

Создано: 17.01.2026 в 14:35

Обновлено: 19.01.2026 в 08:53

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект Металлургов, 28А**

**2 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект Металлургов, 28А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

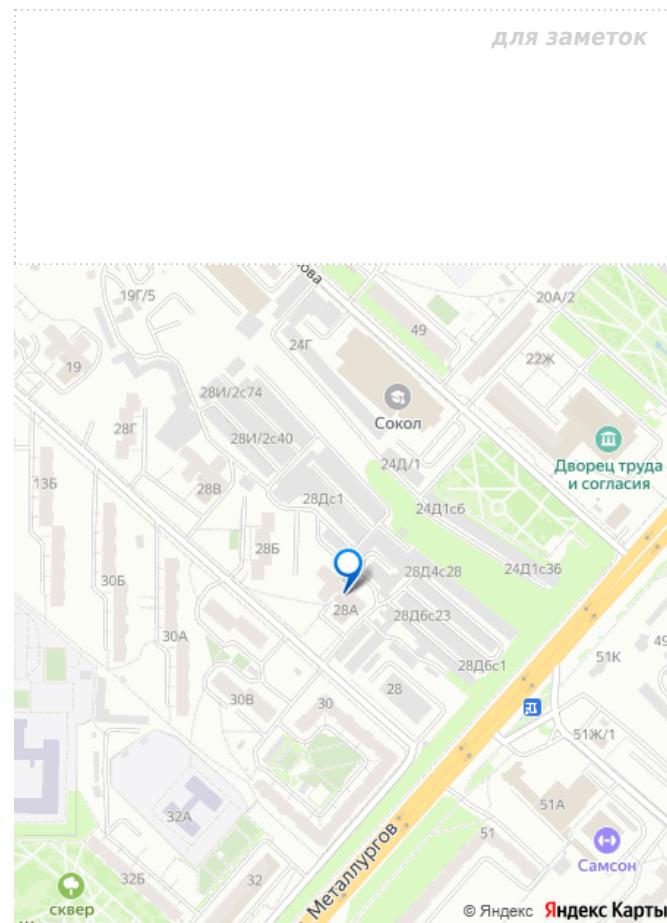
[Комнаты](#)

Ремонт

[косметический](#)

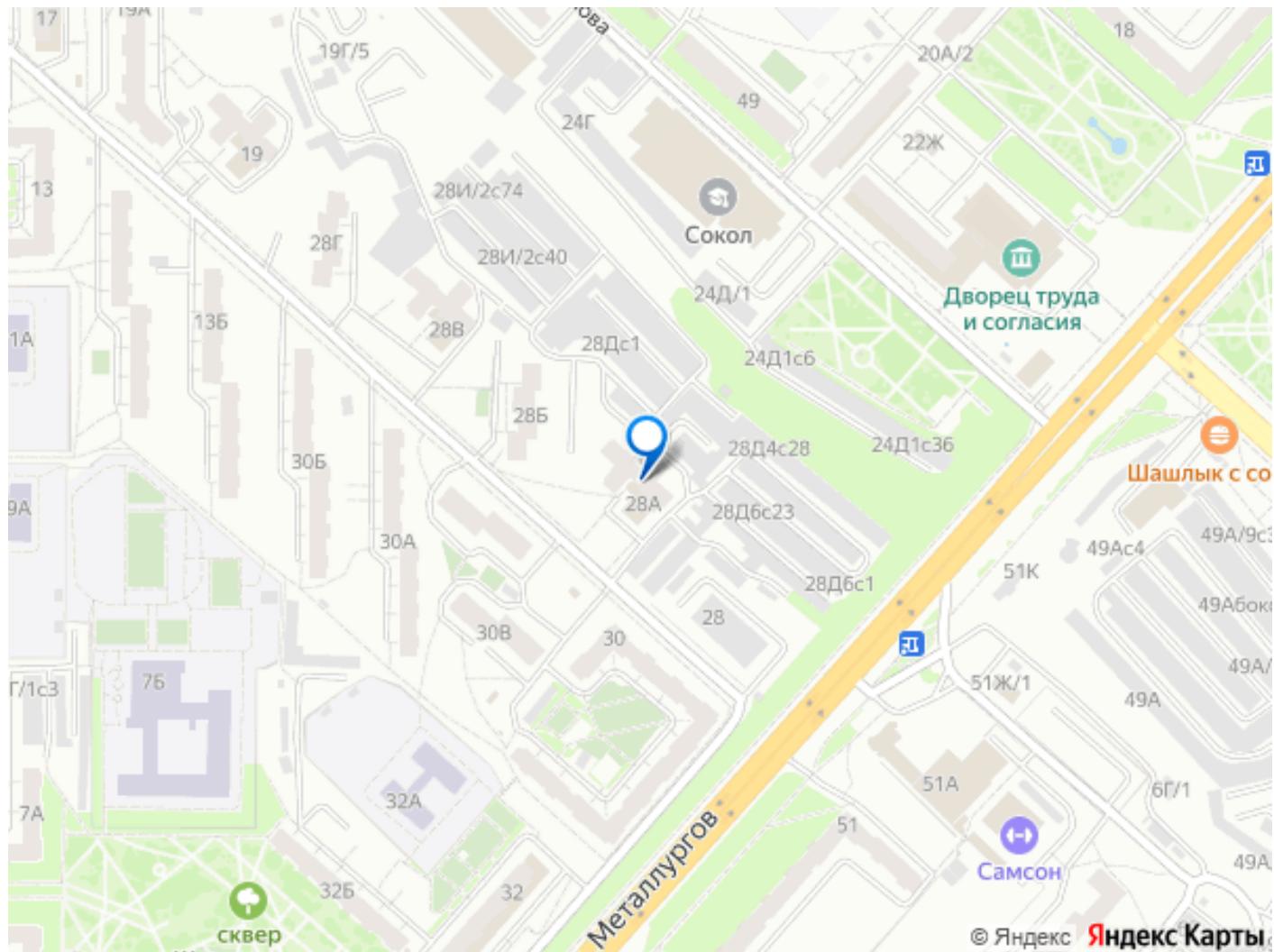
### Описание

Продается комната в общежитии на 2 этаже 9-ти этажного дома- светлая, просторная, уютная, теплая. В комнате сделан современный ремонт. заведена вода. Сан.



узел и душ на трех хозяев, под ключ. Есть своя отдельная гардеробная. Окно пластиковое. Проводка, трубы, радиаторы поменяны. Развитая инфраструктура района. Чистая придомовая территория. Чистый двор. Детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности находятся два детских сада, две школы. Гарантируем безопасность сделки, юридическую защиту, помочь в оформлении ипотеки (работаем с многими банками). Звоните! Реальному покупателю - торг! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 59289 Номер в базе: 10825588



Move.ru - вся недвижимость России