

Создано: 19.10.2025 в 19:20

Обновлено: 20.10.2025 в 09:17

**Красноярский край, Красноярск, улица
Маерчака, 38**

1 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 38

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маерчака](#)

Офис

Общая площадь

13.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

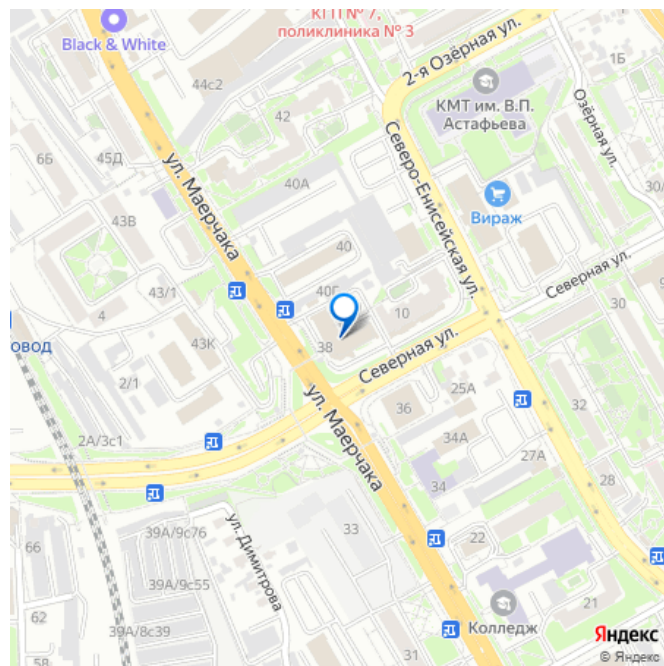
Офисное помещение площадью 13,1 м² расположено на 10 этаже бизнес-центра по улице Маерчака. Объект характеризуется кабинетной планировкой - находится в закрытой секции коридорного типа с контролем доступа по чипу, что обеспечивает высокий уровень конфиденциальности и безопасности. В секции расположено девять помещений и отдельный санузел. Высота потолков составляет 3 метра, выполнена качественная офисная отделка, позволяющая начать работу сразу после заключения

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862468>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312815

для заметок



договора. Здание предлагает два типа парковки: уличную и внутреннюю. Бизнес-центр находится в районе с развитой инфраструктурой, обеспечивающей доступ к банкам, кафе и другим сервисам, необходимым для комфортной деловой активности. Отличная транспортная доступность упрощает логистику для сотрудников и клиентов. Помещение оптимально подходит для организации рабочего кабинета, переговорной комнаты или представительства компании. Предусмотрен торг при покупке за наличные. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 159493 Номер в базе: 10012501



