

Создано: 26.09.2025 в 13:36

Обновлено: 07.10.2025 в 08:13

**Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 48**

**1 689 999 ₺**

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 48

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

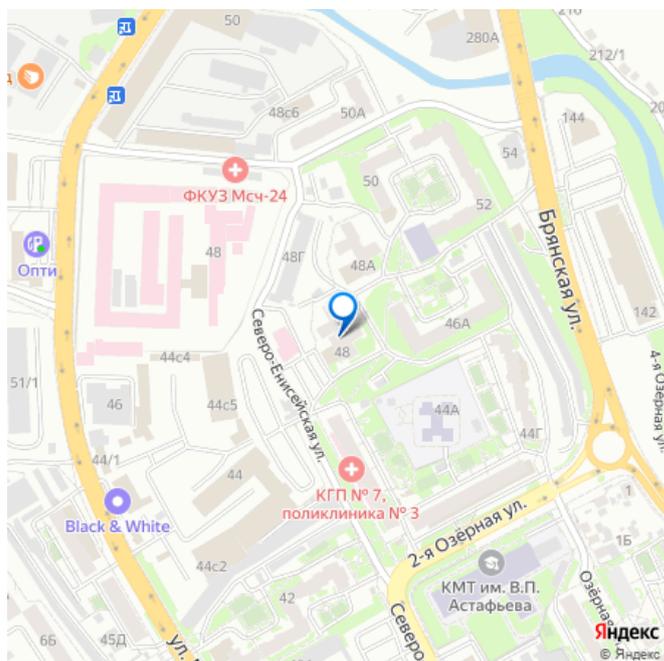
во двор

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285252420>

**Собственник**

**79835730120**

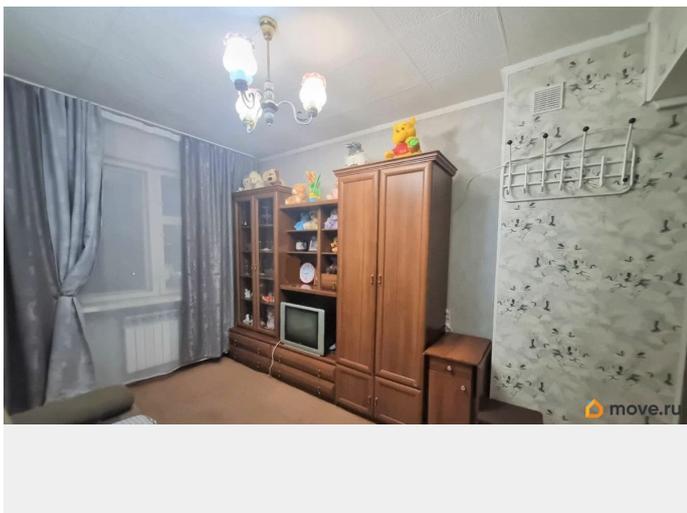
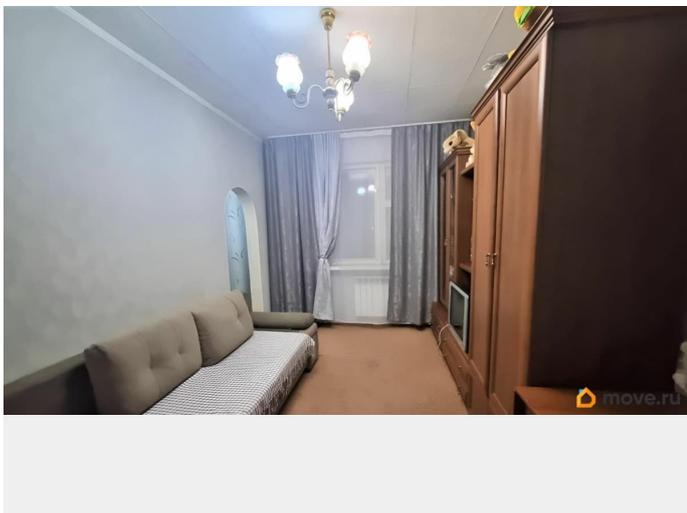
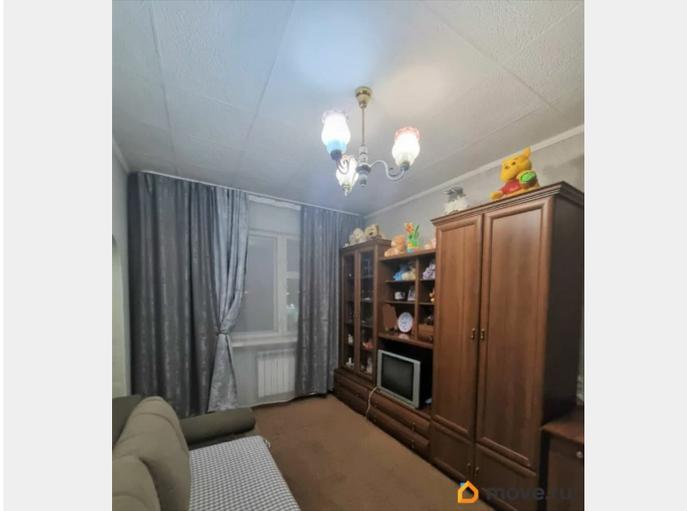
для заметок

