

🕒 Создано: 29.09.2025 в 17:35

Обновлено: 29.09.2025 в 17:37

**Красноярский край, Красноярск, Новая
улица, 28**

1 120 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Новая улица, 28

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Новая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

10 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Описание

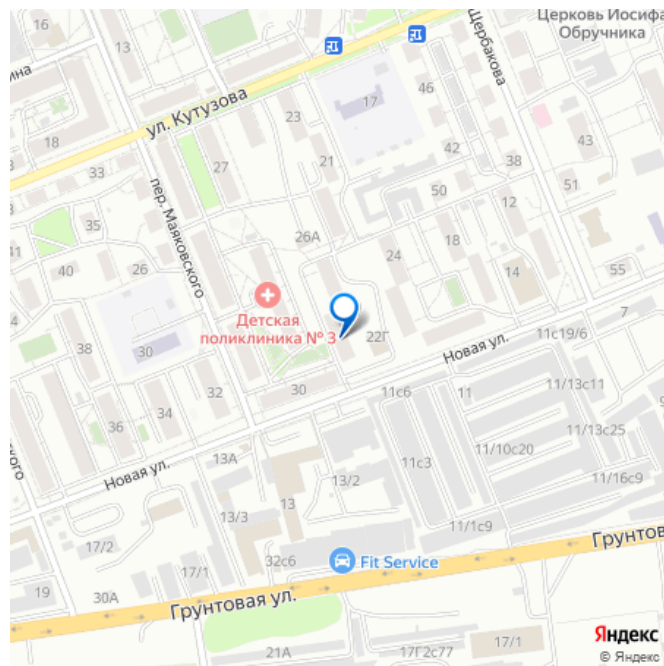
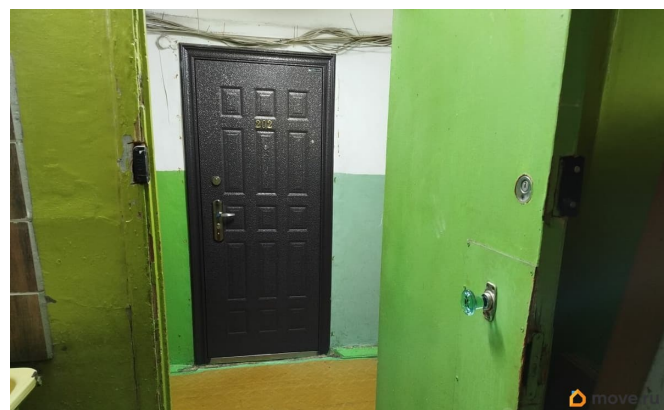
Предлагается к продаже уютная и очень

