

Создано: 21.01.2026 в 13:12

Обновлено: 27.01.2026 в 14:16

**Красноярский край, Красноярск, улица Новгородская, 1А**

**1 570 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Новгородская, 1А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

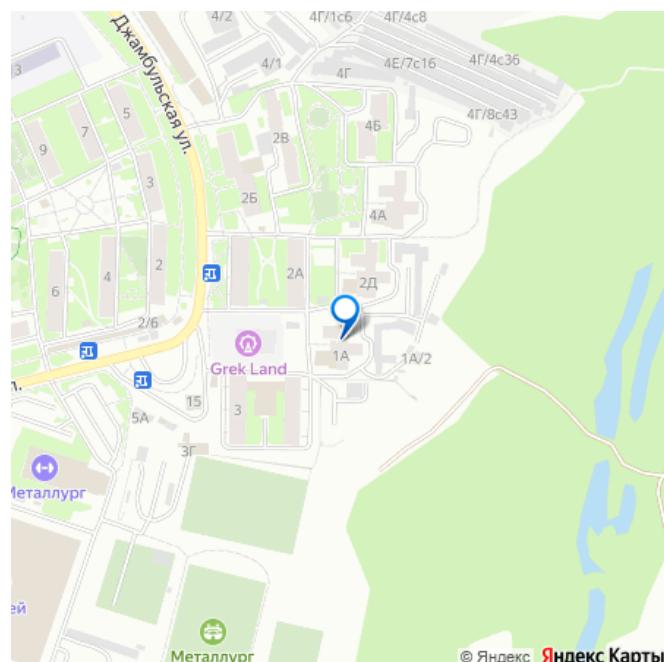
Просторная и уютная квартира общей площадью 12 кв.м., расположенная на 5-м этаже девятиэтажного дома. В комнате выполнен ремонт: в зоне кухни использована качественная плитка Kerama Marazzi, на полу — ламинат, потолок натяжной с различными

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288207714>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135284070**

для заметок



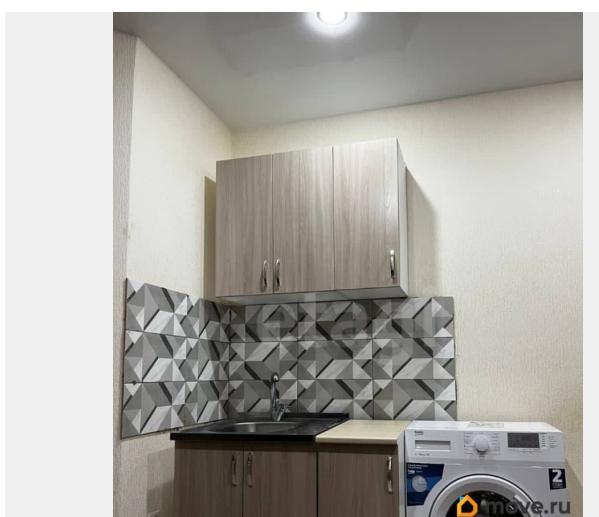
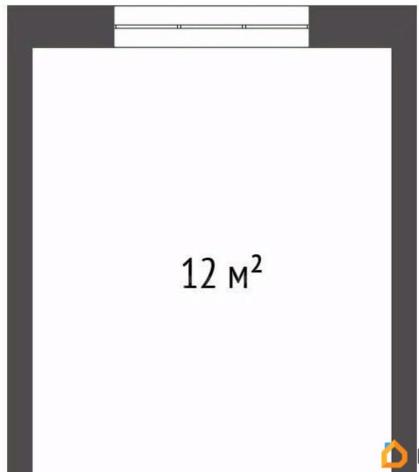
режимами освещения, установлена новая межкомнатная дверь в санузел, пластиковое окно, свежие бежевые обои. Все необходимое для комфортной жизни уже есть: собственный санузел, шкаф, диван, зеркало, кухонный гарнитур, тумбочки, стол, а также одеяла, подушки, пледы и посуда — полностью укомплектовано. Рядом с домом расположены остановки, спортзал, детские сады, школы, магазины и маркетплейсы.

