

🕒 Создано: 26.11.2025 в 13:52

Обновлено: 22.01.2026 в 12:09

**Красноярский край, Красноярск,
Ключевская улица, 57**

1 050 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ключевская улица, 57

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Комната в квартире

Общая площадь

11.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

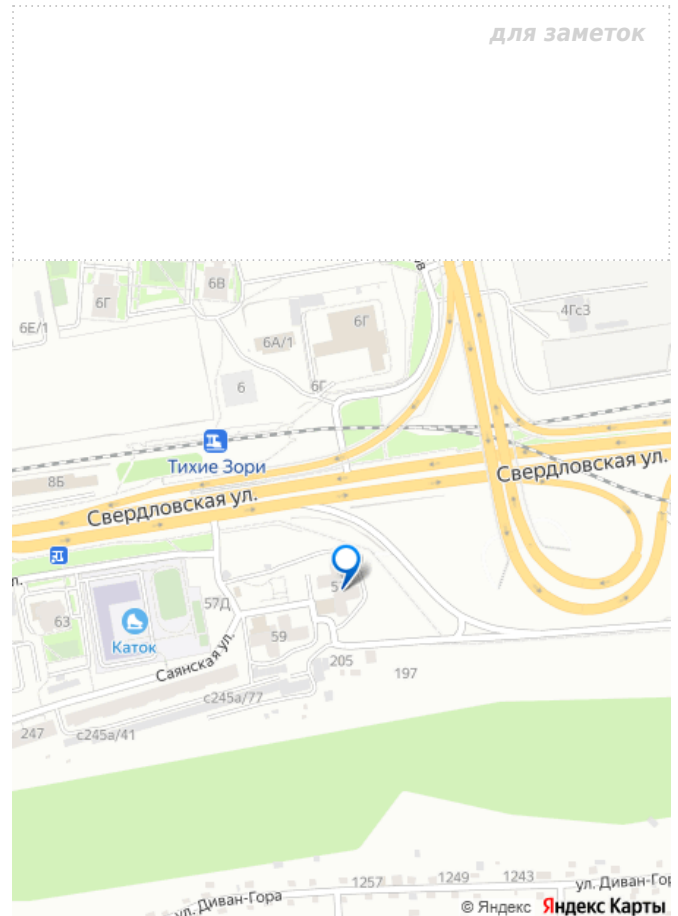
[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

