

О Создано: 17.10.2025 в 12:55

Обновлено: 02.11.2025 в 16:53

# Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 10

## 1 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 10

Округ

Красноярск, Октябрьский район

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928581 7477

### Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

# 79238896795

для заметок

### Комната в квартире

Общая площадь

19 m<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Комнаты** 

Ремонт

косметический

#### Описание

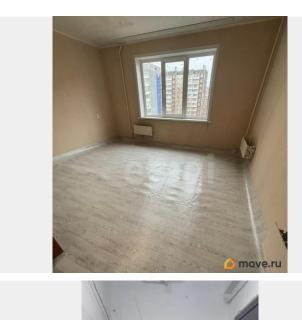
Действует ставка по ипотеке 14,9%!
Продается комната 19 кв.м. - выгодное предложение для инвестиций или собственного проживания! Уникальная квадратура для этого дома. Комната светлая и чистая, готова к заселению. Идеальный вариант для сдачи в аренду: востребованное расположение вблизи СФУ гарантирует постоянный поток арендаторов и отсутствие



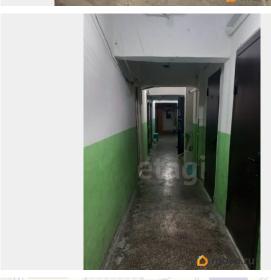


простоя. Развитая инфраструктура, удобный доступ к парку «Прищепка», Николаевской сопке и «Гремячей гриве» для активного отдыха. В доме проведен капитальный ремонт: установлены новые лифты, заменены коммуникации, сейчас проводится ремонт крыши. Безопасность обеспечена: установлены железные двери с чипом на входе в подъезд и на этаже. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 174960 Номер в

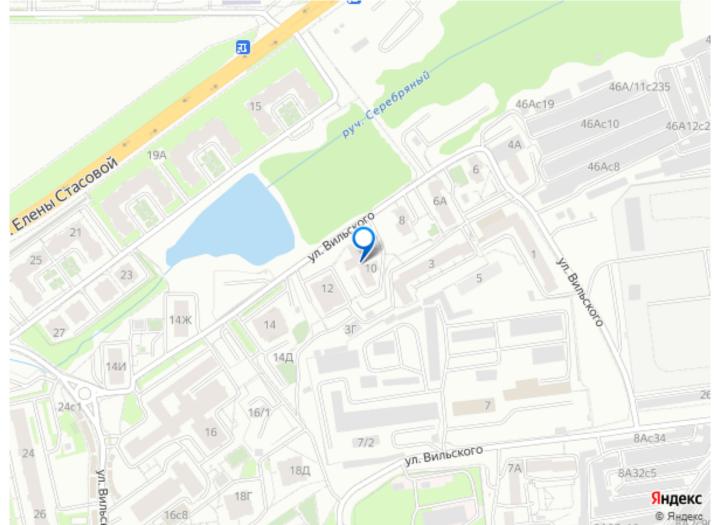
базе: 7844061











Move.ru - вся недвижимость России