

Создано: 05.01.2026 в 06:19

Обновлено: 20.01.2026 в 10:03

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая  
улица, 58Б**

**11 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 58Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

**Офис**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

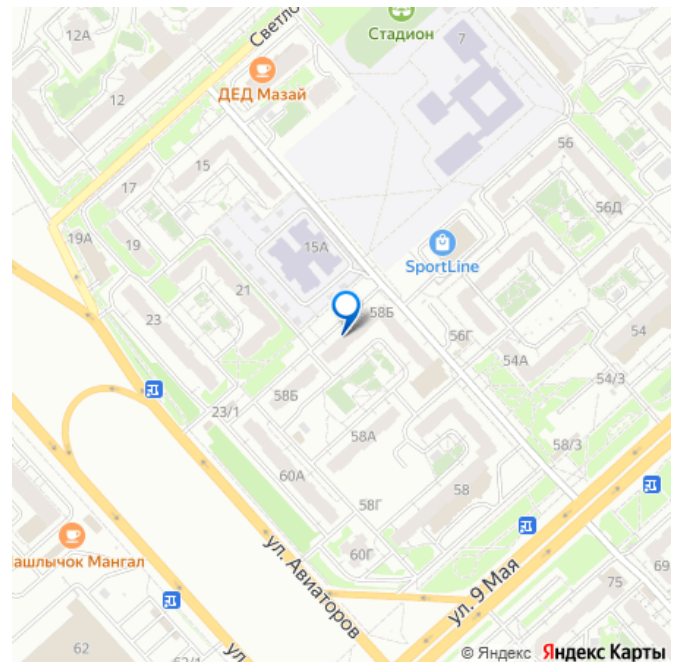
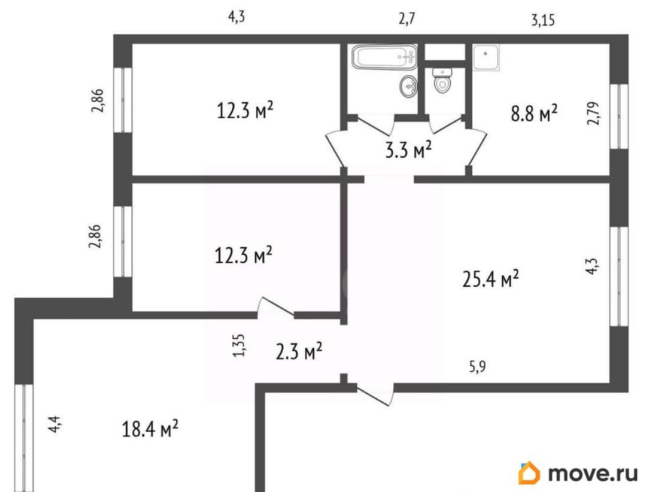
Помещение свободного назначения площадью 86 кв.м с дизайнерским ремонтом премиум-класса расположено в центре делового района. Объект предлагает рациональную планировку из четырех изолированных комнат, просторной столовой зоны, гардеробной и санузла. Выполненный без экономии ремонт включает испанский керамогранит, немецкие натяжные потолки, декоративную отделку стен и качественную систему освещения. Установлены три сплит-системы для поддержания комфортного

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287811090>

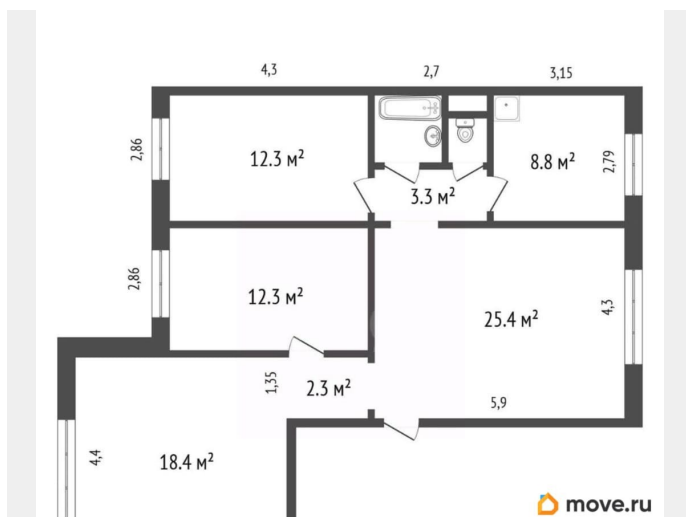
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

