

Создано: 14.11.2025 в 12:15

Обновлено: 14.11.2025 в 12:24

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карла Маркса, 114**

30 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 114

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1047 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

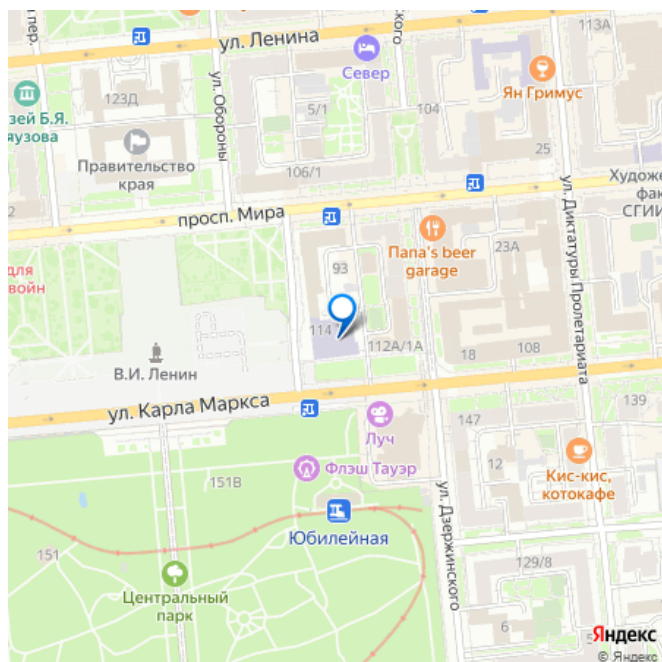
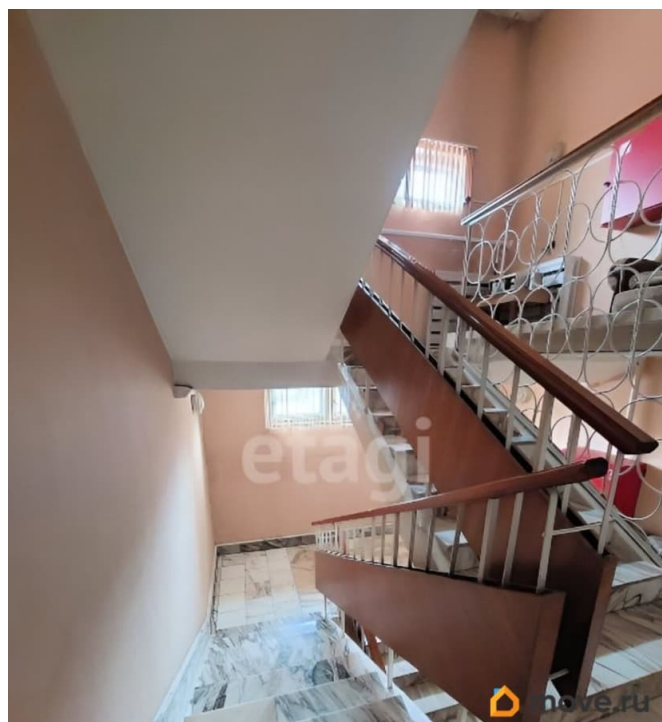
Продается действующий гостиничный комплекс в г. Ачинск. Общая площадь гостиницы 1047 кв м, 5 этажей. Удобное расположение, у оживленной трассы Ачинск-Назарово высокий трафик. Асфальтированная прилегающая территория, идеальна для парковки крупногабаритного транспорта. На территории гаражный комплекс из 40 боксов (дополнительный источник дохода). На первом этаже действующее кафе, которое легко можно перепрофилировать под кейтеринг, доставку обедов или другой

