

Создано: 04.02.2026 в 12:12

Обновлено: 11.02.2026 в 18:57

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 90**

19 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 90

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Офис

Общая площадь

473.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

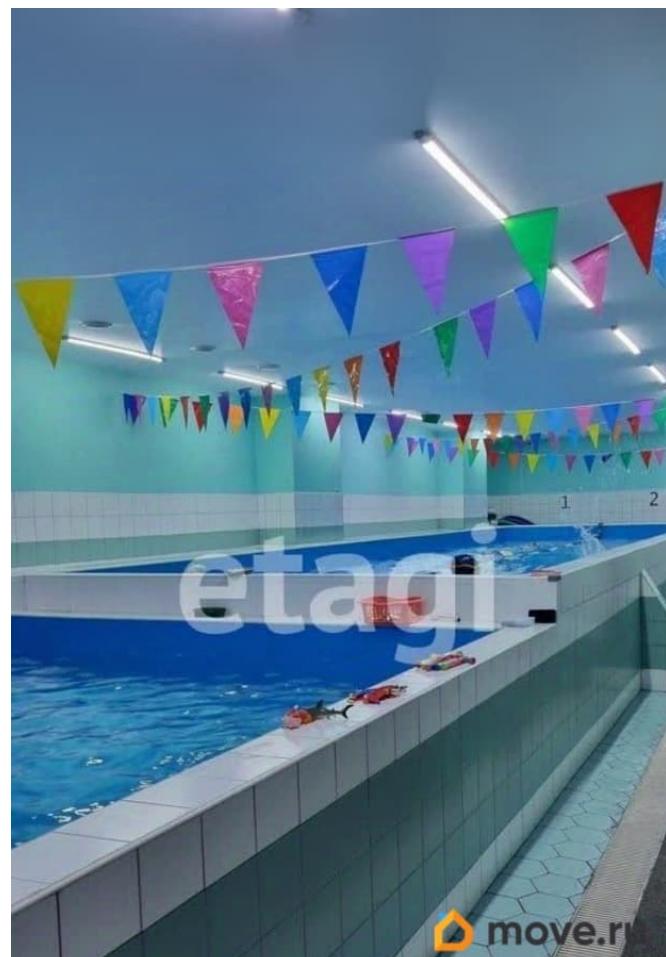
Продам готовый арендный бизнес! В помещении уже есть арендаторы. Здание находится на первой линии. Есть своя парковка. Рядом остановка общественного транспорта.(что очень удобно для клиентов) Густонаселенный район. Помещение площадью 473,3 кв.м. включает в себя: 3 бассейна, 2 раздевалки (муж./жен.), оборудованные индивидуальными шкафчиками, 2 душевых, и сан.узел в каждой раздевалке сауна, просторный холл, гардероб, другие административные

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928895>
0237

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896588

для заметок



помещения. Бассейн работает долгое время. Есть своя наработанная клиентская база. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110866 Номер в базе: 5960264

