

🕒 Создано: 16.12.2025 в 14:04

Обновлено: 21.01.2026 в 12:33

**Красноярский край, Красноярск,  
Инструментальная улица, 3**

**1 150 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Инструментальная улица, 3

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Инструментальная](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

9.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

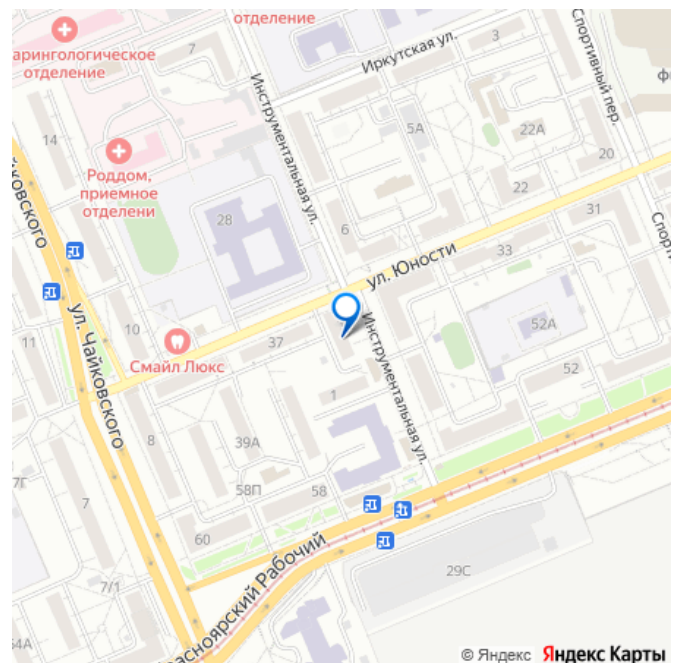
Продам комнату 9.7 кв.м в общежитии по ул.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287466288>

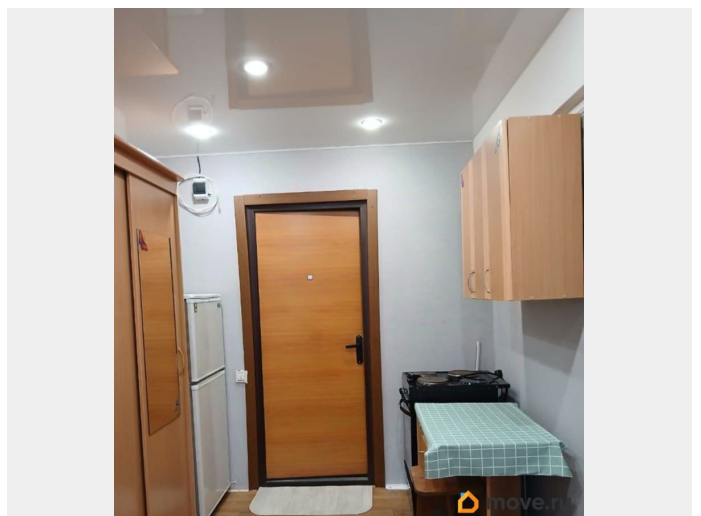
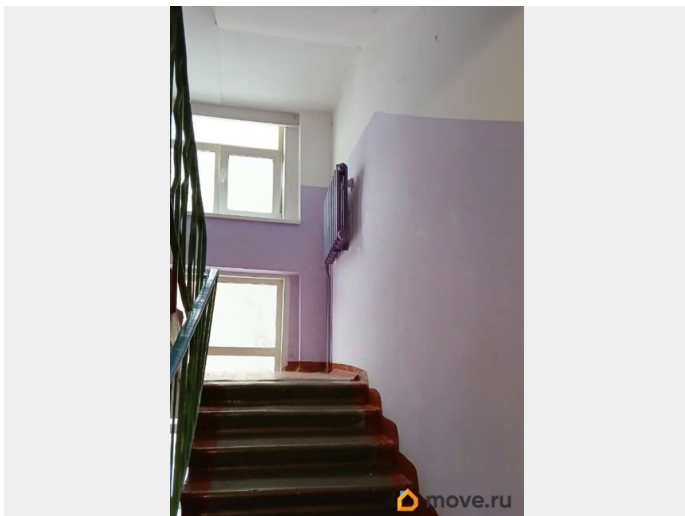
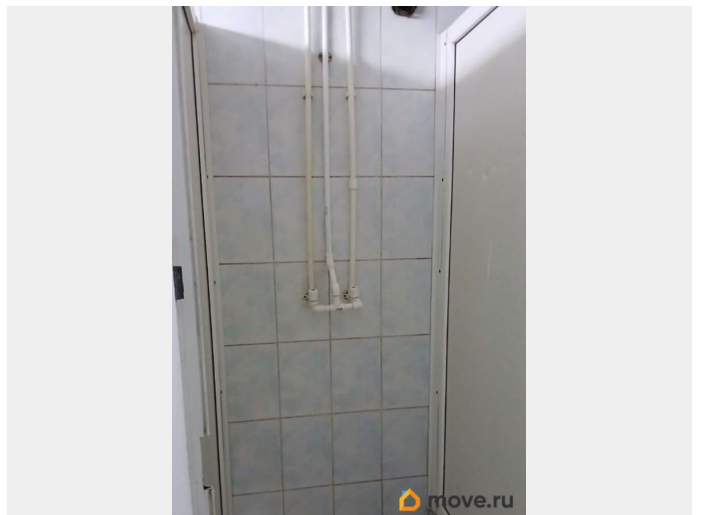
**Агент**

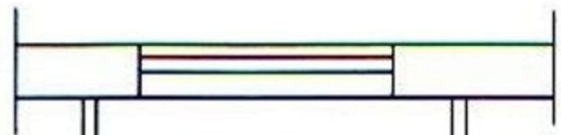
**79832806948**

для заметок



Инструментальной, 3. Сделан ремонт, окно ПВХ, натяжной потолок. Вся мебель остаётся новому хозяину, включая стиральную машину в постирочной. Общежитие семейное, тихое, комендант смотрит за порядком. Санузел на этаже, есть отдельно выделенная общая кухня. Место исключительно удачное рядом остановка, все необходимые магазины, бассейн, парки и другие места для отдыха и прогулок, инфраструктура давно сложилась. Подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду у студентов всегда есть спрос в этой локации. Любая форма расчета, 1 взрослый собственник, более 5 лет. Никаких долгов и обременений. Звоните, покупайте, успевайте!





$h=2,50$

$\frac{1}{9,7}$  move.ru

