

Создано: 10.09.2025 в 19:03

Обновлено: 24.10.2025 в 14:09

**Красноярский край, Красноярск,
Ястынская улица, 9А**

6 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ястынская улица, 9А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ястынская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

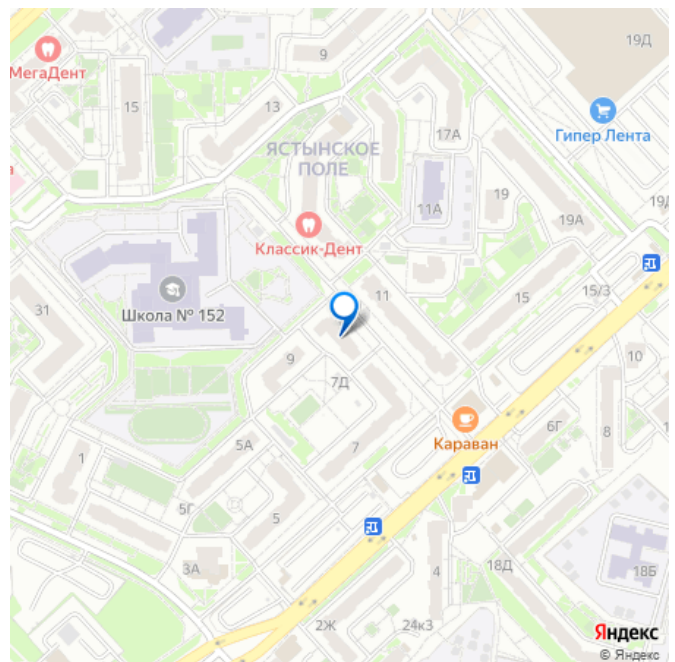
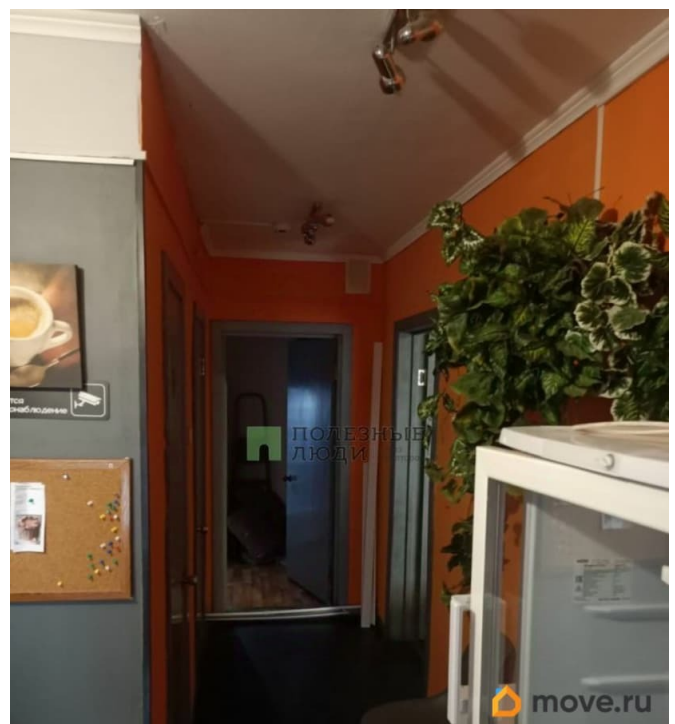
Продается готовый арендный бизнес с ежемесячным доходом 40 000 руб. Помещение полностью укомплектовано и сдано надежным арендаторам. Ключевые преимущества: Стабильный доход: Гарантированная арендная плата от текущих арендаторов. Отличная локация: Густонаселенный район с высокой проходимостью. Всё необходимое: Санузел, раковина, душ, отдельный вход. Идеально под под: Суши-бар, салон красоты, парикмахерская, офис (юристы, репетиторы),

