

Создано: 29.12.2025 в 13:47

Обновлено: 02.01.2026 в 14:02

**Красноярский край, Красноярск,  
Свердловская улица, 49г**

**2 440 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 49г

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

**Офис**

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

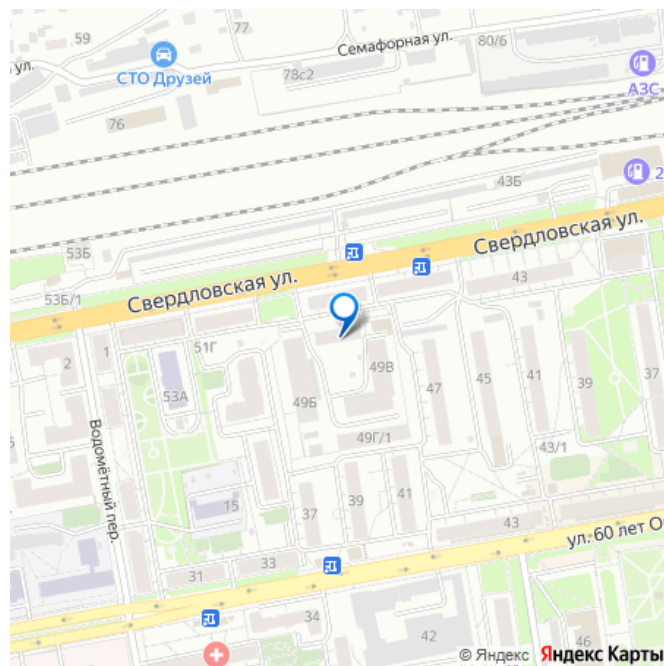
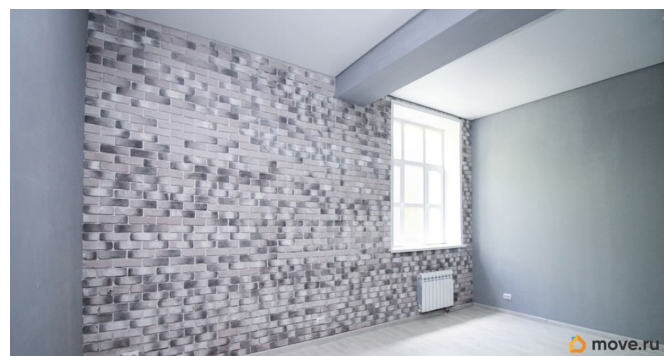
Уникальное предложение на рынке недвижимости, отличное вложение денег, такой комплекс единственный в городе! Продаются студии-апартаменты. нежилое. В наше непростое время, отделка уже зафиксирована в стоимость. My Loft - современный комплекс из 57 помещений в стиле Лофт от 18 до 59 кв.м. А так же 10 уникальных помещений в два этажа с отдельным входом, камином, паркингом на 2 машина места, с отдельным въездом и придомовой территорией. На фото

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287732164>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79698132032**