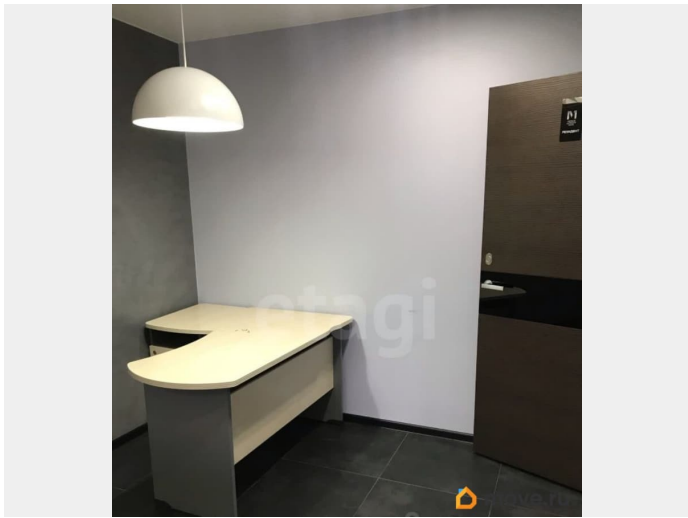
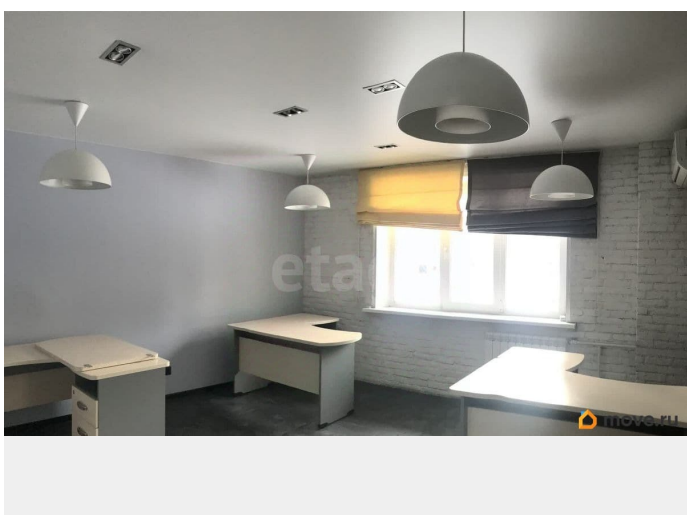
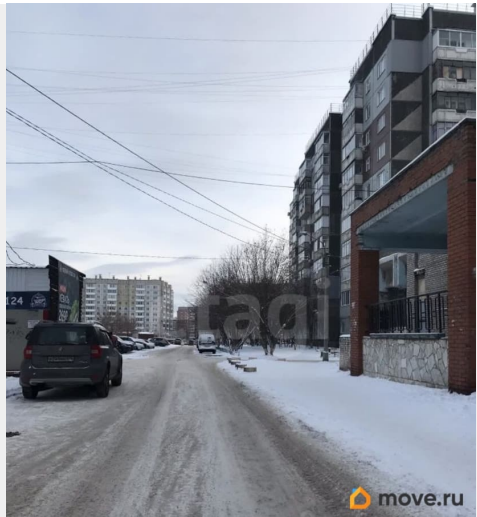
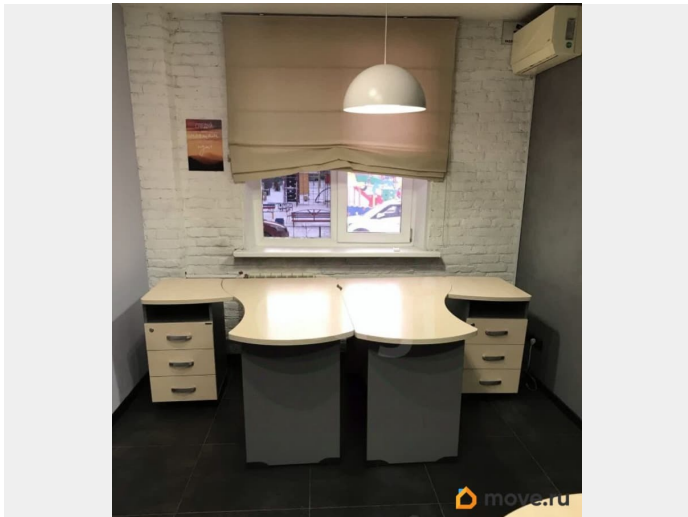
**79698133453**

