

Создано: 11.11.2025 в 14:43

Обновлено: 11.11.2025 в 15:20

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 12**

1 590 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 12

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

11.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Продам комнату в лучшем общежитии в Железнодорожном районе. Чистый кирпич - тепло и тихо. Комната полностью готова к продаже. Заехать можно в день сделки - в комнате есть вся необходимая мебель и бытовая техника (холодильник

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286496094>

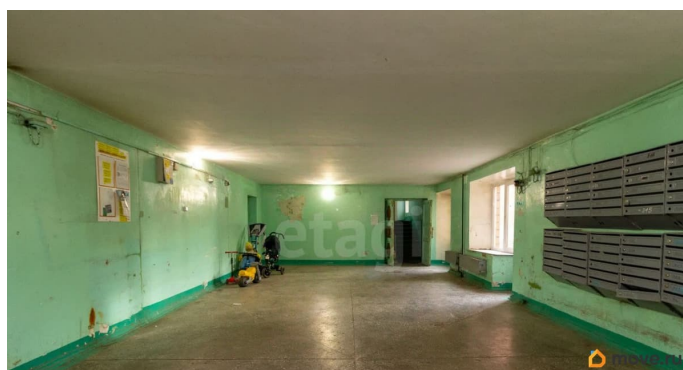
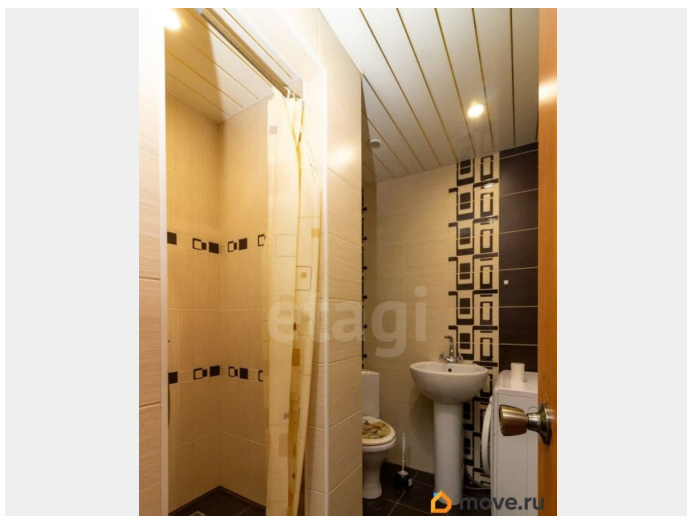
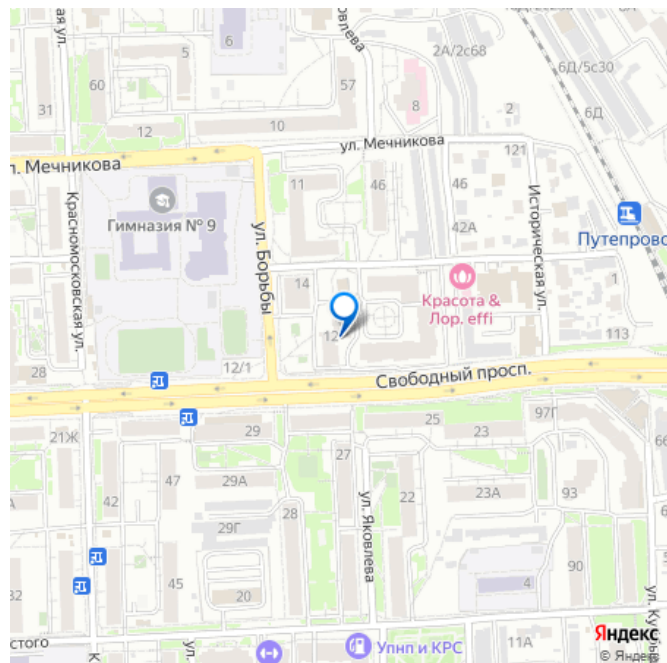
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