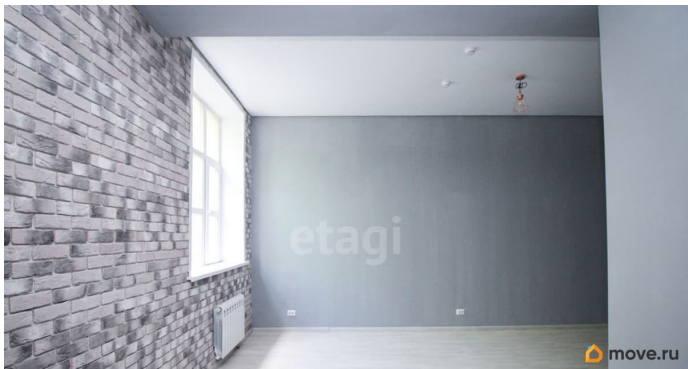
для заметок

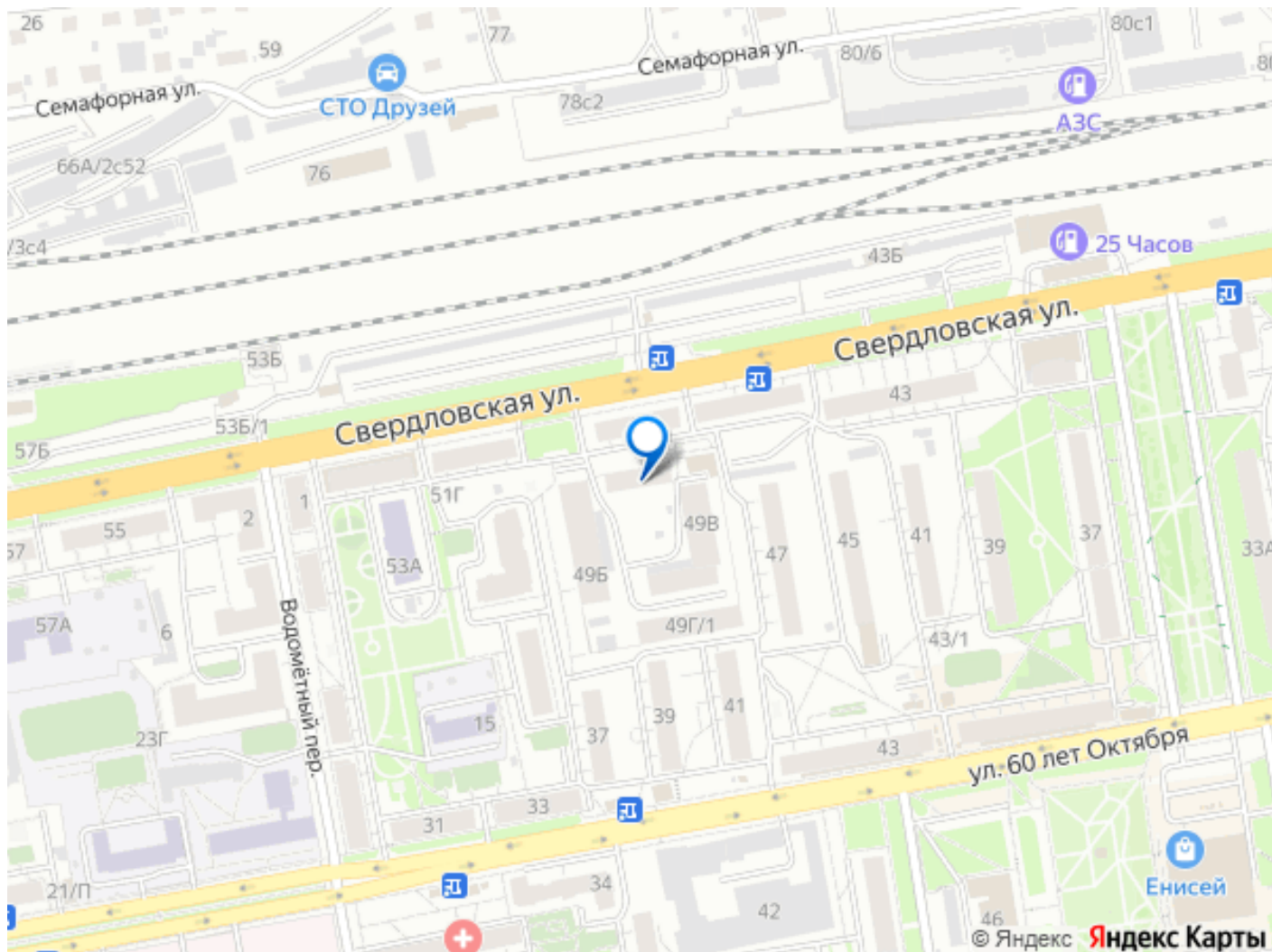


представлен дизайн-проект. Собственные террасы от 9 до 18 кв.м. только для 1 этажа. Большие Окна 1,6 х 2,7 метра обеспечат инсоляцию в полном объёме. На фото пример отделки «под ключ»

Закрытый двор, охрана 24/7, парковка, видеонаблюдение, интернет, телефон, благоустройство премиум класса в скандинавском стиле с использованием металла, дерева, натурального камня, свежего газона, и более чем 250 растений включая собственный Вишневый сад. Все необходимое в шаговой доступности: Гипермаркет «Лента», ТК Енисей, магазины «Пятерочка» и «Магнит», «Красный яр», поликлиника, отделение краевой больницы 3 отделения банков, библиотека, аптека, детские сады 283, 60, 306. Гимназия 14 школа 45 Фан парк Бобровый лог, Красноярские Столбы, Усть-Мана. Рядом ост. Удобный выезд как в центр города так и в сторону юга Красноярского края. Мебель в стоимость не входит, только чистовая отделка. По мебели обсуждается индивидуально. Компания «Этажи» предоставляет Вам: Гарантию безопасности Вашей покупки, Полное сопровождение сделки (в том числе юридическое). Поможем одобрить ипотеку под самые выгодные для вас условия по одному пакету документов.

**ЗВОНИТЕ!** Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 5930956





Move.ru - вся недвижимость России