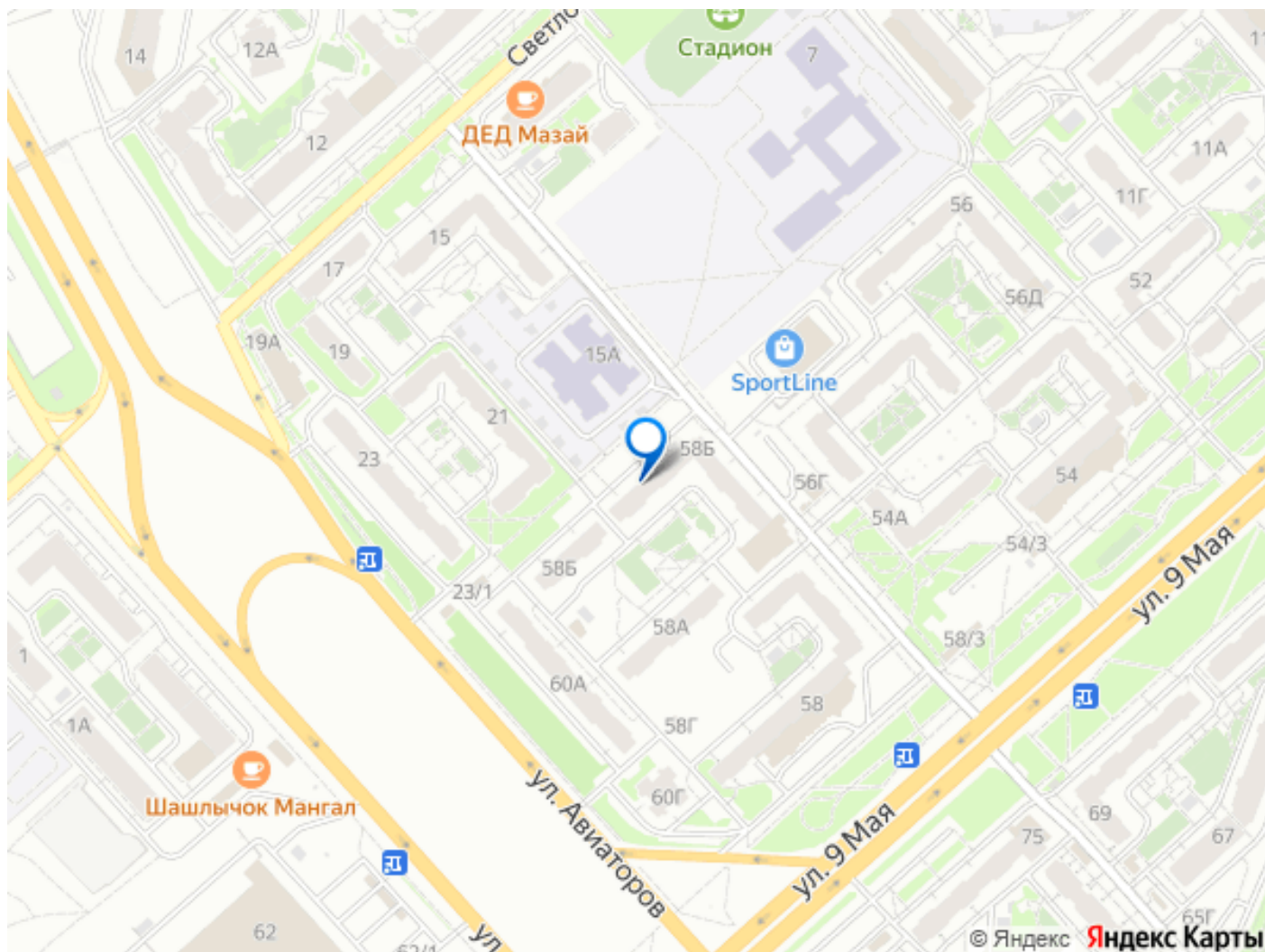
для заметок



микроклимата круглый год. В помещении уже размещены восемь офисных столов, что позволяет организовать рабочие места для 16 сотрудников без дополнительных вложений. Ключевое преимущество — выход на уличную парковку, которая всегда свободна, обеспечивая приватность и удобство. Локация отличается исключительной инфраструктурной доступностью: в минуте ходьбы находится ТРЦ «Планета», в шаговой доступности — банки, кафе и вся необходимая для бизнеса инфраструктура. Объект готов к немедленному заселению и началу работы, идеально подходит для компании, ценящей функциональность, статусное расположение и готовые решения. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 194016 Номер в базе: 10700529







Move.ru - вся недвижимость России