

Создано: 11.09.2025 в 07:03

Обновлено: 12.01.2026 в 10:51

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Сады, 20Д/18**

**15 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Сады, 20Д/18

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сады](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

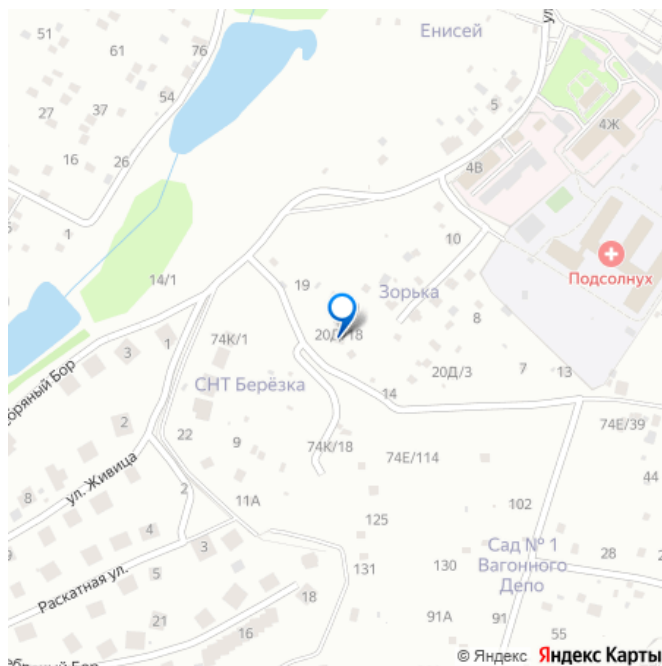
**Описание**

Предлагаем купить земельный участок который будет расположен на первый линии по генплану города в ближайшем будущем. Зона РЗ. Реальная площадь участка 17 соток. На нем расположен жилой деревянный дом площадью 108кв.м. и цех площадью 150кв.м. Выделенная мощность 15кВт, по факту 35. Установлены электрокотлы. Септик 2шт. тех. условия на воду получены. Установлено видео наблюдение и охрана. По периметру установлен забор. Оптика проведена. Все фотографии полностью отражают

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284841557>

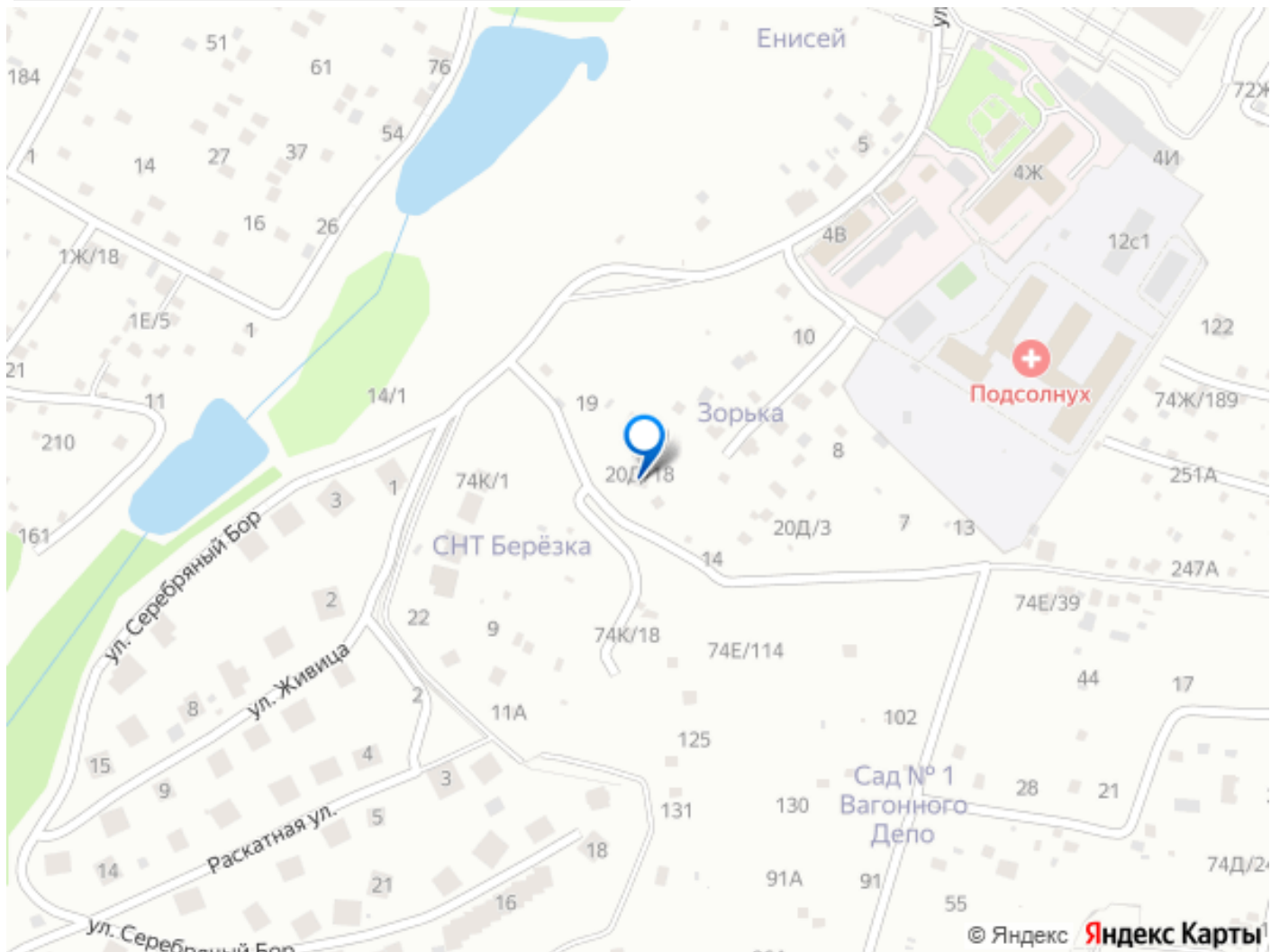
**АРЕВЕРА Недвижимость А, АРЕВЕРА  
79138334723**

для заметок



действительность. Удобные широкие дороги, круглогодичный проезд, техника легко заедет на участок. Место подходит под личную мастерскую с офисом продаж. Также можно вести бизнес с постоянным местом проживания.





Move.ru - вся недвижимость России