

О Создано: 06.06.2025 в 16:52

Обновлено: 21.09.2025 в 10:43

## Красноярский край, Красноярск, улица Железнодорожников, 20Д

## 12 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Железнодорожников, 20Д

Округ

Красноярск, Железнодорожный район

Улица

улица Железнодорожников

#### Офис

Общая площадь

 $77.7 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

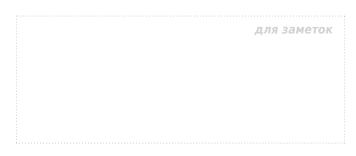
#### Описание

ВНИМАНИЕ!!! Отличная возможность приобрести нежилое помещение для Вашего бизнеса!Продам офисное помещение в престижном деловом центре города общей площадью 77,7 м?, расположенное на 1 этаже в монолитно-кирпичном доме 2007 года. Изначально помещение имело свободную планировку, в настоящий момент распланировано на 4 отдельных кабинета, обеденную зону, просторные коридорные помещения, санузел. Оптимальная площадь

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928083 1298

#### **Агент**

# 79832806959,7913528 2474





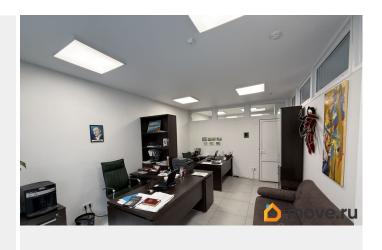


для офиса небольшой или средней компании, студии, представительства, консалтинговых услуг, бутика или салона. Помещение подойдет практически под любые виды бизнеса. Отдельный вход обеспечивает полную автономность: никаких общих коридоров или необходимости проходить через жилые подъезды. Легкая доступность: максимальное удобство для клиентов, курьеров, доставки товаров. Помещение оборудовано всеми необходимыми коммуникациями: электричество, отопление, вентиляция, водоснабжение, телекоммуникации, пожарная и охранная сигнализации. Здание расположено на первой линии улицы Брянская - ключевой транспортной артерии города. Окружающая застройка смешанная. Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность. Территория асфальтирована, благоустроена. Парковка на прилегающей территории со шлагбаумом.





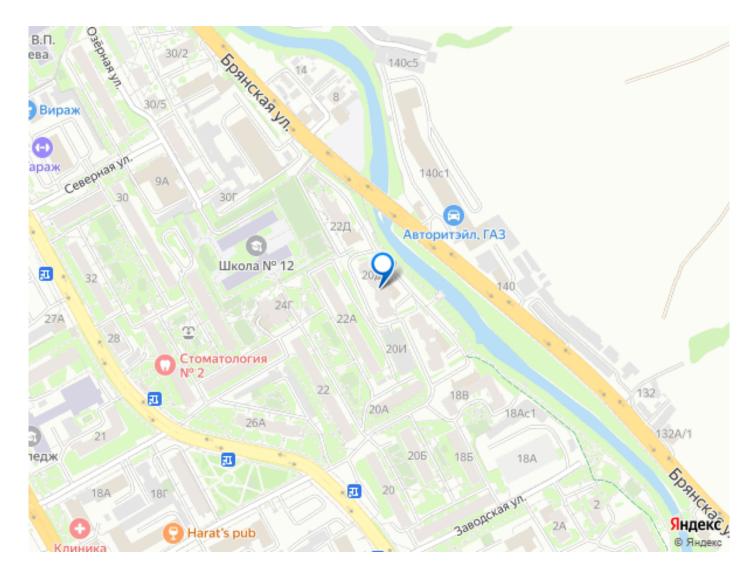












Move.ru - вся недвижимость России