

Создано: 23.09.2025 в 17:33

Обновлено: 09.10.2025 в 16:50

## Красноярский край, Красноярск, улица Железнодорожников, 9

# 1 780 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Железнодорожников, 9

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожников](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

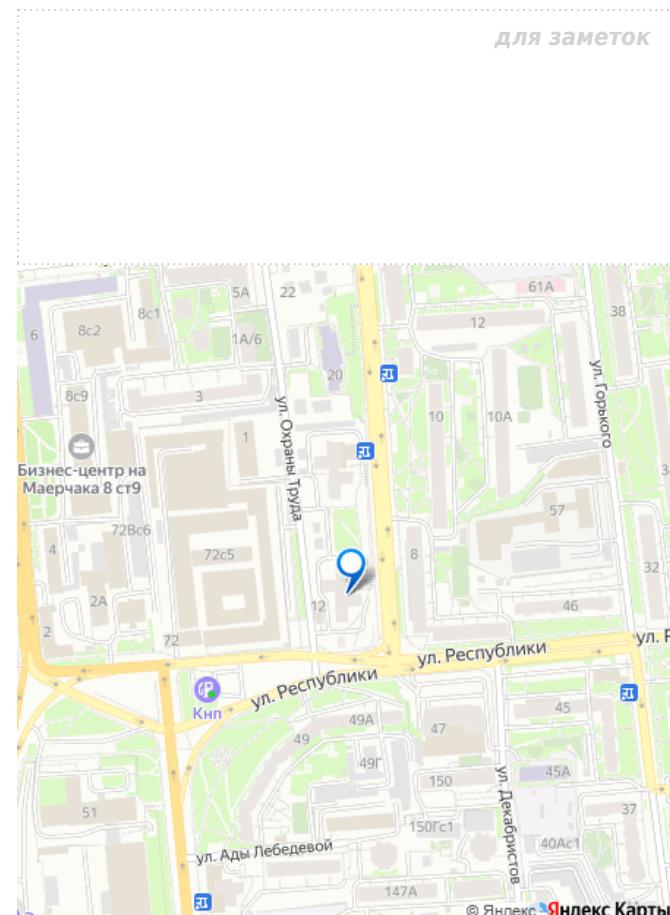
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



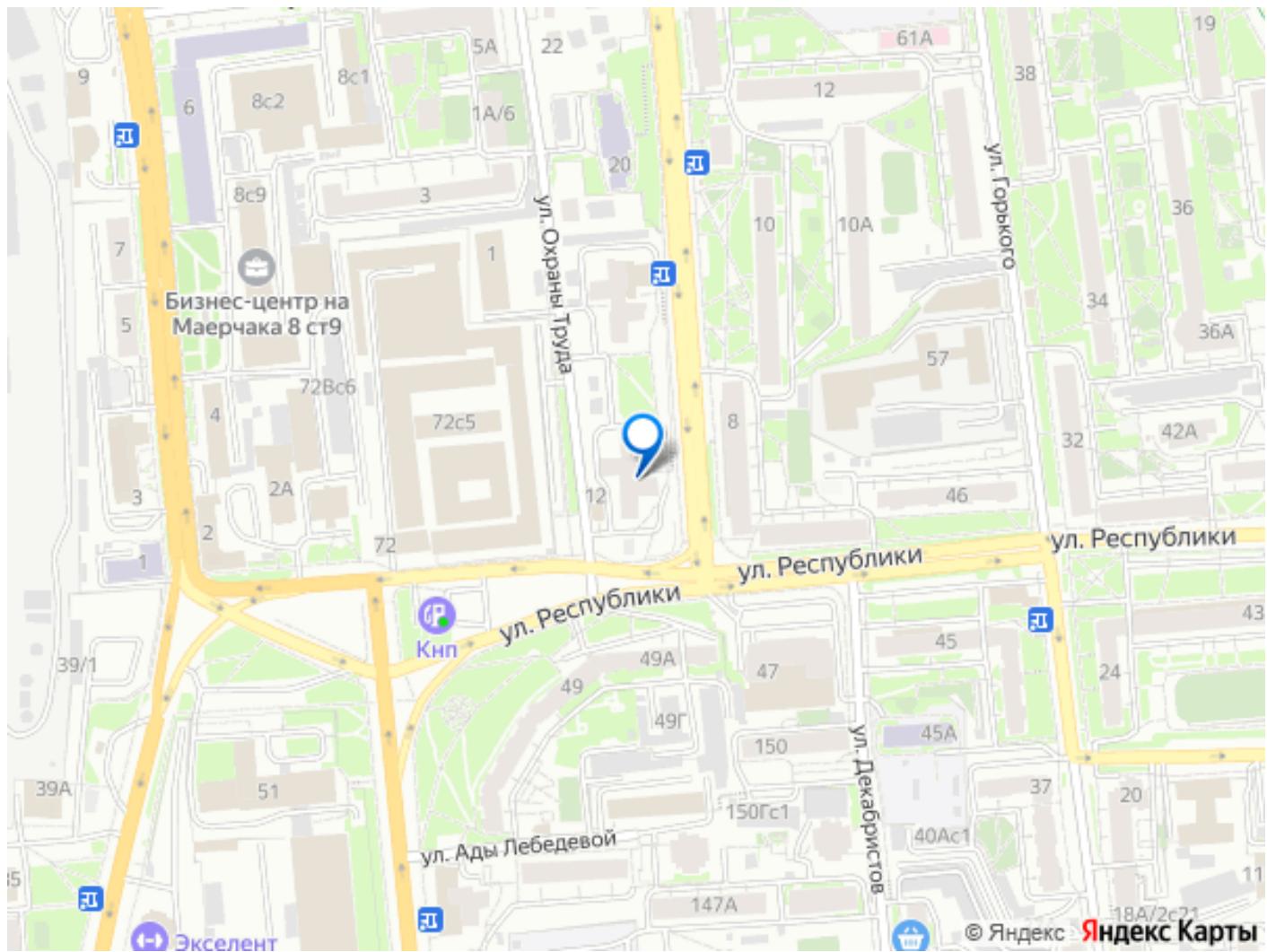
© Яндекс Карты

## Описание

Продается большая, светлая комната площадью 18,5 кв.м, расположенная на 2 этаже 9-этажного здания. По документам - комната в общежитии, подходит под все типы расчетов: маткапитал, ипотеку Сбера, наличные. Вся сумма в договоре, один собственник. Идеальное решение для тех, кто ищет доступное жилье в центре города.

В Комнате имеется косметический ремонт (натяжной потолок, коммерческий линолеум под плинтус, обои, заменены батареи, новый смеситель и др.), что позволяет Вам сразу же заехать и наслаждаться жизнью. Окно ПВХ, железная дверь, проведена вода, подключена стиральная машинка автомат.

Есть возможность установить свой санузел, хотя на этаже под замком имеется отдельный туалет на две комнаты. Остается кухонный гарнитур (сделан был под заказ), встроенный шкаф-купе, остальное по договорённости. В секцию дверь тоже закрывается (кодовый замок). Хороший старт молодым и студентам в жизнь. Развитая инфраструктура района и хорошая транспортная развязка делают объект ликвидным на долгие годы. Подходит под аренду и проживание. Возможен небольшой и обоснованный торг!



Move.ru - вся недвижимость России