

Создано: 20.10.2025 в 04:50

Обновлено: 21.10.2025 в 13:53

**Красноярский край, Красноярск,
Парашютная улица, 21**

1 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Парашютная улица, 21

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Комната в квартире

Общая площадь

18 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

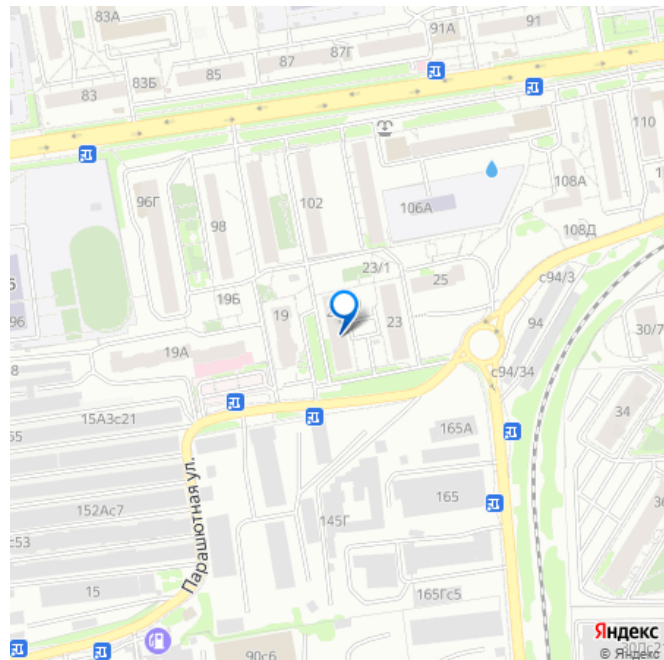
Продаётся уютная гостинка в свердловском районе! Продаётся комната (статус по документам) площадью 18 м?, расположенная на 5 этаже. Дом кирпичный, что гарантирует хорошую шумо- и теплоизоляции. Выполнен качественный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861514>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок

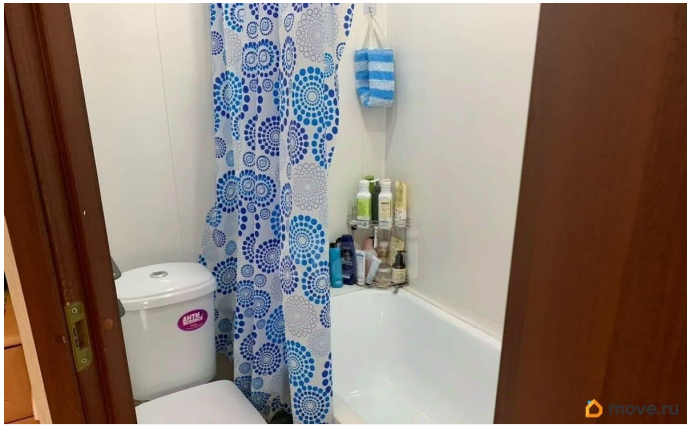


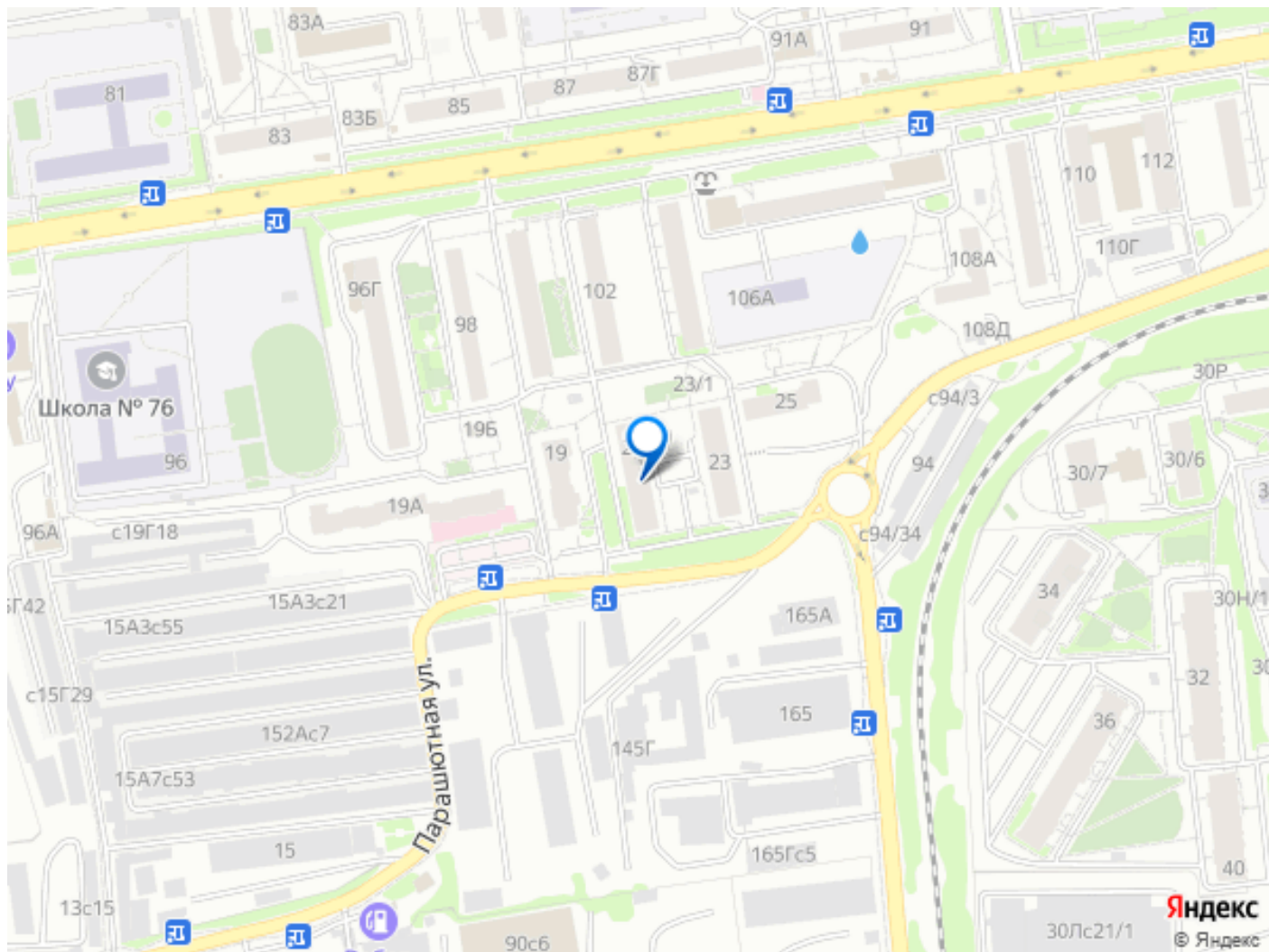
современный ремонт — можно сразу заехать и жить. Есть собственная ванная комната и туалет, что обеспечит комфорт и приватность. В комнате установлена надёжная железная дверь; В секции всего 4 квартиры, соседи — спокойные и доброжелательные; Тихий район с развитой инфраструктурой — рядом магазины, остановки, всё необходимое для жизни.

Чистая продажа, 1 взрослый собственник.

Удачное расположение делает эту гостинку отличным вариантом как для личного проживания, инвестиций в будущее ребенка, так и для сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9239675





Move.ru - вся недвижимость России