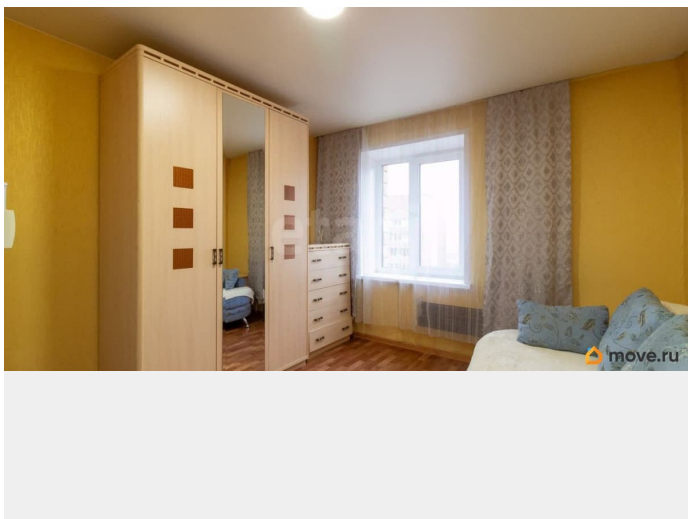
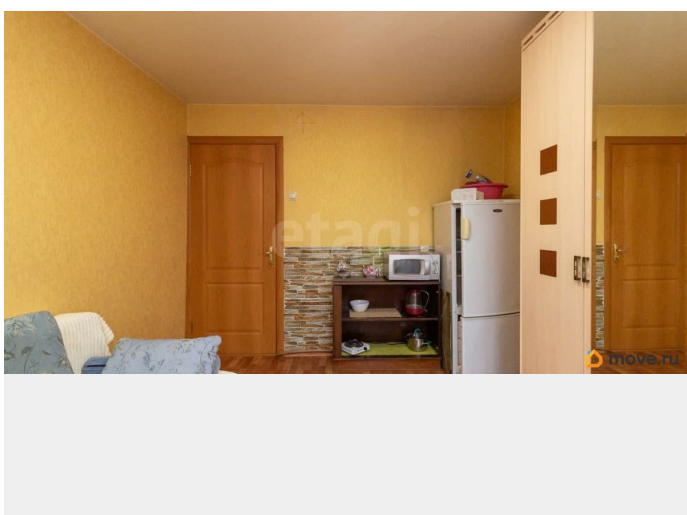
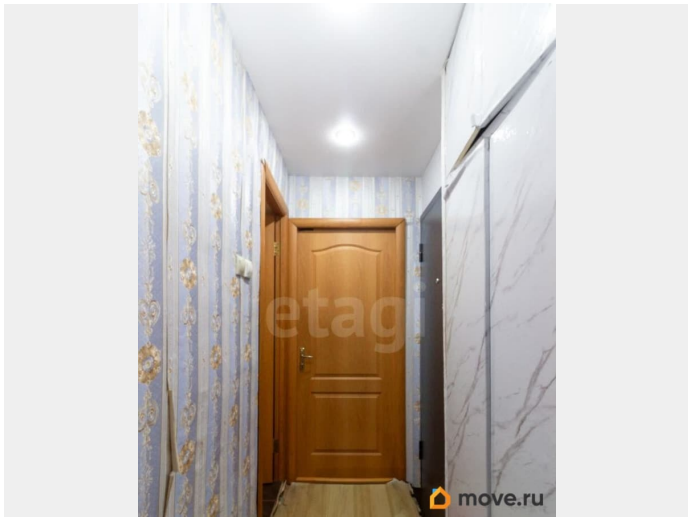
79135506729

