

🕒 Создано: 14.07.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 14.07.2025 в 15:28

Красноярский край, Красноярск

10 000 000 ₪

Красноярский край, Красноярск

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

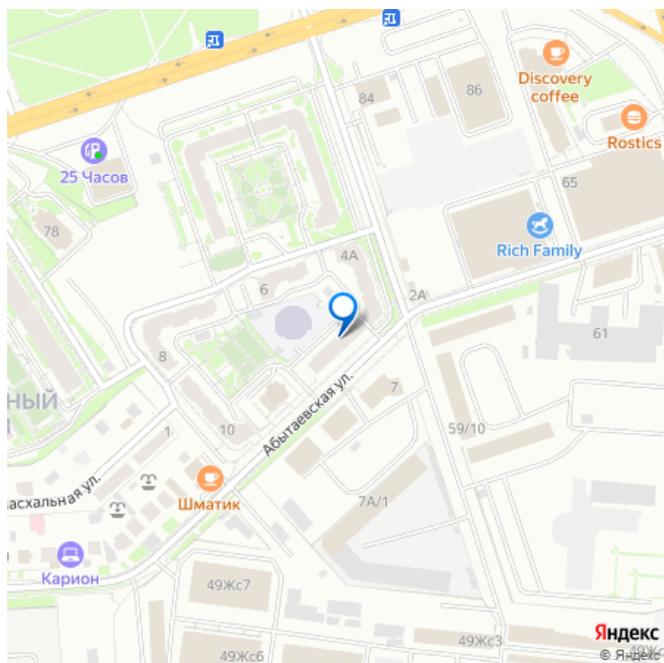
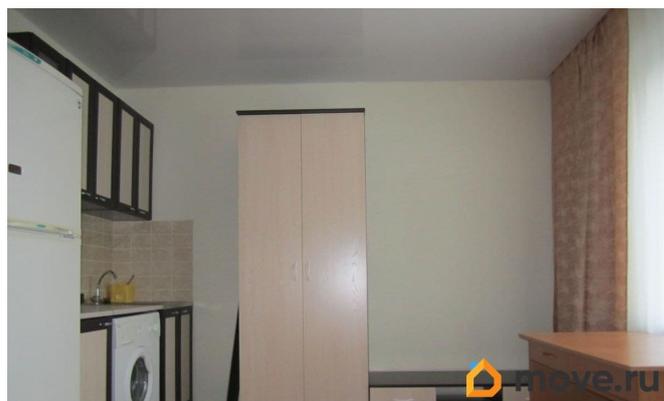
Продам мини гостиницу в квартирах в центральном районе г.Красноярска, р-н Центральный, ул. Конституции СССР. Полностью оборудованные 4 помещения общей площадью 65,6 кв.м., расположено на 1 м этаже 16 ти этажного жилого дома. Очень выгодное расположение для посуточной аренды - находится в историческом центре Красноярска и одновременно рядом с живописным парком на набережной Качи, так же близко расположен вантовый мост на остров отдыха. В скором будущем в данной локации будет СТАНЦИЯ МЕТРО!Помесячная аренда из-за расположения всегда пользуется огромным

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282883692>

Собственник

79135805693

для заметок



спросом. В пределах пешей доступности - детский сад, школа, аптеки, магазины. Ближайшая автобусная, троллейбусная остановка 250м. Придомовая территория огорожена, имеет детскую площадку, мини-парк, турники. Не смотря на центральный район очень тихое и уютное место для проживания наших гостей. Подробный перечень оборудования помещений и финансовая информация обсуждается при встрече с потенциальным покупателем. Причина продажи - переезд в другой город. Бизнес подходит как для посуточной, так и для помесячной аренды. Преимущество помесячной аренды практически не отнимает личного времени (пассивный доход).