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286595500>

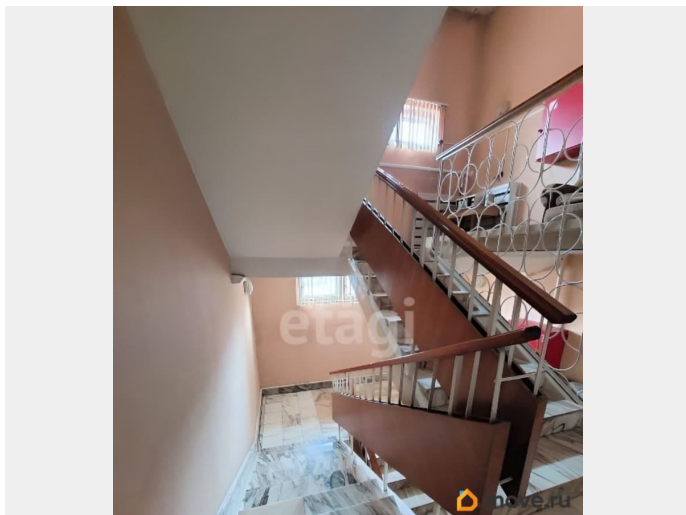
Агент

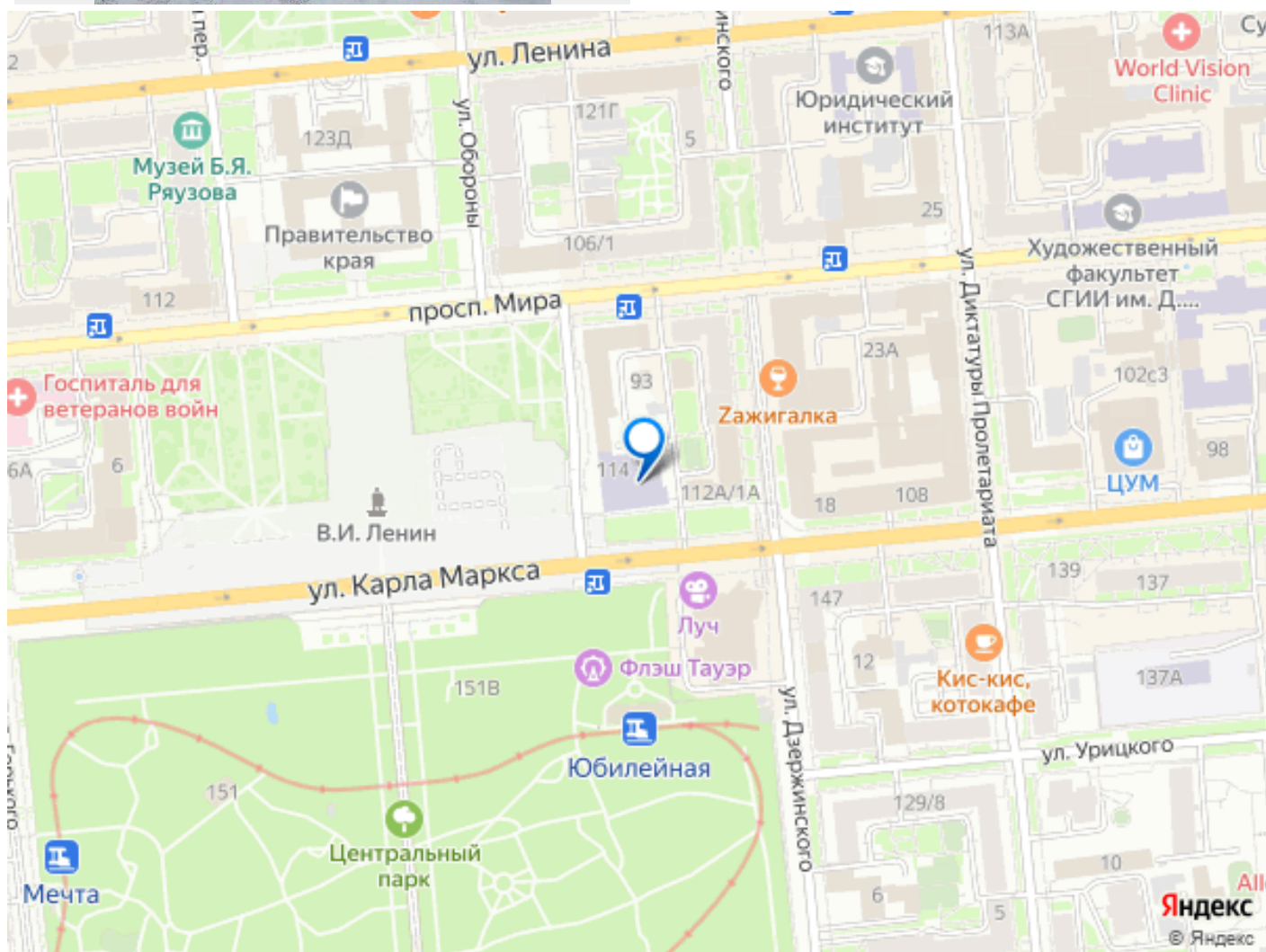
79833602792

для заметок



востребованный формат. Рядом АЗС и популярное кафе, что повышает привлекательность локации. Долгосрочный договор с крупной сетевой торговой компанией на размещение сотрудников - стабильный доход уже сейчас. Рассматриваем любые форматы сотрудничества и варианты сделки.





Move.ru - вся недвижимость России