

🕒 Создано: 23.10.2025 в 13:26

Обновлено: 31.10.2025 в 10:35

**Красноярский край, Сосновоборск, улица
Юности, 5**

680 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица Юности, 5

Улица

[улица Юности](#)

Комната в квартире

Общая площадь

12.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

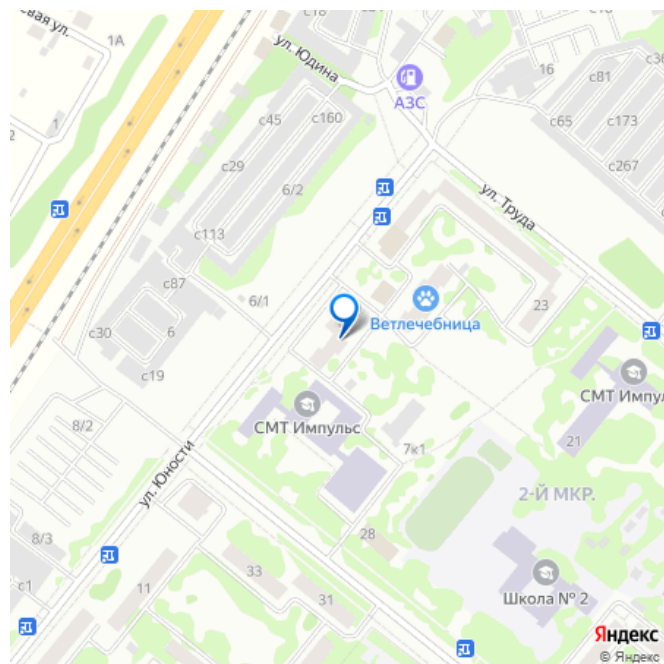
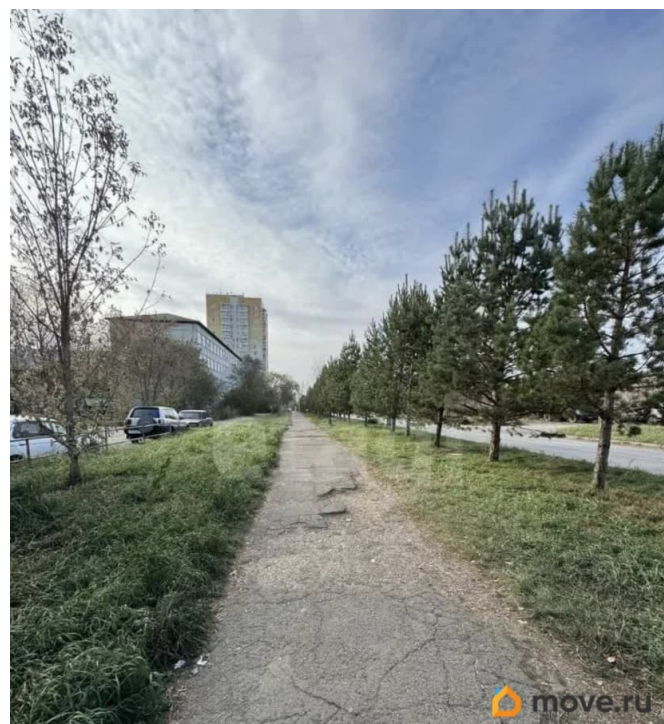
Продается изолированная комната площадью 13,4 кв. м в общежитии на шестом этаже. Объект находится в полной частной собственности, материнский капитал не использовался, отсутствуют какие-либо долги, обременения или задолженности по коммунальным платежам, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Помещение находится в отличном состоянии:

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003085>

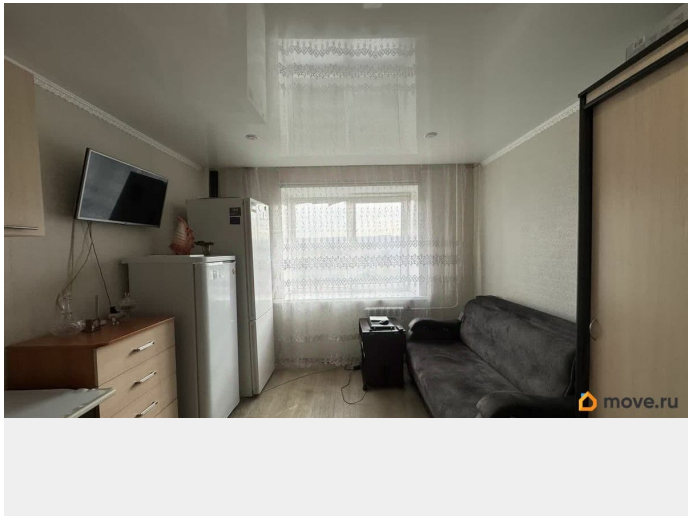
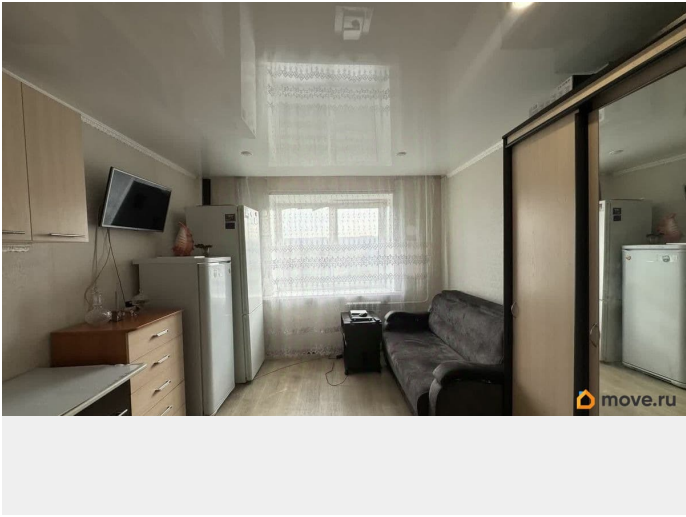
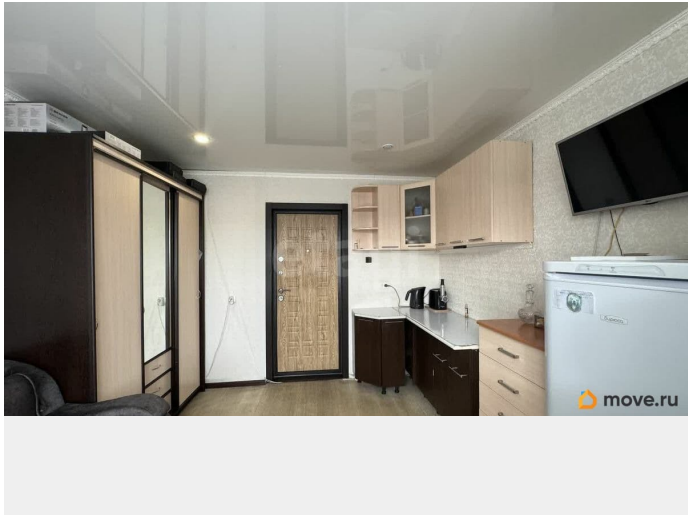