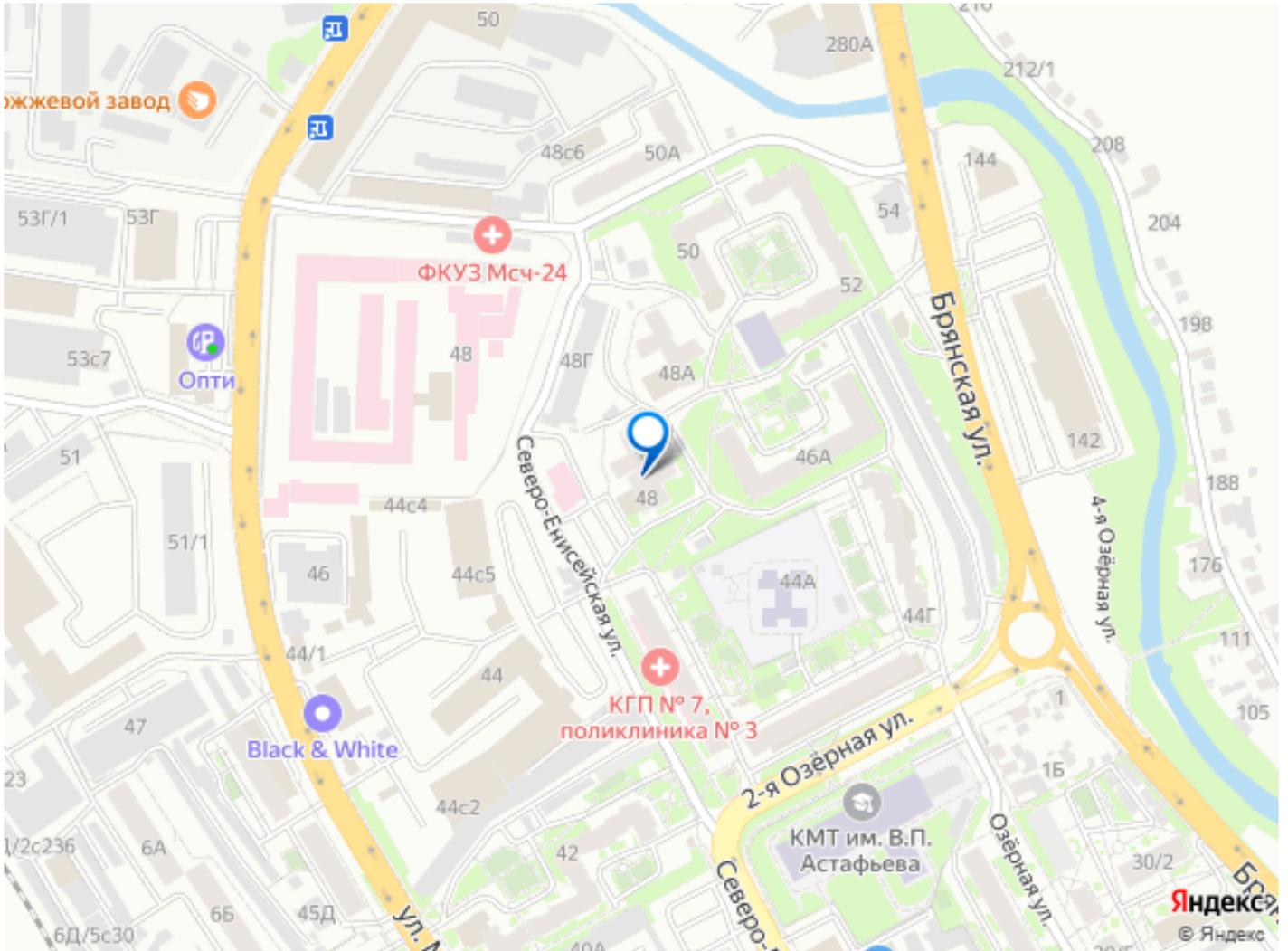


**Описание**

ВИДЕО предоставляю по запросу! КОМНАТА - по документам. Торг уместен. Просторная КОМНАТА с дополнительным изолированным помещением, которое позволяет в дальнейшем установить личный санузел в комнате (ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ подведения центральной канализации (стояк за стеной), либо использовать по своим предпочтениям. Есть отдельная кладовая для хранения личного имущества. Общежитие семейного типа с консьержем. Санузел , душевая (в кафеле) на этаже, содержится в чистоте, под замком! Секция закрывается железной дверью. В подъезде чисто, аккуратно! Соседи хорошие. Новым собственникам остается мебель, техника (по договоренности). Состояние комнаты : Косметический ремонт. Есть возможность сделать ремонт по своим предпочтениям. Комната просторная, что позволяет сохранить большую часть пространства при распределении мебели, линолеум, заменены радиаторы, окно и входная дверь - дерево. Хорошее месторасположение дома, детская площадка. Парковочные места. Развита инфраструктура: детские сады, школы, магазины, аптеки, остановки, поликлиники, учебные учреждения. Ориентир остановка Космос. Рядом проспект Свободный, улица Железнодорожников. Можно быстро добраться до центра города. -Отличный вариант как для собственного проживания, так и для вложения средств на приобретение недвижимости для сдачи в аренду (будет приносить ежемесячный доход новому

собственнику). Помощь в оформлении ипотеки! Полное юридическое сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России