

Создано: 04.02.2026 в 11:02

Обновлено: 13.02.2026 в 14:55

Красноярский край, Красноярск,
Северная улица, 10

8 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северная улица, 10

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северная](#)

Офис

Общая площадь

88.6 м²



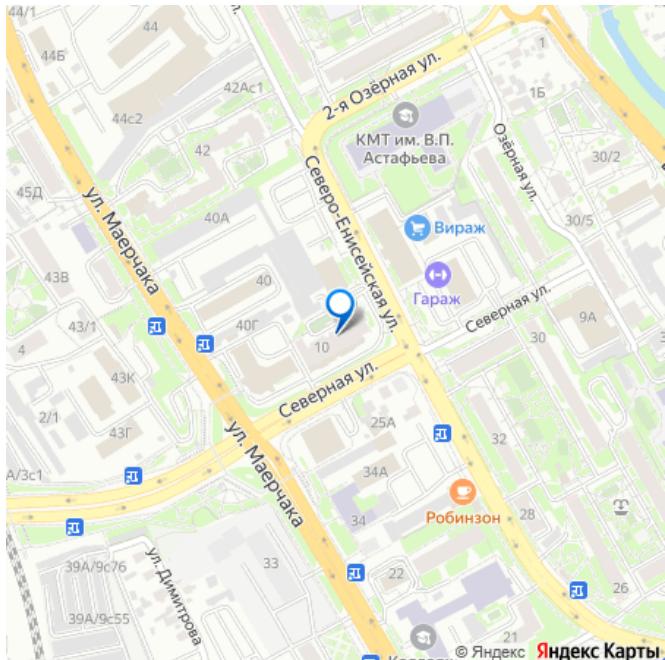
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения на цокольном этаже предлагает уникальное сочетание отличной транспортной доступности и высокой проходимости. Объект расположен в зоне с интенсивным автомобильным трафиком, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Ключевым преимуществом является отдельный, полноценный вход с уровня первого этажа, оформленный большими светопрозрачными витражами, что создает привлекательную витринную зону и

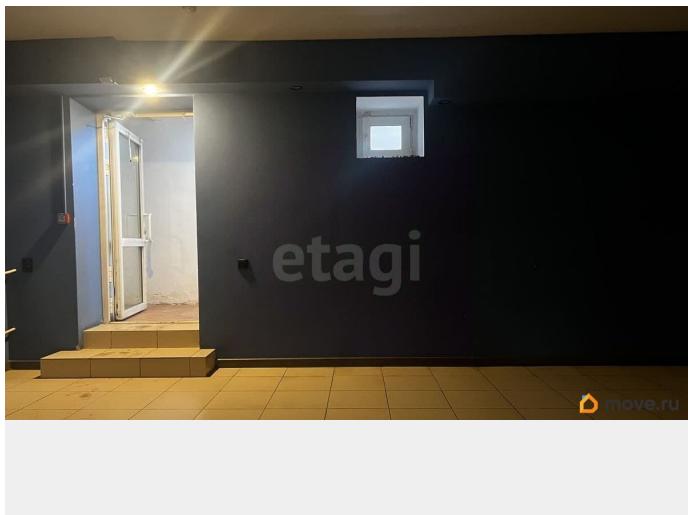
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928895>
0239

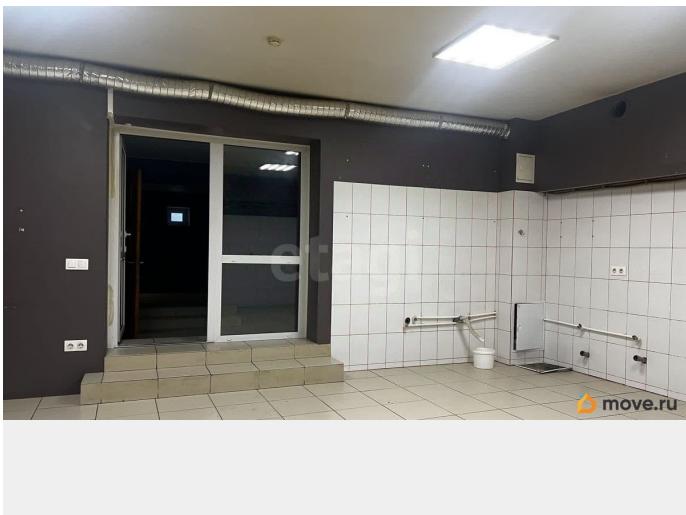
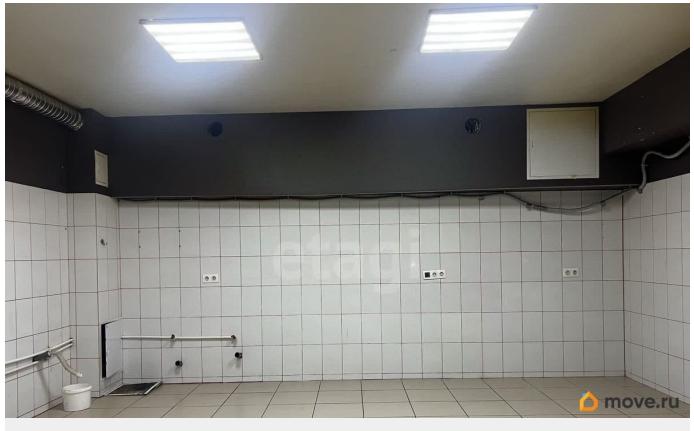
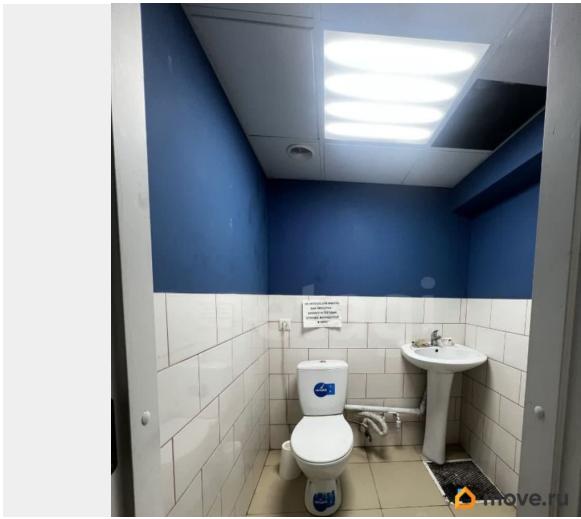
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

