клиенты получают высококвалифицированную юридическую поддержку на всех этапах заключения сделки. Интересуетесь этим предложением? Хотите узнать больше? Звоните нам, чтобы получить исчерпывающие ответы на все возникшие вопросы и приступить к открытию собственного прибыльного дела уже в ближайшее время! Арт. 114036516





Move.ru - вся недвижимость России