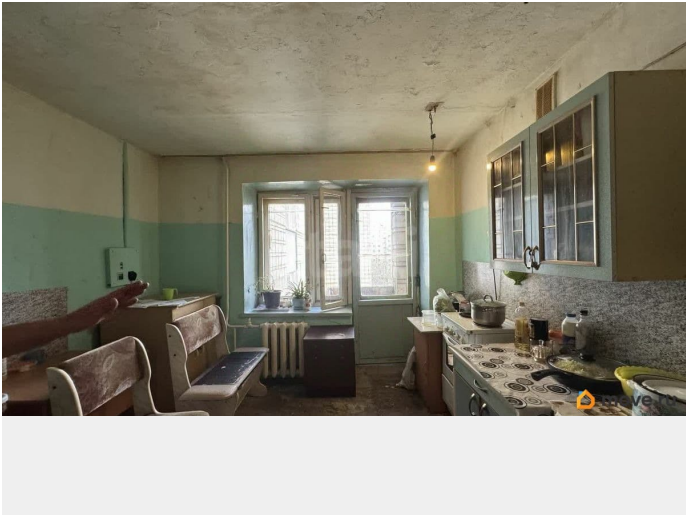
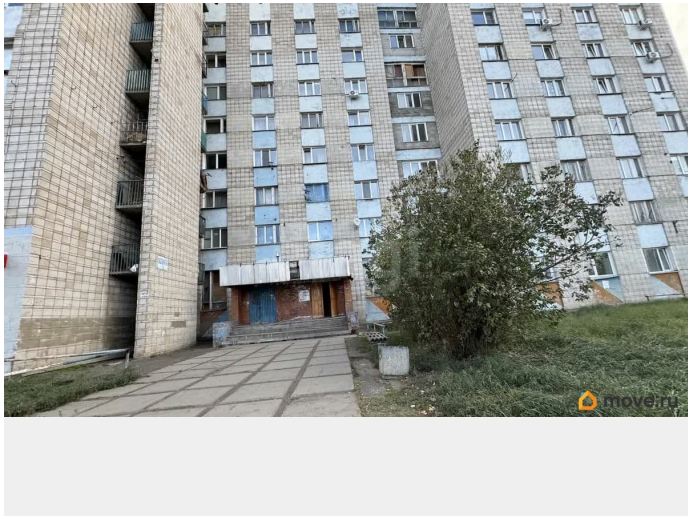
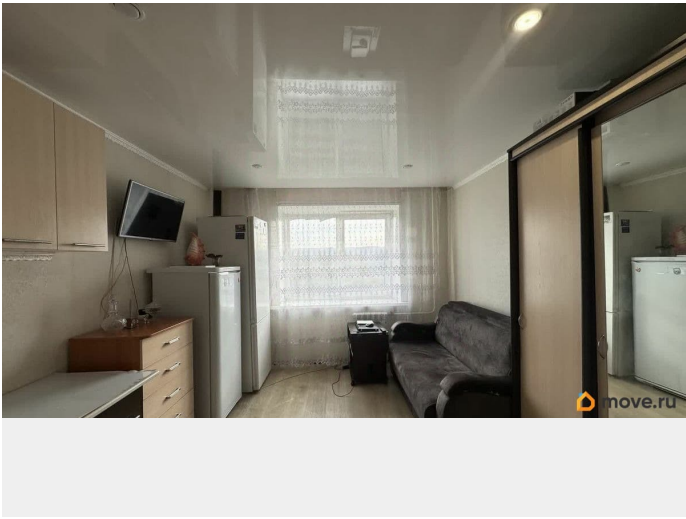
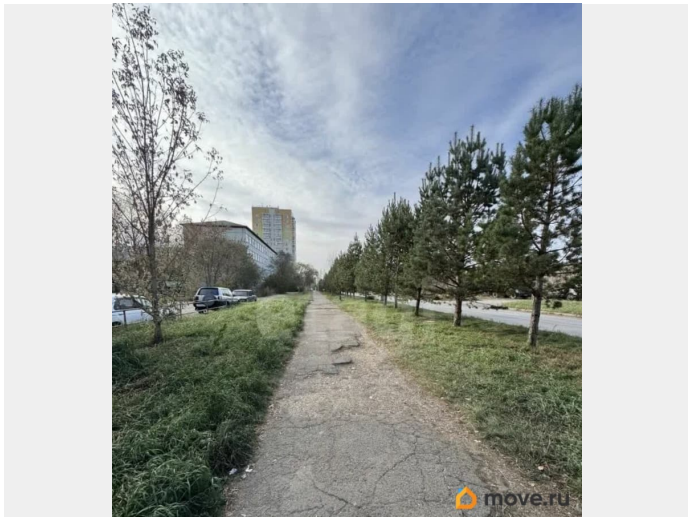
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