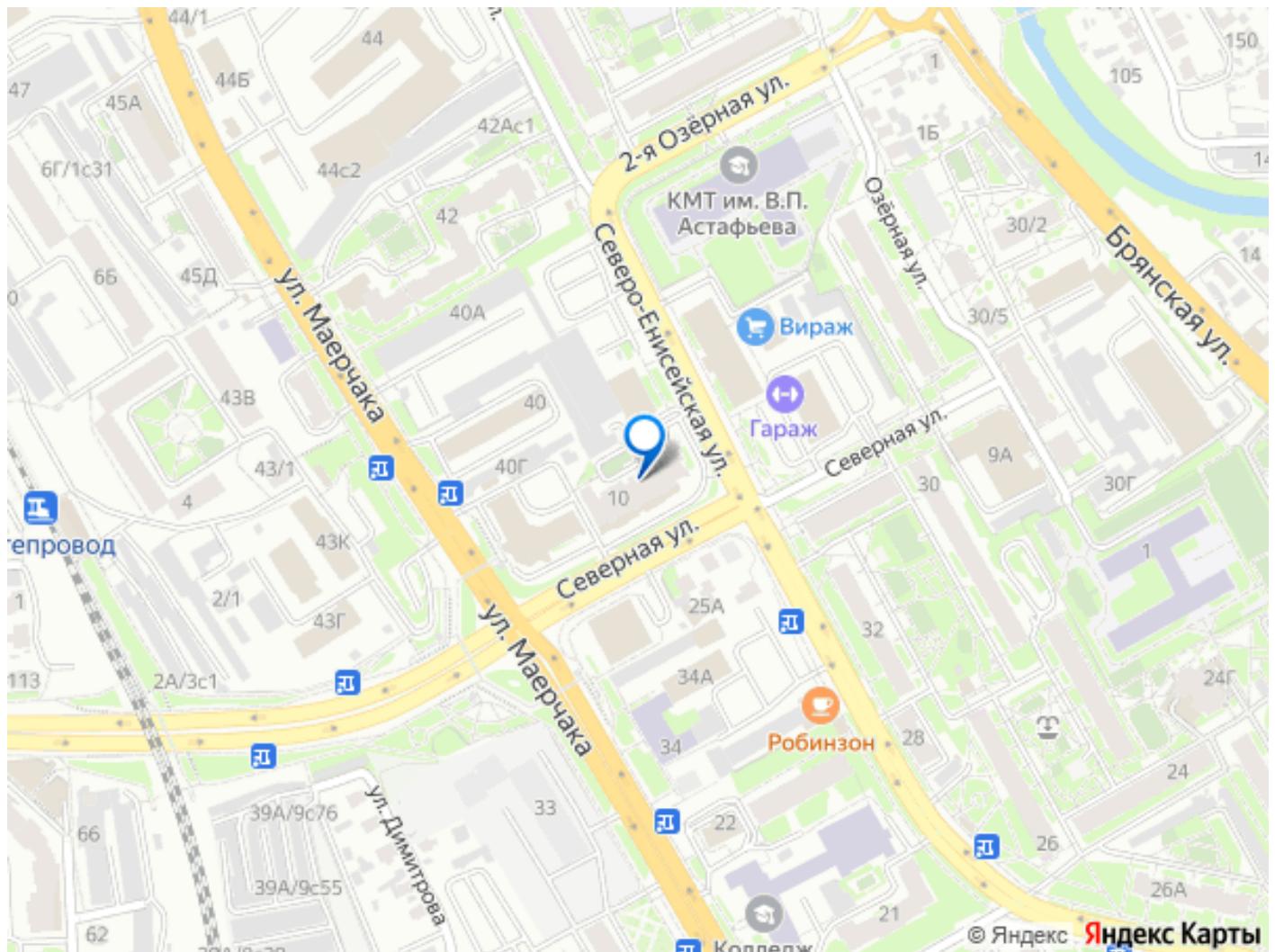
79238896588

для заметок

обеспечивает помещение естественным освещением. Напротив расположен крупный торговый центр «Вираж», что дополнительно формирует целевую аудиторию и подчеркивает выгодное коммерческое расположение. Помещение идеально подойдет для розничной торговли, оказания услуг или организации офиса с клиентской зоной. Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной работы и посещения. Объект готов к использованию и представляет собой готовое решение для бизнеса, стремящегося к эффективному старту или расширению в перспективной локации. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110866 Номер в базе: 10962718







Move.ru - вся недвижимость России