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284841555>

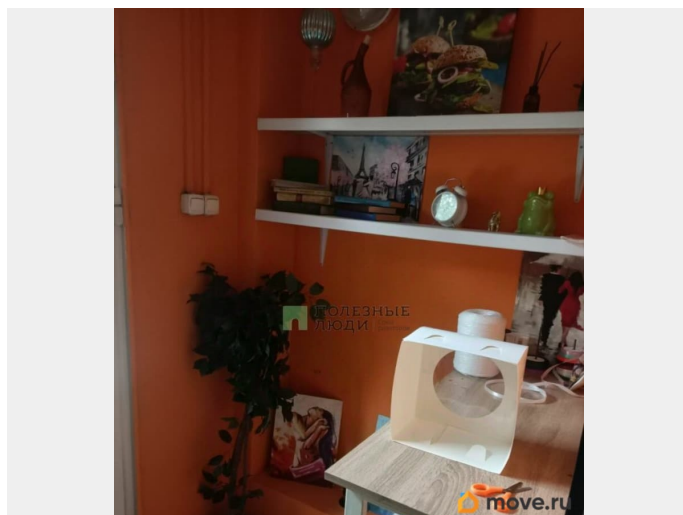
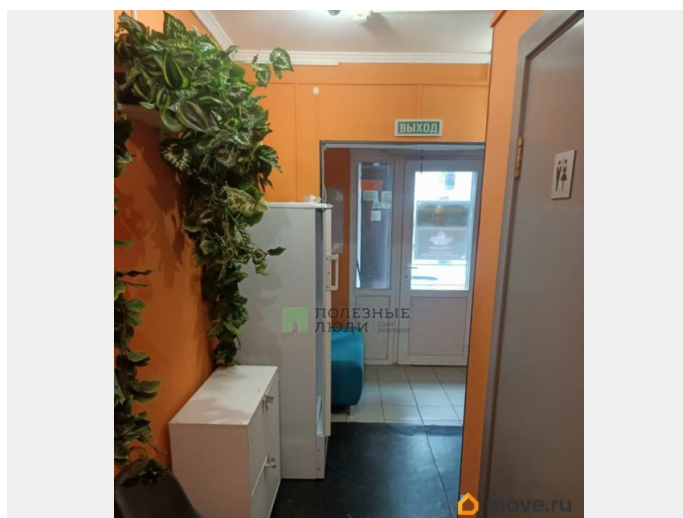
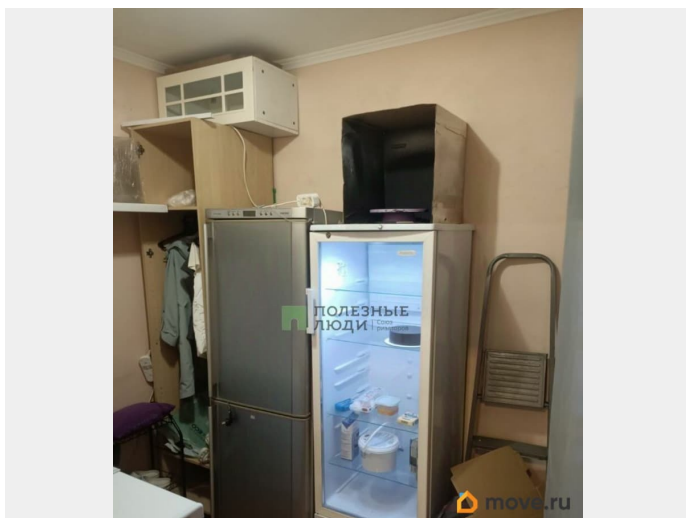
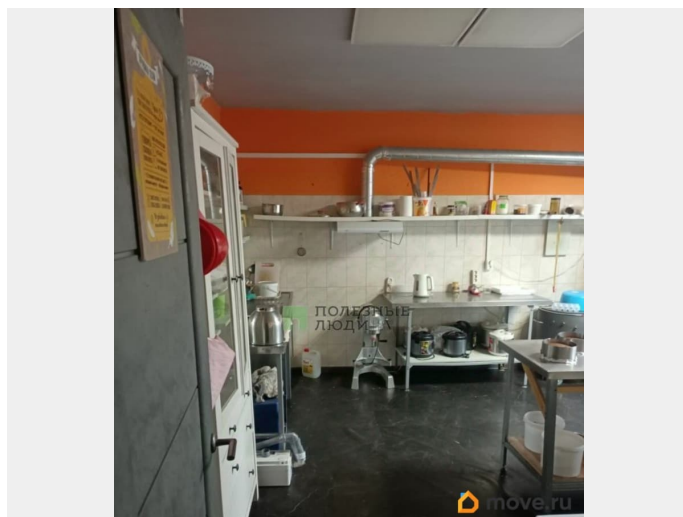
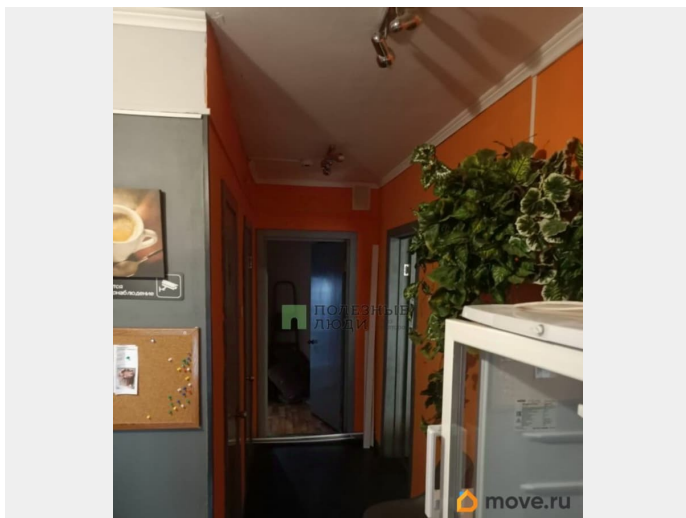
**Александр Шекера, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск**

