

© Создано: 06.10.2025 в 15:35 Обновлено: 12.11.2025 в 08:13

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 145

1 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 145

Округ

Красноярск, Свердловский район

Улица

улица 60 лет Октября

Комната в квартире

Жилая площадь

12 m²

Общая площадь

 12 M^2

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Комнаты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928550 4867

Собственник

79135809381

для заметок





Продаётся уютная комната площадью 12 м? в общежитии секционного типа. В секции всего 4 комнаты, на две секции — общая просторная кухня, туалет и душ, которые находятся в чистом и исправном состоянии. В комнате санузел не сделан — это сделано сознательно для сохранения максимальной жилой площади. Из четырёх комнат только в этой отсутствует личный туалет, поэтому санузел будет только ваш. Недавно в секции и в комнате был сделан свежий ремонт заезжай и живи! Соседи — семьи с хорошими традициями, а этаж дополнительно закрывается на ключ, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Комната прекрасно подойдёт как для личного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Это отличное вложение идеальный вариант для первого жилья или для студентов на время учёбы. По окончании учёбы или при создании семьи у вас будет возможность продать комнату и использовать вырученные средства в качестве первоначального взноса по ипотеке. Дом расположен вблизи Предмостной площади, цирка и трёх училищ. Рядом остановки общественного транспорта обеспечивают удобный доступ в любой район города. Для активного отдыха рядом находятся два стадиона, доступных всем желающим. Собственник один, продажа осуществляется по доверенности. Просмотр возможен в любое удобное время по предварительной договорённости.





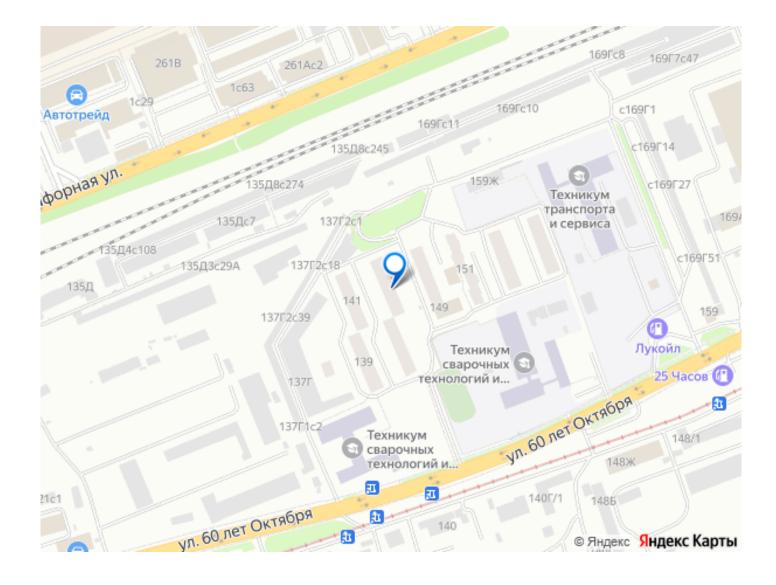












Move.ru - вся недвижимость России