

Создано: 09.01.2026 в 08:19

Обновлено: 18.01.2026 в 10:33

## Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 48а

# 1 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица,  
48а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

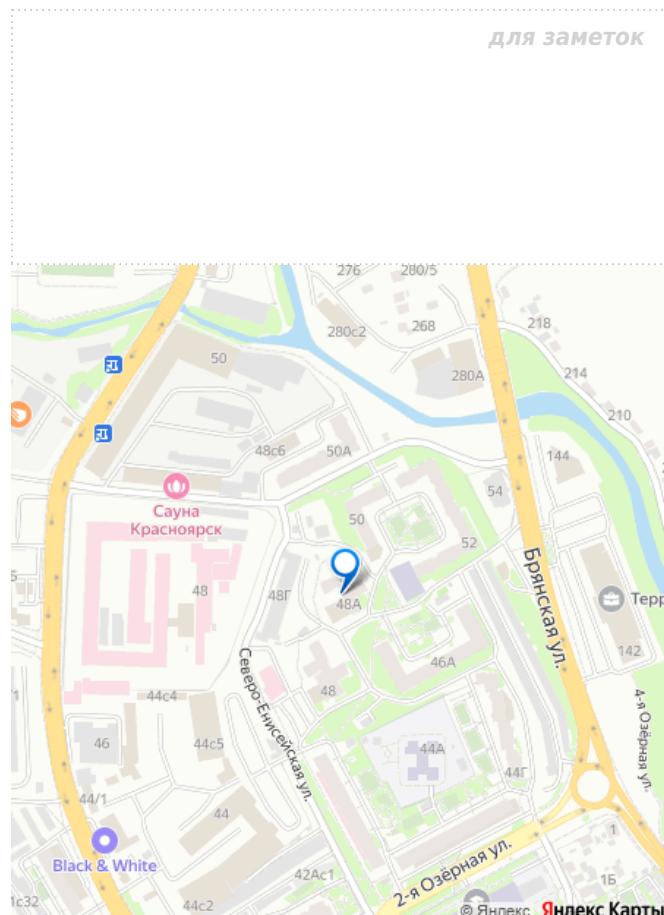
## Комната в квартире

Общая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

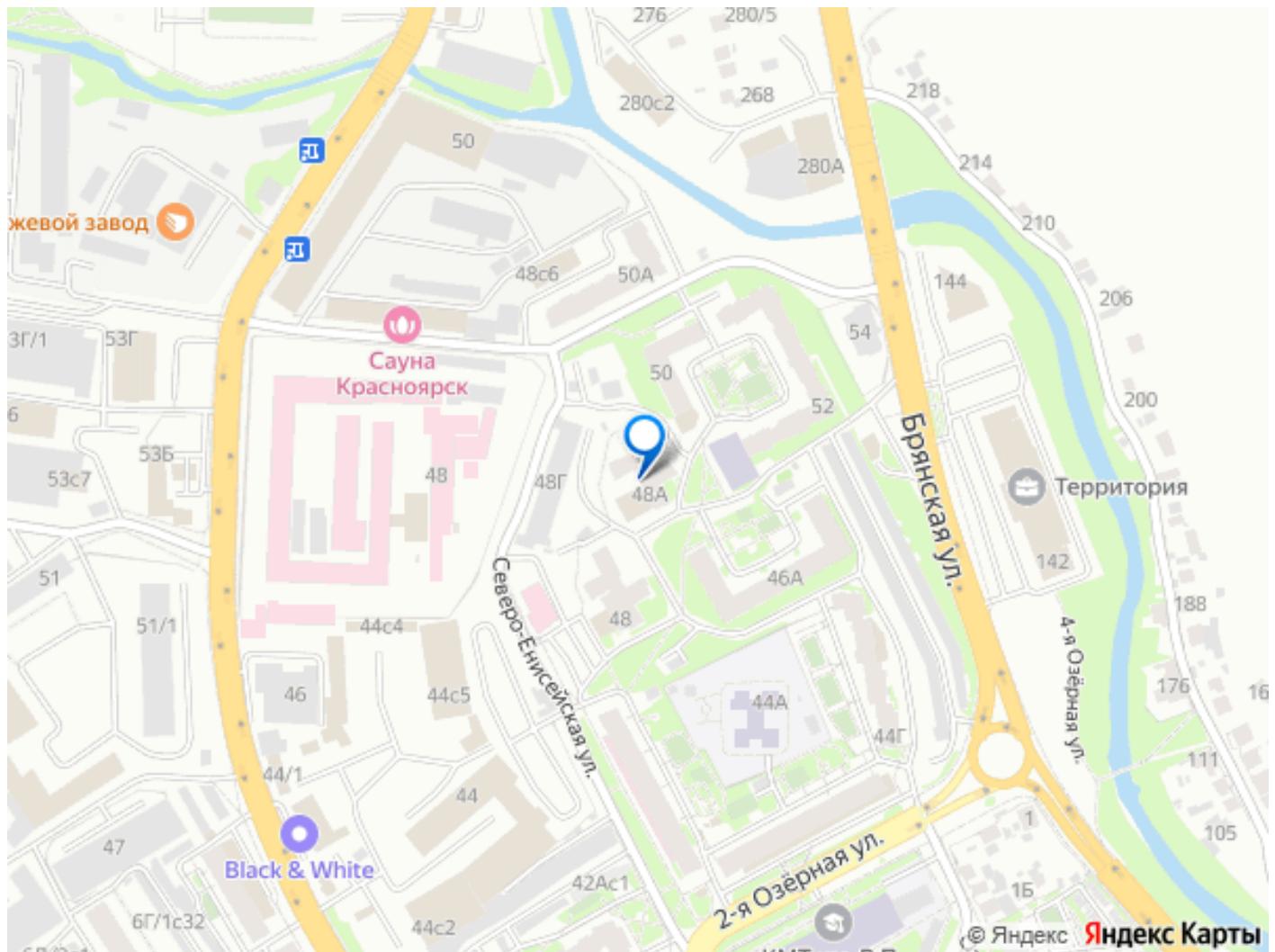
Продается комната в общежитии с хорошим ремонтом! Санузел расположен непосредственно в комнате, полностью отделан кафелем и укомплектован ванной и унитазом. Важным преимуществом является

подключение к центральной канализации без использования насосного оборудования.

Общежитие содержится в аккуратном состоянии, обеспечено дополнительной безопасностью благодаря системе доступа с чип-ключами и закрывающемуся подъезду.

Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школа, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта и техникум. Предлагается полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187051 Номер в базе: 10583914



Move.ru - вся недвижимость России