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285320992>

Собственник

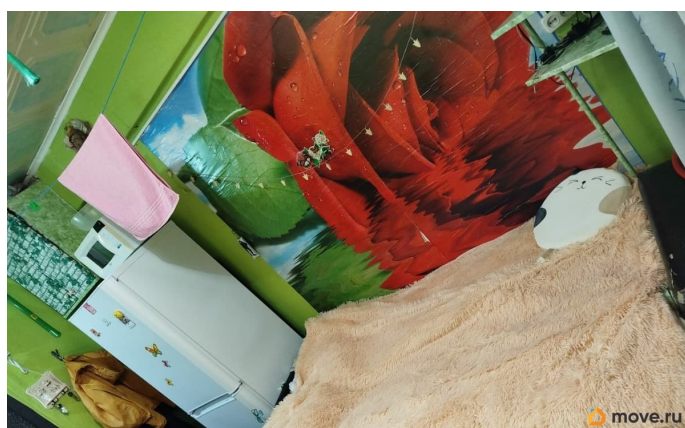
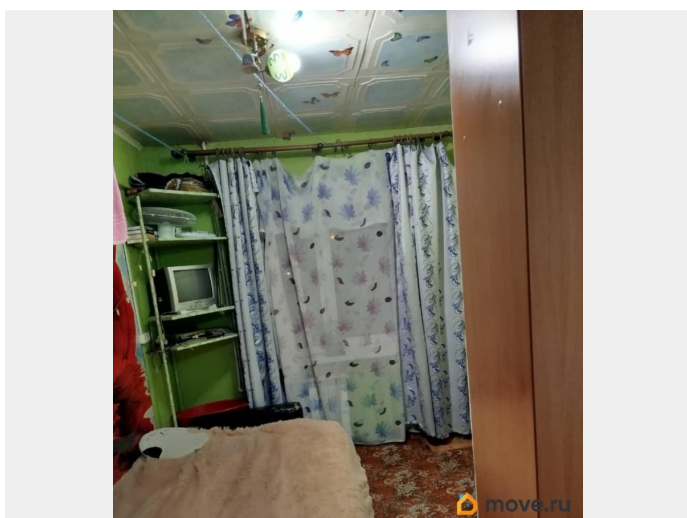
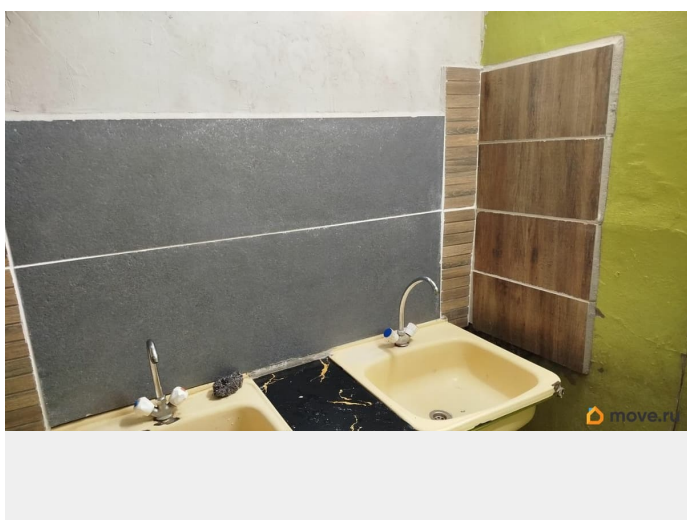
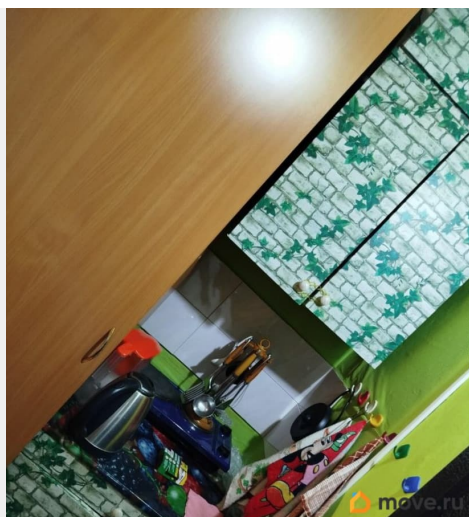
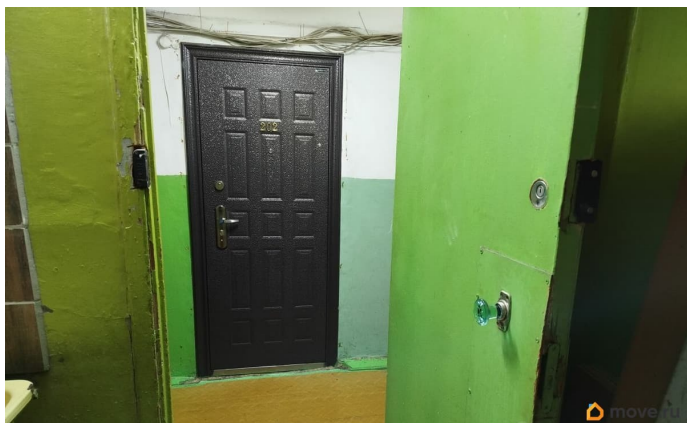
79138334187