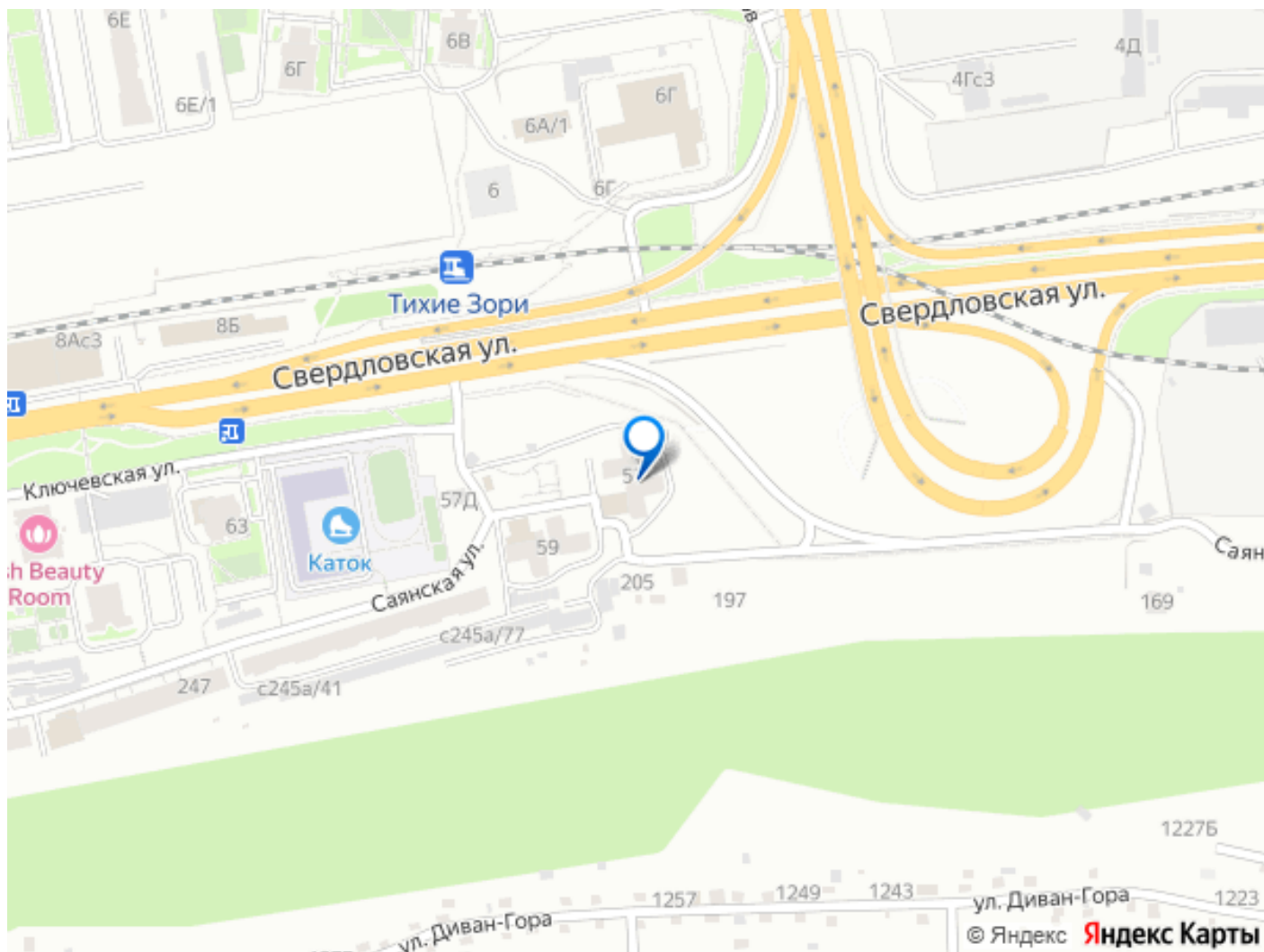
Описание

Комната у школы Ключевская 57: Идеально для студента или сдачи в аренду! Продается уютная комната в отличном районе! Адрес: Ключевская, 57. Этаж: 3/9 (удобный этаж, не первый и не последний) Площадь: 11.9 кв.м. (оптимальный размер для комфортного



проживания или сдачи в аренду) Окно:
Пластиковое - тепло и тихо! Доходность:
Комната уже сдается в аренду, принося
стабильный доход! Преимущества:
Идеальное расположение: В шаговой
доступности школа 34, торговая лестница,
Бобровый лог все необходимое для
комфортной жизни! Развитая
инфраструктура: Рядом детская и взрослая
поликлиники, магазины, остановки
общественного транспорта. Удобная
транспортная развязка: 3 минуты пешком до
остановки (маршруты 50, 19, 80, 37 и т.д.).
Ближайшая электричка ст. Тихие Зори.
Удобный выезд на 4 мост. Полная готовность
к сделке: Все документы готовы, решение
органов опеки на руках сэкономяте время и
нервы! Кому подойдет: Инвесторам:
Отличный вариант для сдачи в аренду и
получения стабильного дохода. Родителям
студентов: Удобное расположение рядом со
школой и остановками транспорта. Тем, кто
ищет недорогое жилье: Хороший старт для
самостоятельной жизни. Звоните прямо
сейчас! Не упустите выгодное предложение!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 174960 Номер в
базе: 10286790



Move.ru - вся недвижимость России