

Создано: 26.12.2025 в 13:18

Обновлено: 03.01.2026 в 18:50

Красноярский край, Красноярск, улица Республики, 49

**1 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Республики, 49

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республики](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

## Описание

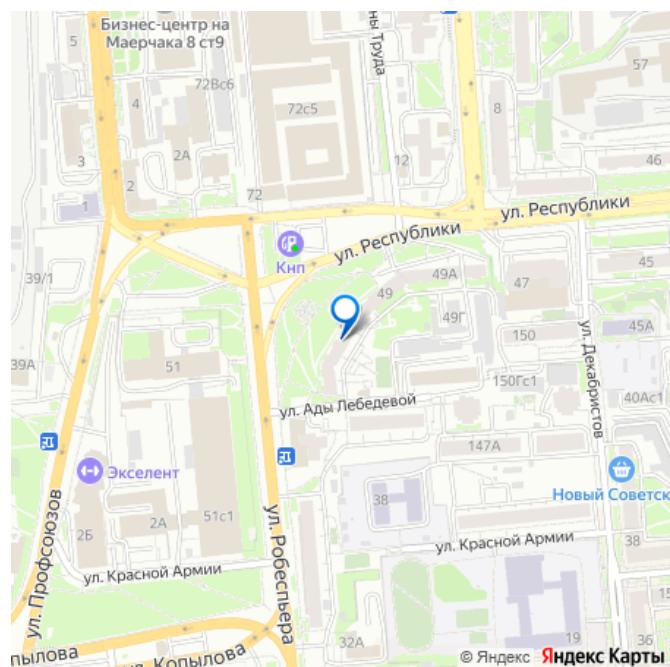
Продаётся выделенная доля с балконом в пятикомнатной квартире. В комнате выполнен косметический ремонт, установлен алюминиевый радиатор отопления,

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287685503>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135501949**

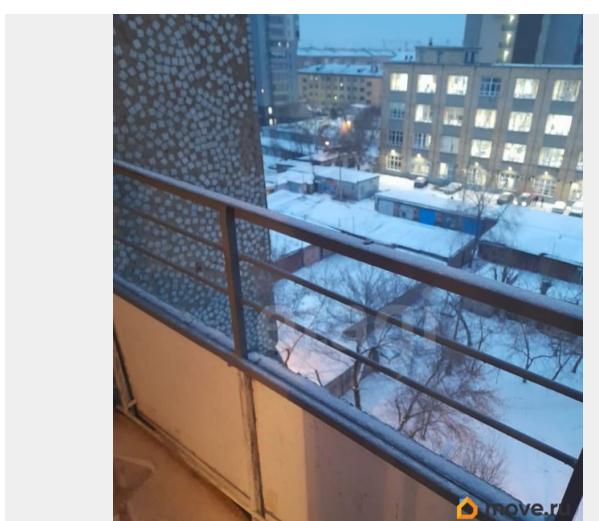
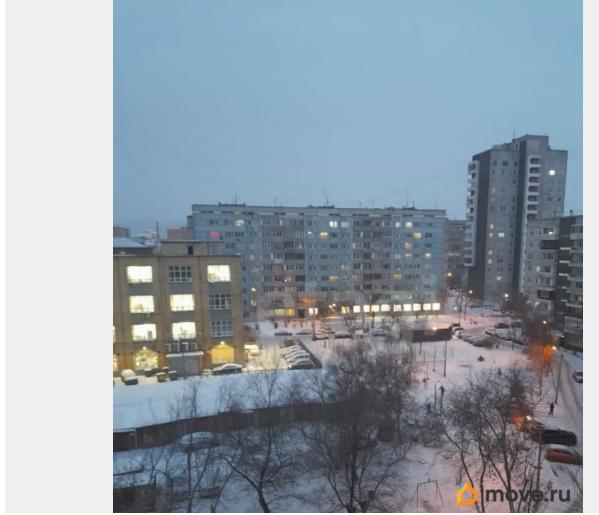
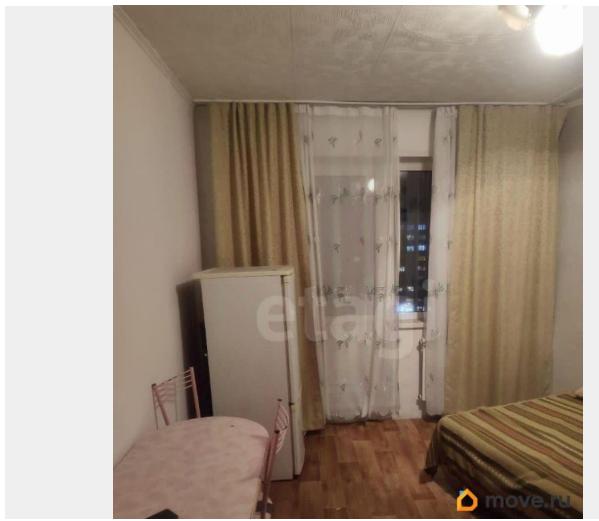
для заметок

