

Создано: 22.12.2025 в 13:20

Обновлено: 23.01.2026 в 14:36

**Красноярский край, Красноярск, улица Тельмана, 51**

**79 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Тельмана, 51

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

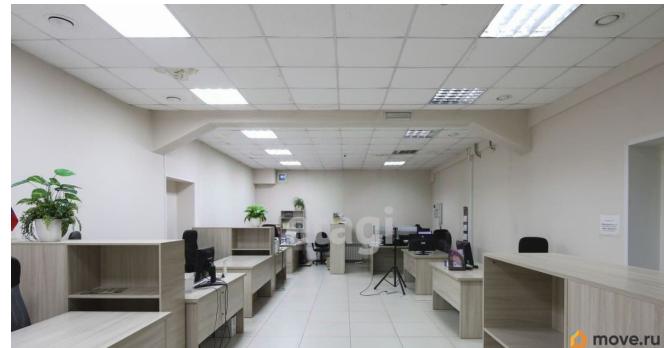
Улица

[улица Тельмана](#)

## Офис

Общая площадь

**1829.3 м<sup>2</sup>**



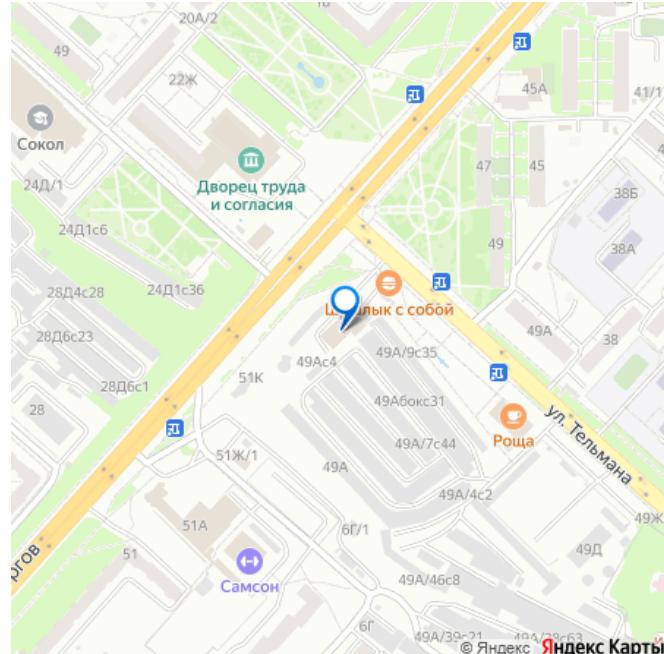
## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продаётся отдельно стоящее 2-х этажное здание 2019 года постройки. Общая площадь здания составляет 1829,3 кв.м. Имеется возможность достройки здания до 5 этажей. Здание размещено на земельном участке 1145 кв. м. (аренда до 2071 года).

Электроснабжение (собственная трансформаторная подстанция 250 кВт. с возможностью увеличения). Центральное водоснабжение, отопление, канализация. Помещения частично в аренде. Удобное месторасположение. Оформим все

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928759>  
7418

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79831408066**

для заметок

необходимые документы, окажем полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 27885 Номер в базе: 6046915

