

🕒 Создано: 21.10.2025 в 07:36

🔄 Обновлено: 13.01.2026 в 05:52

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287924579>

**Агент**

**79832908126**

**Красноярский край, Минусинск, улица  
Ленина, 56**

**3 300 000 ₽**

Красноярский край, Минусинск, улица Ленина, 56

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

484 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся офисные помещения по адресу: г. Минусинск, ул Ленина, дом 56, помещение номер 3, 5 этаж, площадь 484м2. В здании имеется 14 отдельных помещений, окна в здании выходят на улицу Ленина и во двор здания. Историческая часть города, первая линия, удобная транспортная доступность, в 50 метрах от здания остановка общественного транспорта. Возле здания парковка . Здание идеально подходит для ведения бизнеса различного масштаба: от небольших компаний до крупных корпораций, а так же при необходимости для сдачи полностью или частично в аренду. -

Отличная городская транспортная доступность: Удобный подъезд к зданию, близость к основным магистралям города и учреждения. - Развитая инфраструктура района: В непосредственной близости Минусинский драмтеатр, набережная, администрация города, музей Мартыанова, банки, кафе, магазины и другие объекты городской инфраструктуры. - Современное состояние здания: современные инженерные системы, системы охраны и видеонаблюдения. - Планировка помещений: прилагается. - Охрана здания, территории участка организована удобная стоянка для транспорта работающих и посетителей, организована круглосуточная система видеонаблюдения. Рассмотрим все виды расчётов, все документы готовы к сделке, звоните!