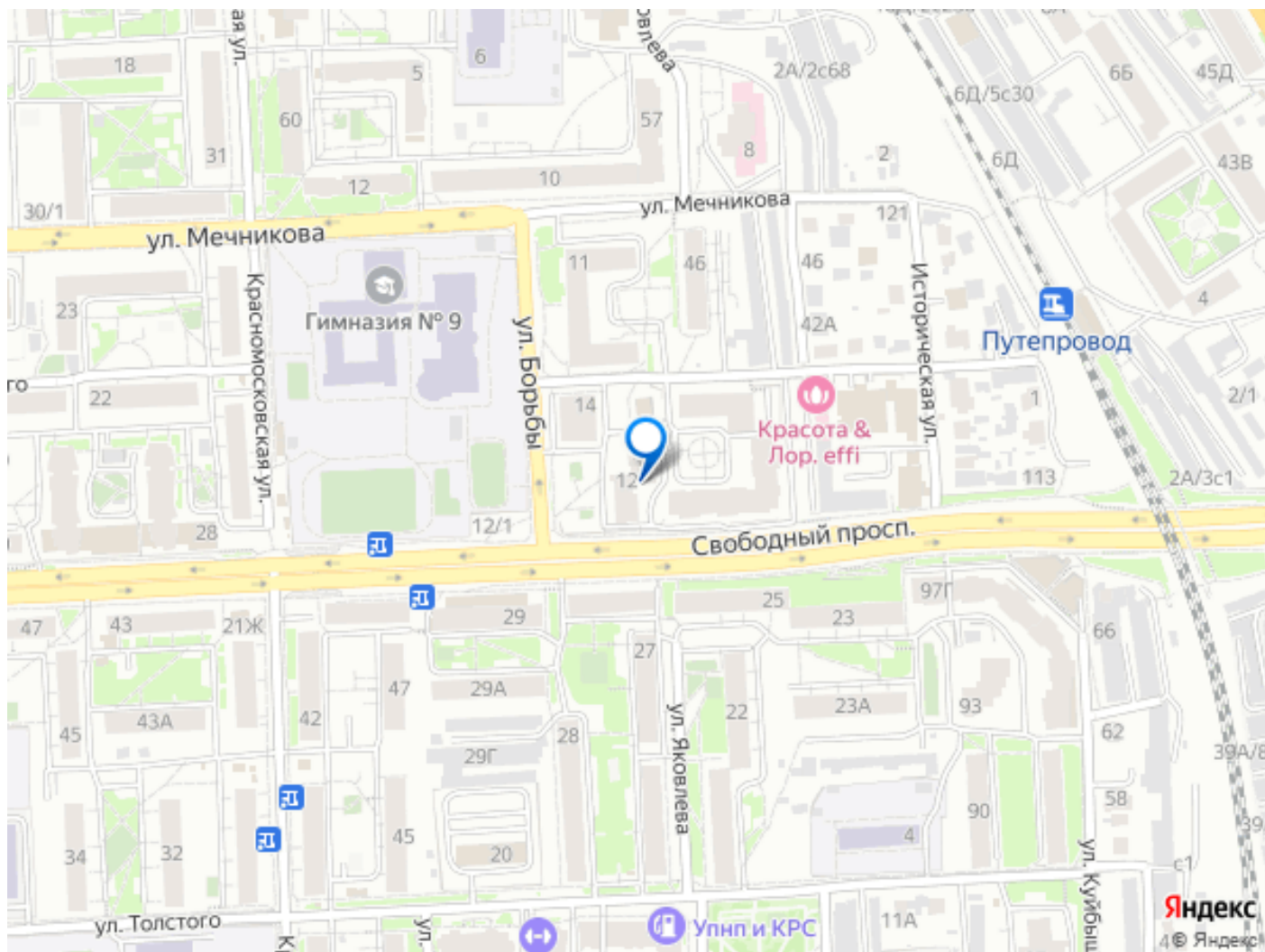
для заметок



двухкамерный, стиральная машина, микроволновая печь, чайник). Всё в достойном состоянии. Санузел по факту только на одну эту комнату (соседи себе в комнате уже установили свой личный санузел). Санузел в идеальном состоянии. Стены - хороший кафель, пол хорошая керамическая плитка, стояк поменян, сантехника почти новая, водосчётчики стоят. На этаже чистота и порядок. Лифт поменян. Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник, несовершеннолетних опеки, не выплаченной ипотеки, долгов и обременений нет. Никто не прописан. Чистая продажа. Идеально и для себя и для сдачи в аренду (почти центр города, учебных заведений в районе немало). Жить в этом доме действительно комфортно. И двор ухоженный, со своим сквериком и детской площадкой. Опять же рядом вообще всё - гимназия, школа, прогимназия (с 3 лет и сразу в начальную школу), несколько детских садов, транспортная развязка в три стороны. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 192109 Номер в базе: 10287146







Move.ru - вся недвижимость России