

🕒 Создано: 04.02.2026 в 12:12

Обновлено: 11.02.2026 в 18:57

**Красноярский край, Красноярск, улица  
60 лет Октября, 90**

**19 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 90

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

## Офис

Общая площадь

473.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продам готовый арендный бизнес! В помещении уже есть арендаторы. Здание находится на первой линии. Есть своя парковка. Рядом остановка общественного транспорта.(что очень удобно для клиентов) Густонаселенный район. Помещение площадью 473,3 кв.м. включает в себя: 3 бассейна, 2 раздевалки (муж./жен.), оборудованные индивидуальными шкафчиками, 2 душевых, и сан.узел в каждой раздевалке сауна, просторный холл, гардероб, другие административные

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288950237>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896588**

для заметок



помещения. Бассейн работает долгое время. Есть своя наработанная клиентская база. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110866 Номер в базе: 5960264





