

🕒 Создано: 01.11.2025 в 17:58

Обновлено: 03.11.2025 в 18:07

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 10Г**

78 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский,
10Г

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Офис

Общая площадь

506 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

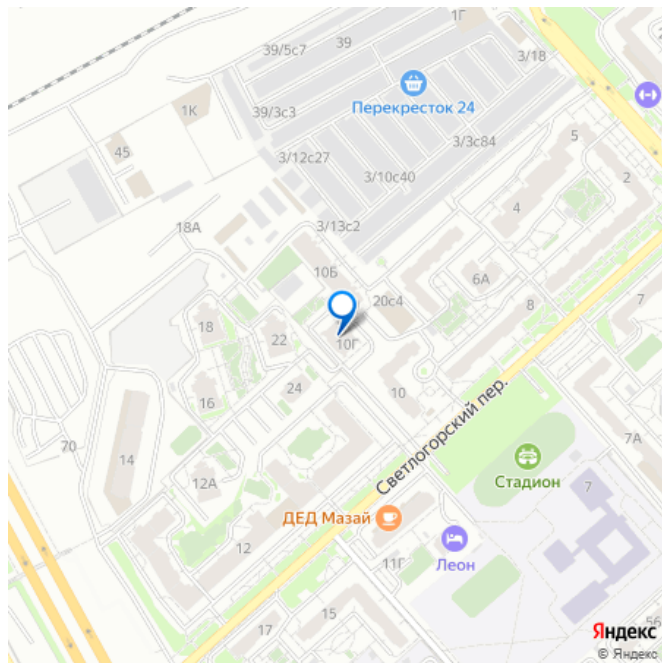
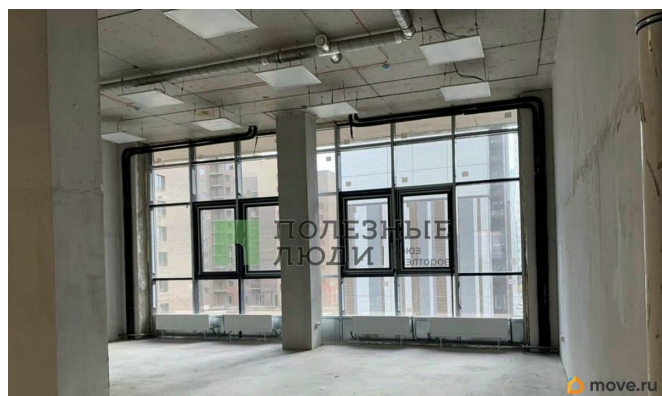
Продается помещение свободного назначения рядом с ТЦ «Планета». 2 входа, 24/7. Подходит под любой бизнес. Предлагается к продаже отличное помещение свободного назначения в динамично развивающемся районе с высокой плотностью застройки. Помещение находится в шаговой доступности от Торгового Центра «Планета», что обеспечивает максимальную проходимость и узнаваемость локации. Преимущества для покупателя: Выгодная

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286248856>

Ольга Грудко, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

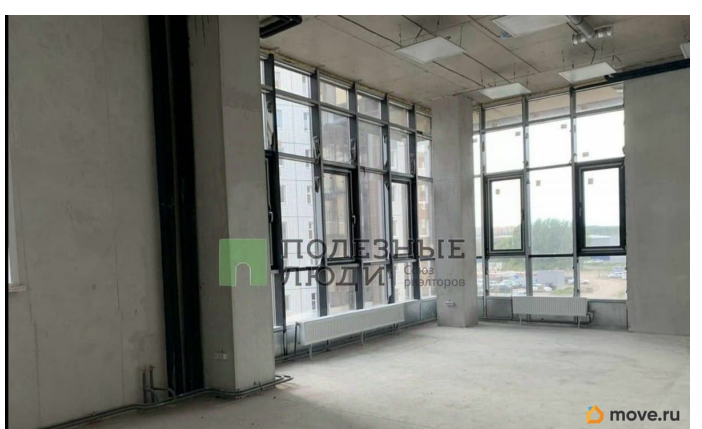
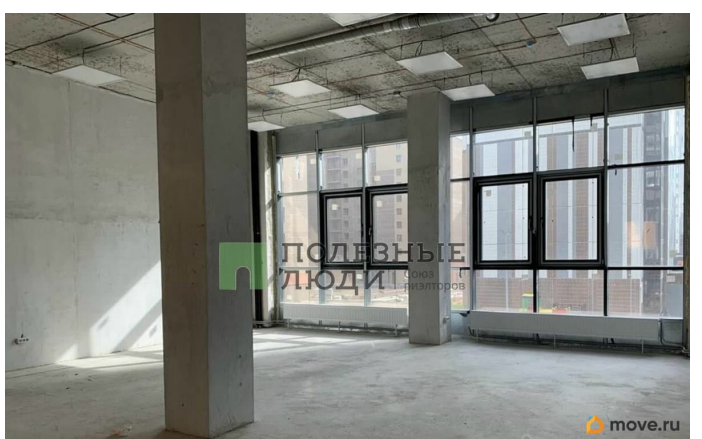
79831607561