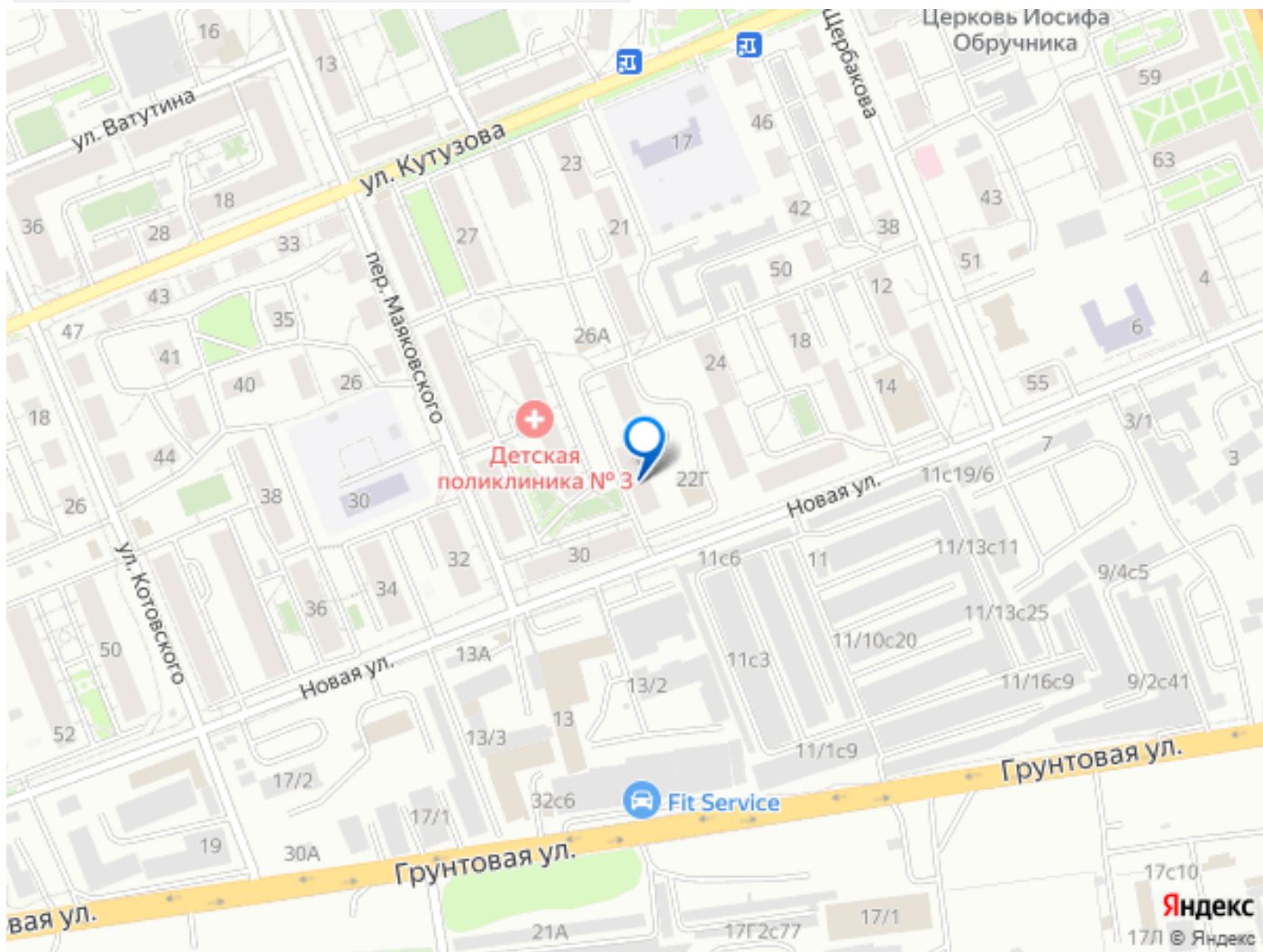
для заметок



спокойная комната площадью 10 кв. метров в блочном общежитии. Идеальный вариант для одного человека или в качестве инвестиции. Собственник, без обременений. Мебель по договорённости. О комнате: Площадь: 10 кв. метров — всё продумано для комфортного проживания. Ремонт: Комната готова к заселению! Установлены современные пластиковые окна, которые надёжно сохраняют тепло и защищают от уличного шума. Коммуникации: Проведена новая электропроводка — безопасно и можно подключать технику без лишних опасений. Установлена новая батарея, обеспечивающая комфортную температуру в зимний период. Потолки: Высокие потолки создают ощущение простора и светлого пространства. Главное преимущество — тишина и спокойствие: Смежных соседей слева и справа НЕТ. На этаже проживает мало людей, в основном — женщины, что гарантирует чистоту, порядок и тихую атмосферу. Отличная транспортная доступность и парковка: Рядом с домом находится несколько автобусных остановок с маршрутами в разные районы города. Для автомобилистов есть возможность бесплатно ставить автомобиль во дворе прямо перед общежитием. Развитая инфраструктура шаговой доступности: Развитая инфраструктура шаговой доступности: Для семей с детьми: В непосредственной близости есть детский сад и школа. Во дворе и рядом расположено много современных детских площадок. Для прогулок в шаговой доступности целых 2 парка: «Сибсталь» и «Дворец молодежи». Для жизни: Огромное количество магазинов (продуктовых, хозяйственных) и аптек рядом — всё необходимое под рукой. Комната сочетает в себе преимущества приватного жилья с

развитой инфраструктурой района. Отличная возможность приобрести недорогое и комфортное жилье в хорошем месте.





Move.ru - вся недвижимость России