

Создано: 07.10.2025 в 10:17

Обновлено: 07.10.2025 в 11:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Бограда, 105**

74 784 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бограда, 105

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Бограда](#)

Офис

Общая площадь

249 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

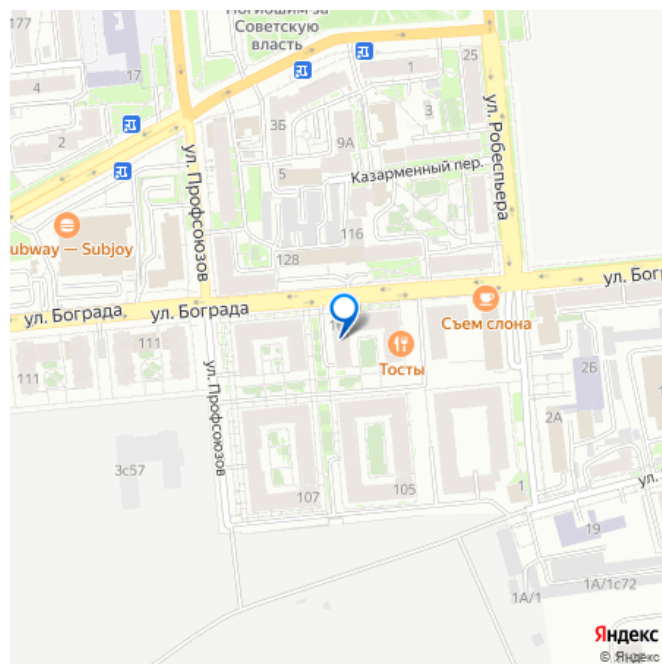
В продаже коммерческое помещение на ул.Бограда 107 Центральный район г.Красноярска, недалеко от Ж.Д. Вокзала Помещение расположено на 1 этаже в жилом доме бизнес -класса, малоэтажная застройка, квартального типа, стоимость м2 в этом ЖК от 200000 рублей/м2, что для нашего города не всем доступно. Помещение подойдет скорее для открытия собственного бизнеса, чем под аренду. Но варианты возможны, например деление на более мелкие помещения и сдача их в аренду. Нежилые

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505134>

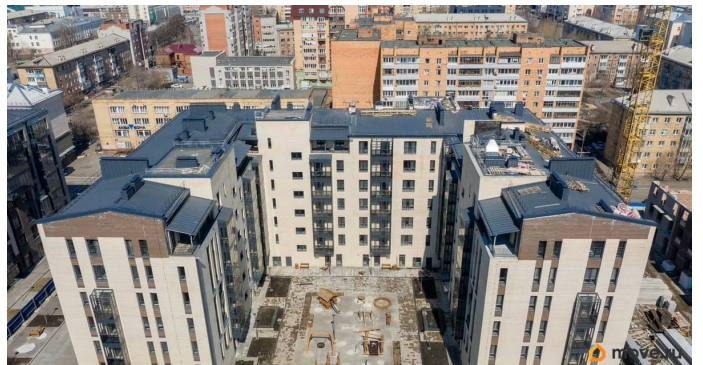
Агент

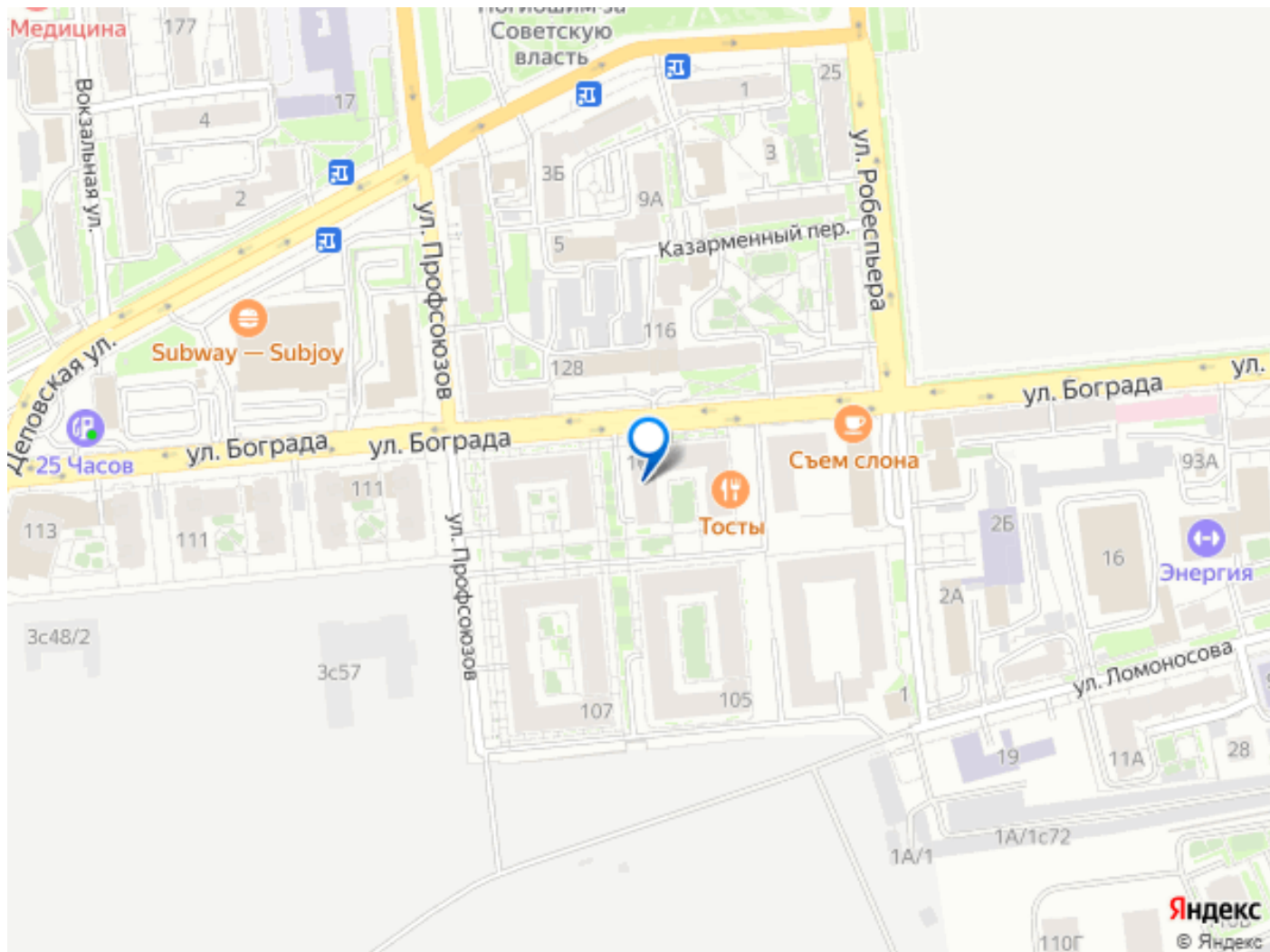
79831408277

для заметок



помещения законно можно раскадастрировать и получить несколько доходных объектов. Для просмотра звоните, организуем показ. Я инвест брокер, в недвижимости с 2014 года. Под ваш запрос и цели подберем объект, просчитаем доходность, найдем арендатора, сформируем инвест портфель который будет работать на Вас. Более подробная информация по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России