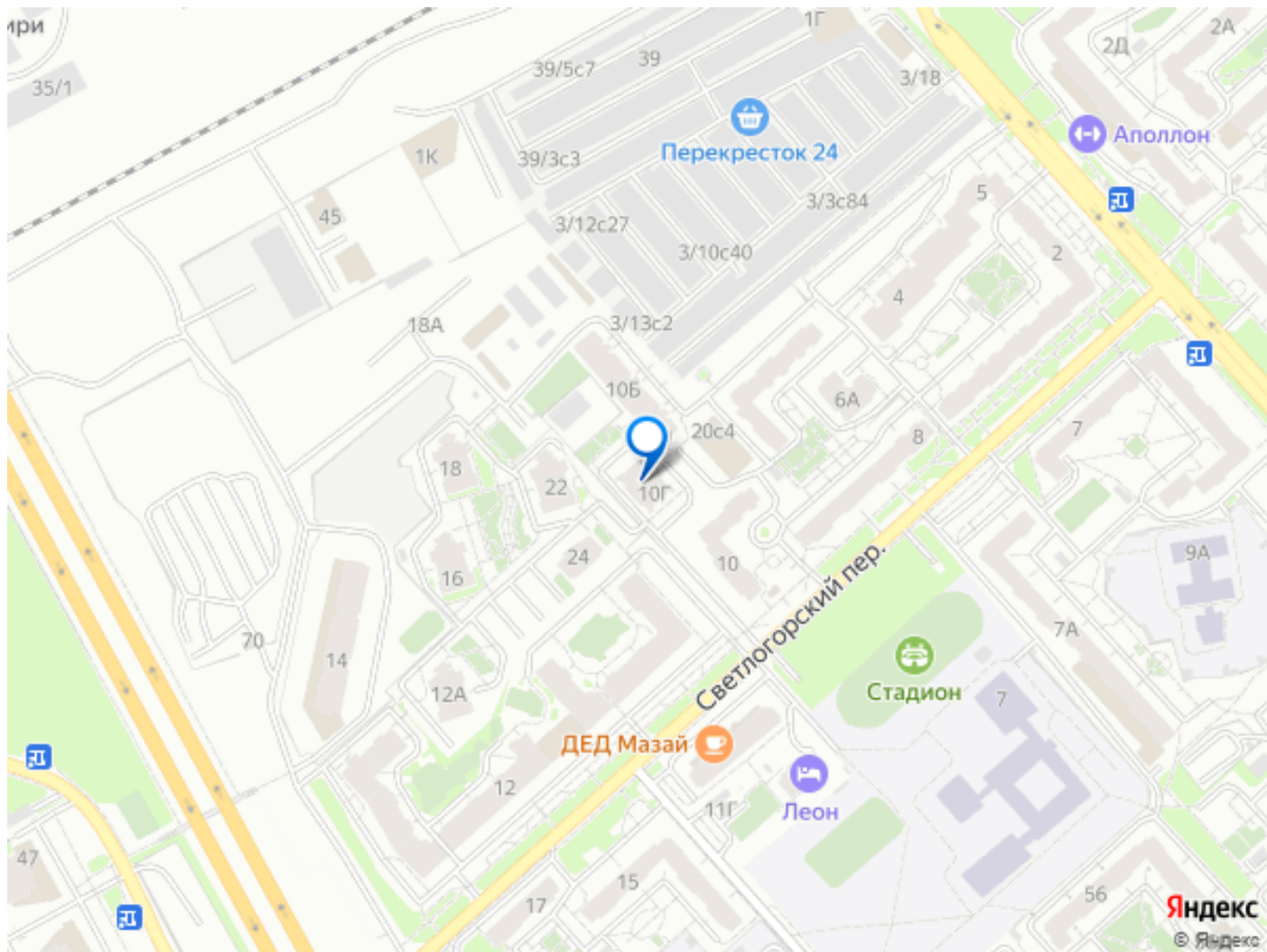
для заметок



инвестиция: Актив в растущем районе будет только дорожать. Возможность немедленного запуска бизнеса или сдачи в аренду. Готовая инфраструктура: Район полностью сформирован, есть вся необходимая инфраструктура (банки, кафе, парковки). Универсальная планировка: Пространство позволяет легко разделить площадь на отдельные кабинеты или зоны. Идеально для проектов, требующих изолированных помещений. Экономия на ремонте: По периметру выведены многочисленные мокрые точки (вода, канализация), что значительно сократит затраты и сроки адаптации под ваши нужды. Круглосуточный доступ: 2 отдельных входа и возможность доступа 24/7 предоставляют полную свободу действий для владельца. Характеристики объекта: Назначение: Свободное (торговля, услуги, офис и пр.) Площадь: 506м² Высота потолков: 4..5 м Естественное освещение: Большие панорамные окна Особенности: 2 входа, доступ 24/7, готовые коммуникации. Объект идеально подойдет для: Медицинского центра или стоматологии Салона красоты премиум-класса Офиса компании или шоу-рума Студии йоги или фитнеса Центра оказания услуг (юридических, образовательных) Цена: 80 млн руб, торг уместен Для получения подробной информации и организации просмотра звоните Серьезные предложения от покупателей рассматриваются в приоритете.

Арт. 124011248





Move.ru - вся недвижимость России