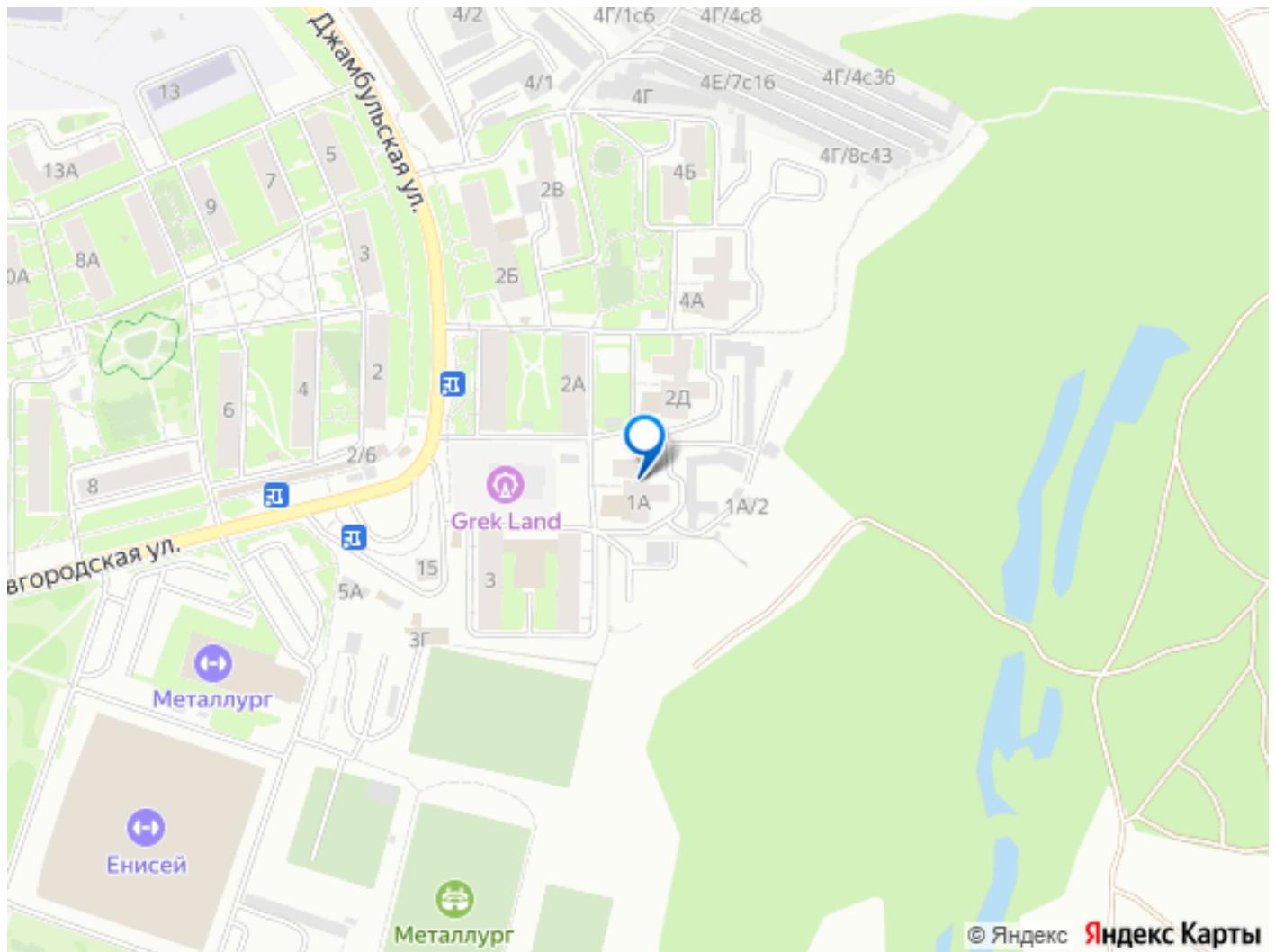
Квартира отлично подойдет как для аренды по выгодной цене, так и для собственного проживания. Этаж тихий и хороший, в квартире живут взрослые порядочные люди, без детей. Арендатор уже есть, готов остаться. Подходит под ипотеку.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 165729 Номер в базе: 10815313





Move.ru - вся недвижимость России