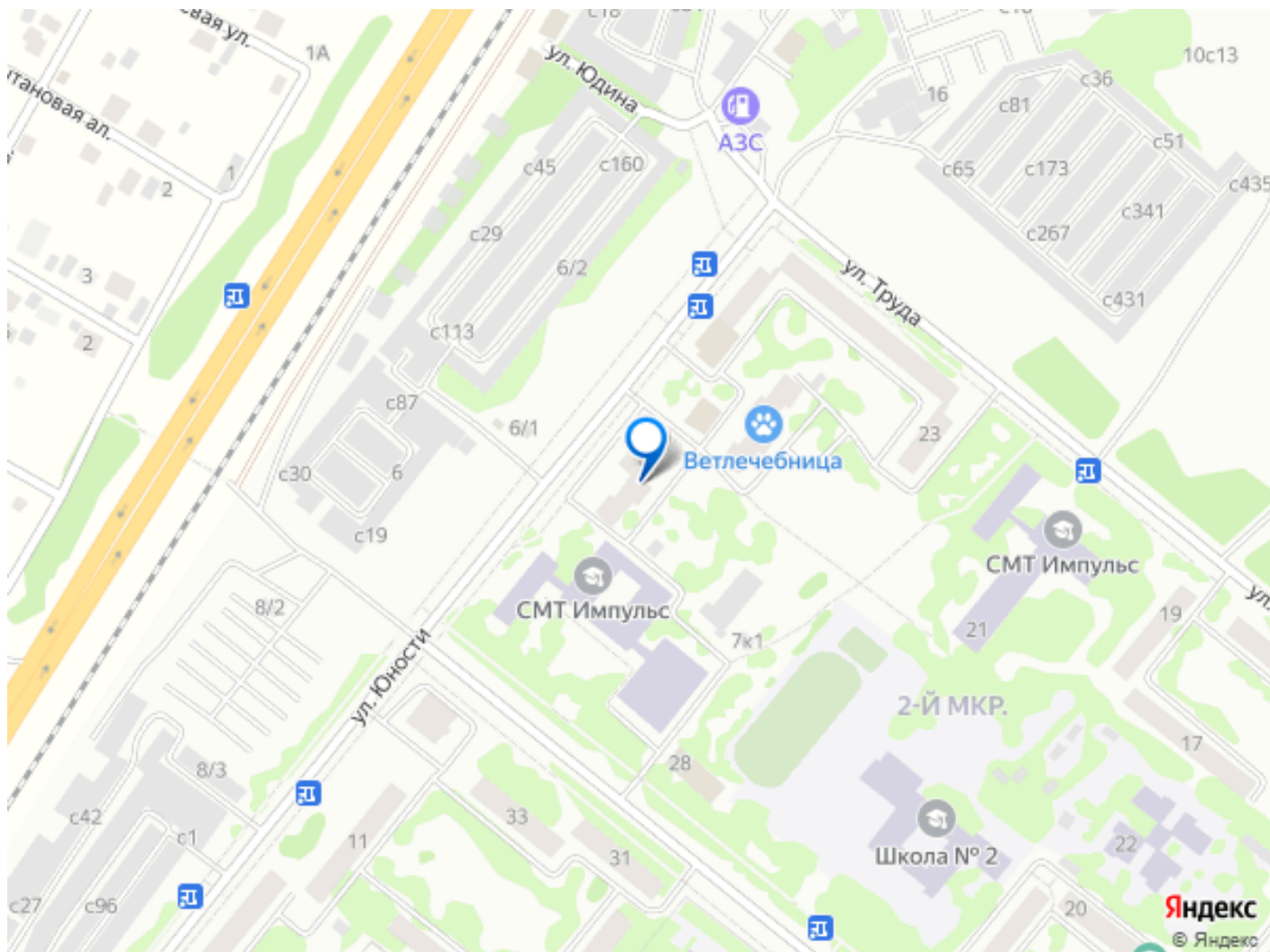
79016367118

для заметок



установлены натяжные потолки, пластиковое окно и надежная металлическая дверь. Из мебели остаются практичный шкаф и кухонный гарнитур, что позволяет заехать сразу после покупки. Для общего пользования предусмотрены кухня, санузел и душевая. Локация отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью, что делает этот вариант особенно привлекательным для студентов или молодой пары, ищущей свой первый самостоятельный объект недвижимости. Это рациональное вложение в собственное пространство без лишних хлопот. Готов предоставить полную информацию по объекту и ответить на все ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 170456 Номер в базе: 10171080





Move.ru - вся недвижимость России