

🕒 Создано: 05.11.2025 в 12:28

Обновлено: 05.12.2025 в 12:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карла Маркса, 80**

110 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 80

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

16314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

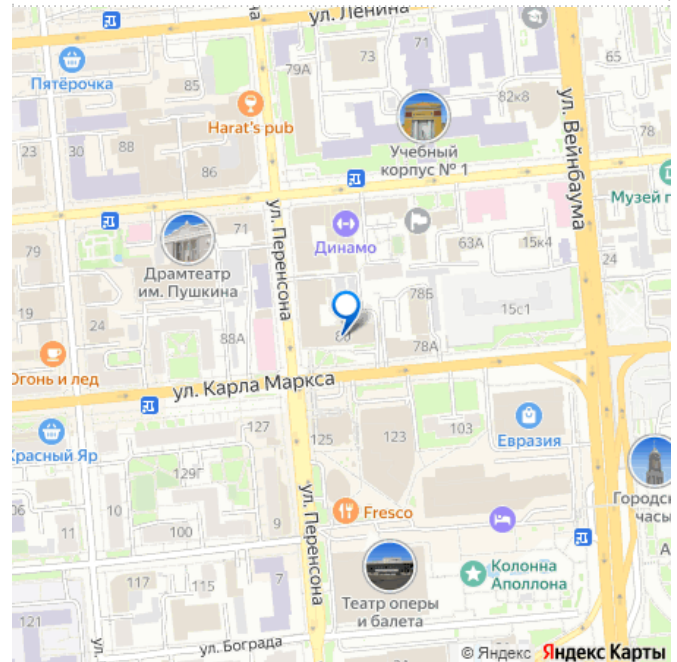
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

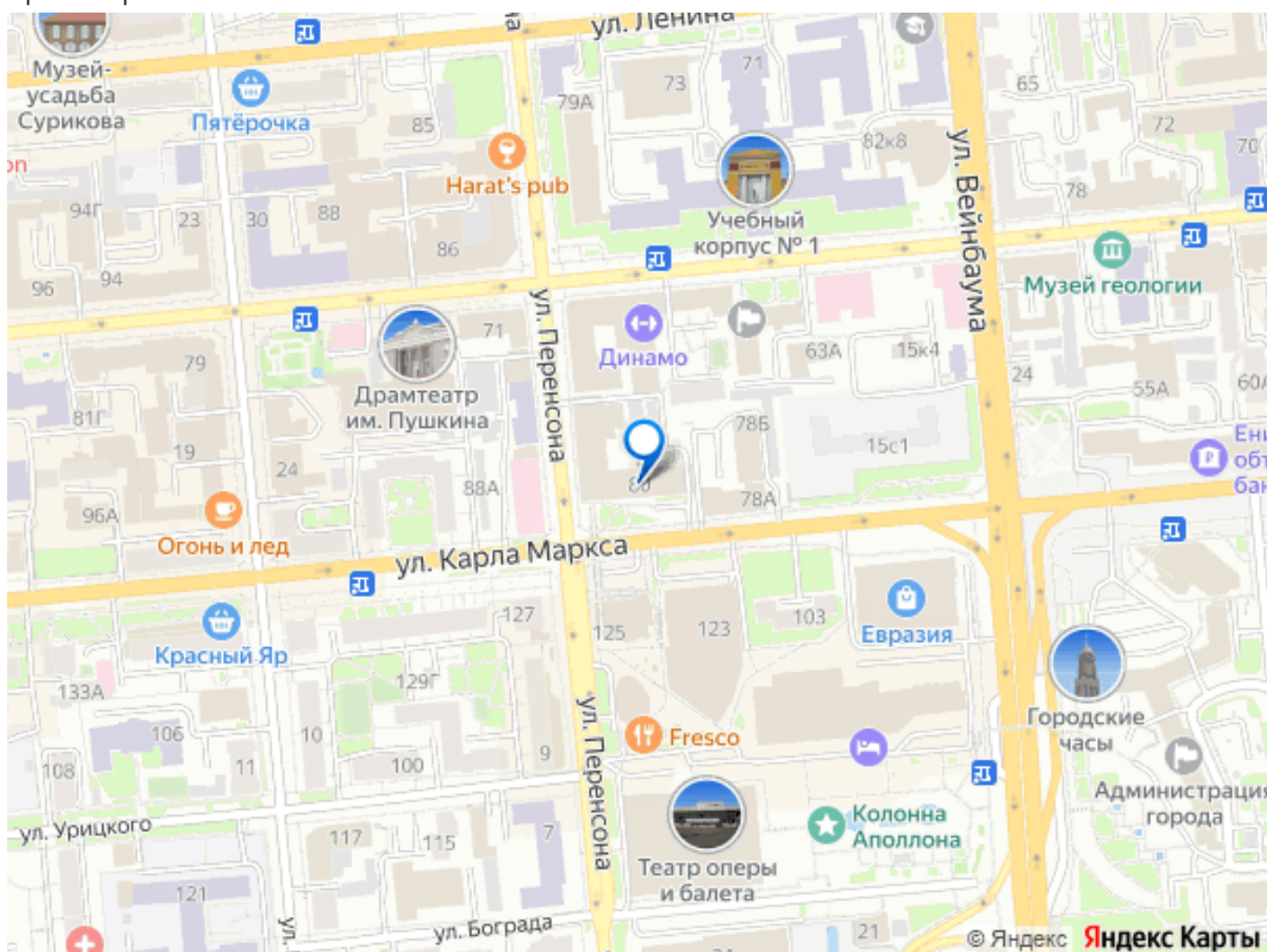
Описание

Продаётся офисное здание в центре
Красноярска Об этом здании писали многие
городские СМИ — объект действительно
знаковый для города. Я — собственник, а не
посредник, поэтому: Без комиссии Без
накруток Полная прозрачность сделки
Локация — центральная часть Красноярска, с
удобной транспортной доступностью и
высоким пешеходным и автомобильным
трафиком. Общая площадь: 16 314,0 кв. м
Этажность: 7 надземных этажей +
цокольный Год постройки: 1980 (с

для заметок



возможностью модернизации) Материал
стен: каркасно-панельные, кирпич
Коммуникации: • Электроснабжение
(высокая мощность) • Теплоснабжение
(централизованное) • Водоснабжение и
канализация (городские сети) Земельный
участок: 4 001 кв. м (в собственности)
Разрешенное использование: офисные
помещения, возможность перепланировки
под ваши нужды Категория земель: Земли
населенных пунктов Звоните для получения
дополнительной информации и организации
просмотра.



Move.ru - вся недвижимость России