

🕒 Создано: 30.01.2026 в 22:20

Обновлено: 02.02.2026 в 22:20

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Калинина, 167**

2 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Калинина, 167

Улица

[улица Калинина](#)

Офис

Общая площадь

42.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

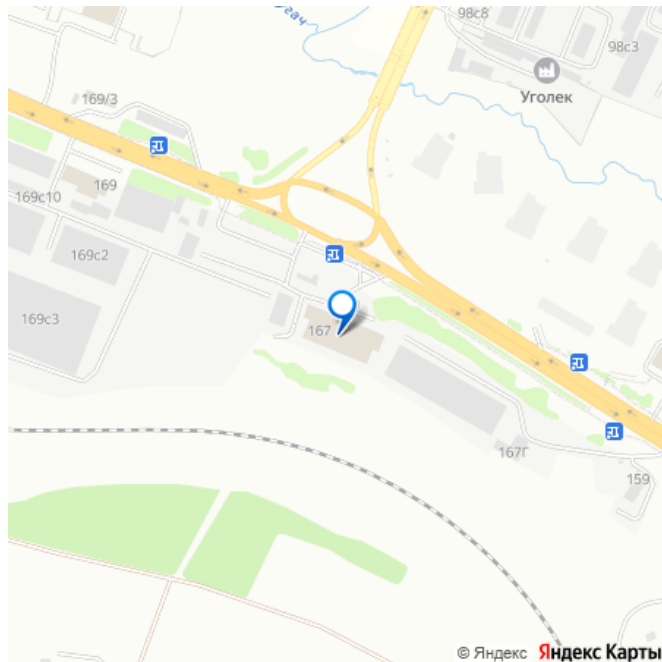
Описание

Продается офисное помещение свободного назначения 42,2 кв.м. в бизнес центре на ПЕРВОЙ линии по ул Калинина 167, недалеко от кольца, напротив ЖК Калина Долина, проездное место, рядом остановка Стелла Октябрьский район, вместительная парковка. Помещение на 2 этаже, свободная планировка, 2 санузла на этаже, парадный вход (8,00 - 20,00) и запасной (круглосуточно). Чистовая отделка: навесной потолок, коммерческий линолеум, окна ПВХ, выходят во двор на запад и юг (нет шума и пыли), электросеть 15 кВт, вытяжка/кондиционер, наружная реклама,

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288534560>

Специалист по недвижимости, Этажи
89251234567

для заметок



консьерж, уборщица. Благодаря остановке рядом, транспортной развязке с выездом на Северное шоссе и новому ЖК Калина Долина формируется клиентопоток для вашего бизнеса. Плюсом в собственности имеется часть помещения с санузлом, более подробно по телефону. Продажа в связи с переездом. в другой регион. 1 взрослый собственник, без обременений, ключи в день расчета, торг. Код пользователя: 12457 Номер в базе: 10925214

