

🕒 Создано: 05.12.2025 в 13:24

Обновлено: 01.01.2026 в 19:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шахтеров, 14**

7 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шахтеров, 14

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Шахтеров](#)

Офис

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

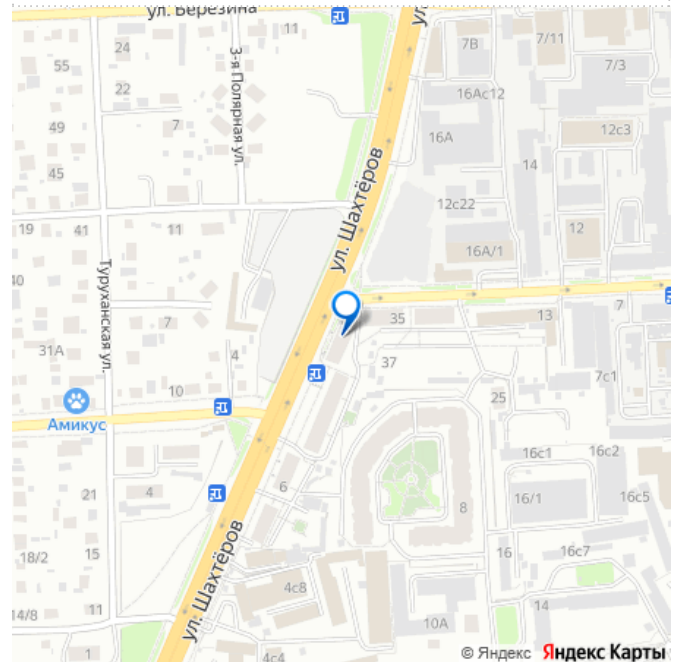
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лучшее предложение на первой линии!
Офисное помещение площадью 78 кв. м. в Советском районе на улице Шахтеров (перекресток со Спандаряна). Расположено на первом этаже жилого дома с отдельным входом со стороны Шахтеров. Готовое решение для стабильной и эффективной работы бизнеса. Варианты использования - для аптеки, агентства, нотариуса, салона красоты. Ключевым преимуществом является собственный вход и доступные парковки на Спандаряна, что обеспечивает независимость

для заметок



и комфорт для сотрудников и клиентов.

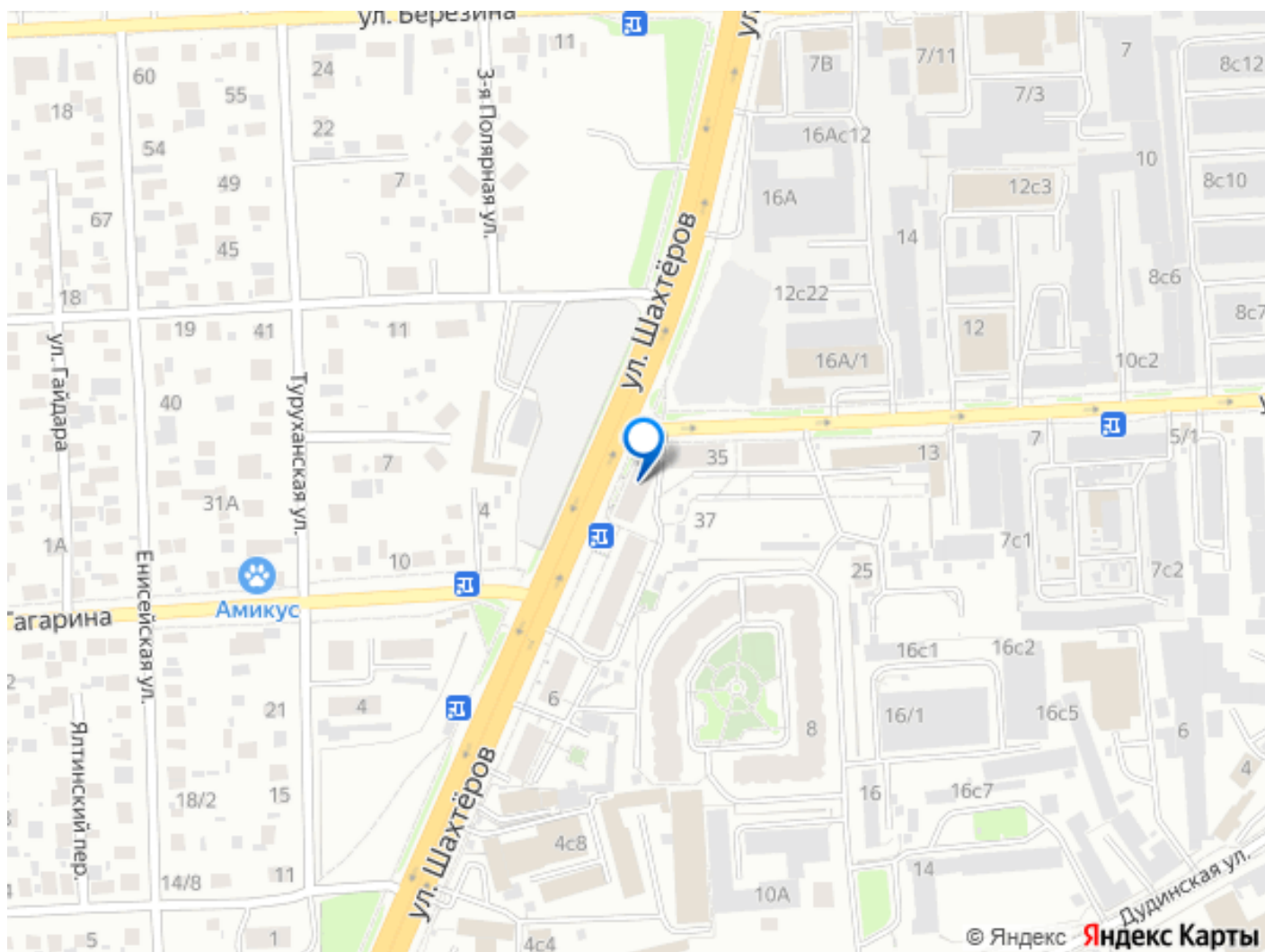
Объект находится в зоне с отличной транспортной доступностью, что упрощает логистику и делает его легко достижимым из любой точки города. Планировка полностью продумана для ведения бизнеса:

пространство включает зону ресепшена (холл 31 кв.м.) , два кабинета 12 и 15 кв.м., санузел и гардероб для сотрудников. Все помещения с чистовой отделкой, что позволяет начать работу сразу после заключения сделки без дополнительных затрат и времени на организацию рабочей среды. Состояние объекта отличное, проведены все необходимые коммуникации, обеспечена сигнализация, кондиционирование помещений. Звоните. Показ в любое время.

Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости.

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя:

174649 Номер в базе: 10427511



Move.ru - вся недвижимость России