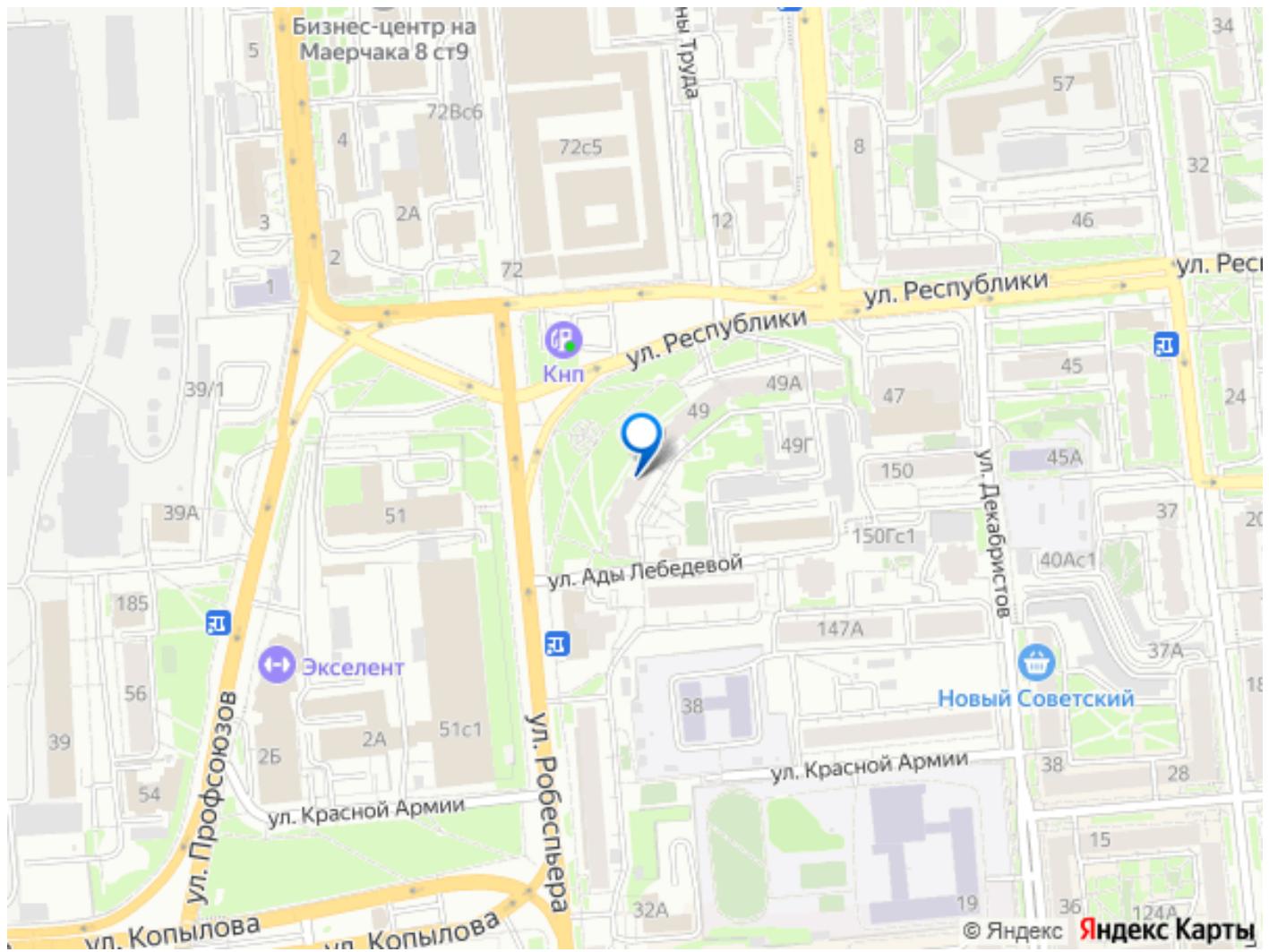


установлено пластиковое окно. Мебель и холодильник в комнате остаются будущему владельцу, можно сразу заехать и комфортно жить. Отличное расположения как с точки зрения транспортной доступности, так и с точки зрения наличия всей необходимой для жизни инфраструктуры: автобусные остановки, магазины, пункты выдачи товаров, аптеки, школа, детские сады, поликлиника, физкультурный техникум - всё в шаговой доступности. Подходит для инвестиций или в качестве первого жилья.

Звоните! Отвечу на любые Ваши вопросы!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180787 Номер в базе: 10490764





Move.ru - вся недвижимость России