

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:54

Обновлено: 22.10.2025 в 10:09

**Красноярский край, Красноярск, улица
Демьяна Бедного, 22**

2 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Демьяна Бедного, 22

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

12.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

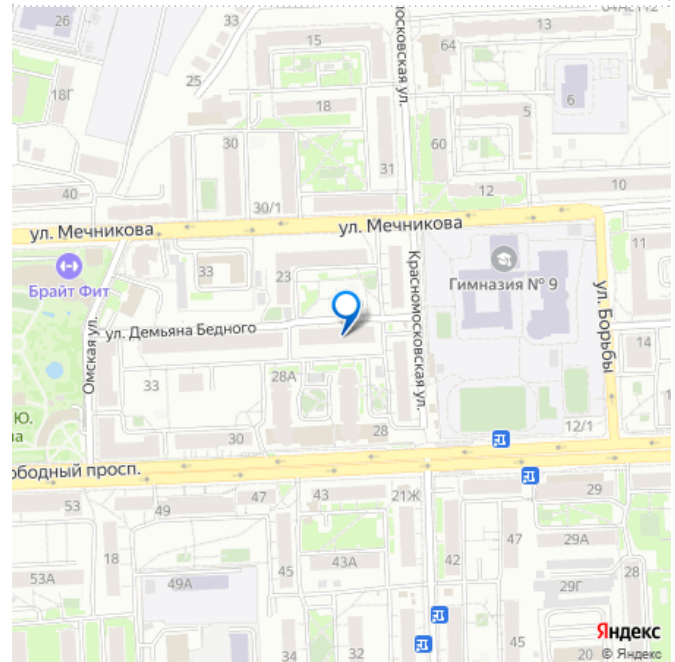
Ремонт

косметический

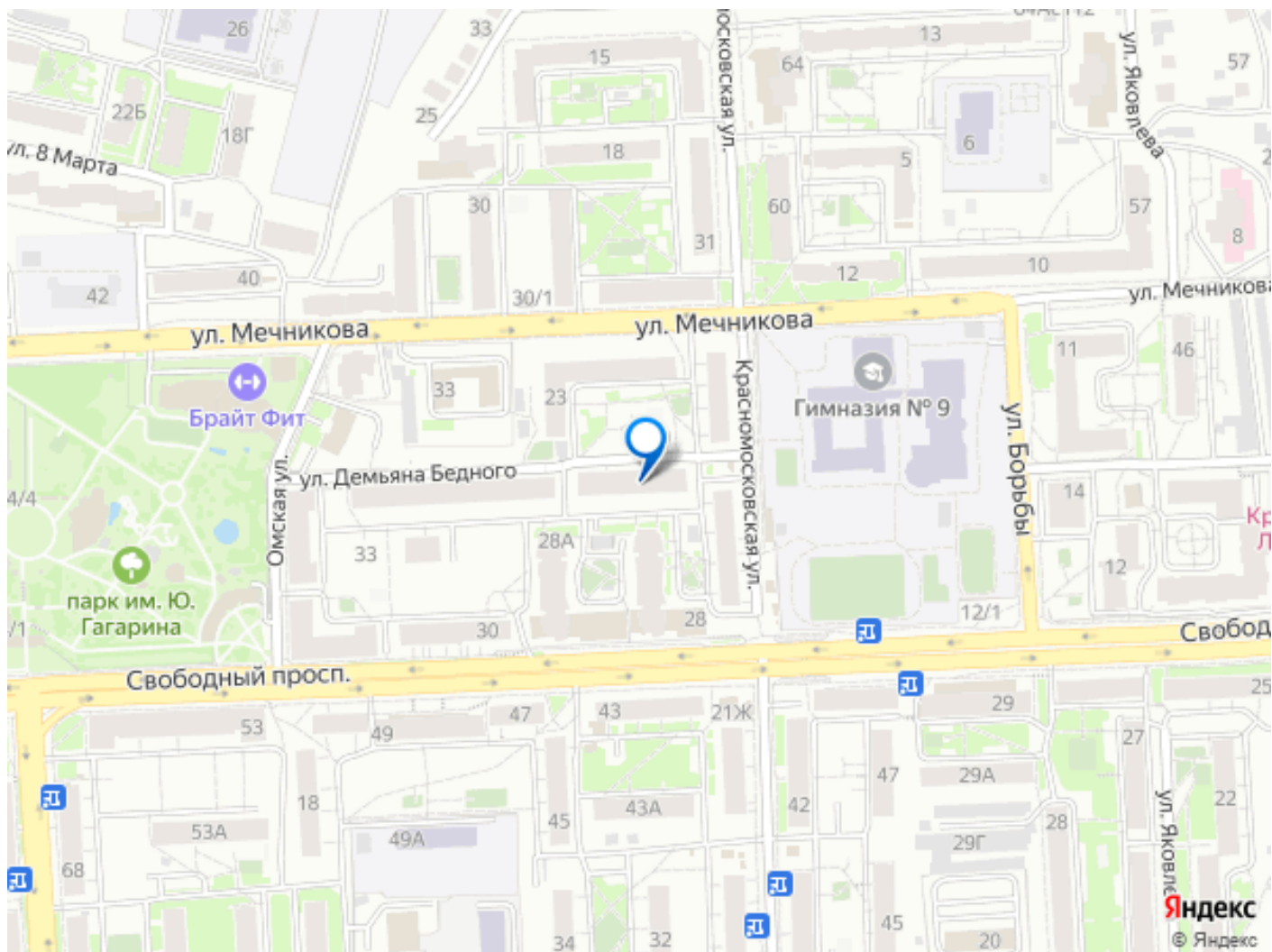
Описание

* Продается студия 12,9 кв.м. в центре
Октябрьского района, недалеко парк
Гагарина, Троя, Торговый квартал, ГорДК,
СФУ. * Кирпичный дом удачно расположен

для заметок



внутри квартала вдали от шумных дорог.
Чистый подъезд, закрытый этаж, до
остановки 150 м. * Качественный свежий
ремонт в современном стиле. Пол - стяжка,
водостойкий кварц-виниловый ламинат.
Электрика новая, установлены новые
розетки, включая под модем и телевизор.
Санузел оформлен в спокойных тонах,
установлена новая качественная сантехника.
Высота потолков 2.70 м. * Новый кухонный
гарнитур с современными механизмами
(доводчики, дверки без ручек), возможно
оставить холодильник и стиральную машину
за отдельную плату. * 1 взрослый
собственник, без обременений.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 9691753



Move.ru - вся недвижимость России