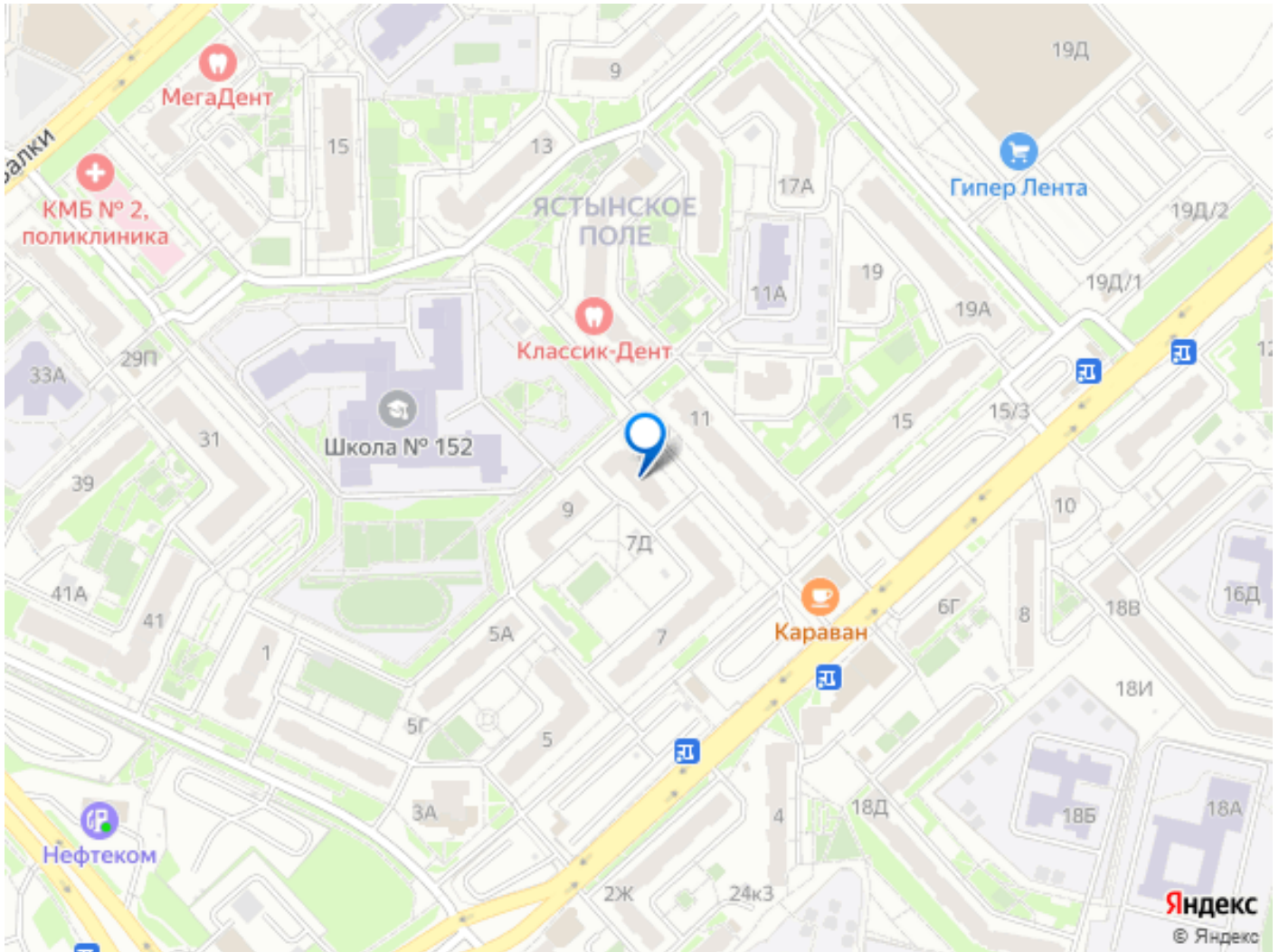
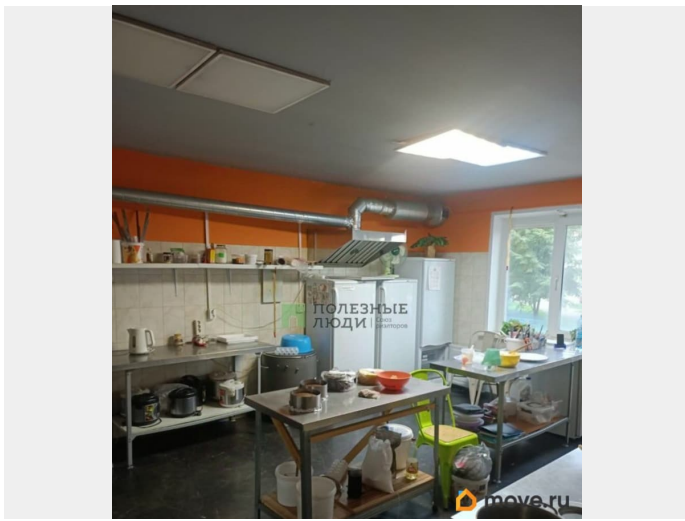
79835730564

для заметок



кондитерская. Низкие эксплуатационные расходы: Помещение в новом доме, всё исправно. Поддержка при покупке: Помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение. Быстрая окупаемость: Привлекательная цена позволяет вернуть инвестиции в короткий срок. Отличная возможность для стартапа или инвестиций!
Арт. 116412821





Move.ru - вся недвижимость России