

Создано: 05.11.2025 в 12:28

Обновлено: 05.12.2025 в 12:45

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 80

110 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 80

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

16314 м²

Детали объекта

Тип сделки

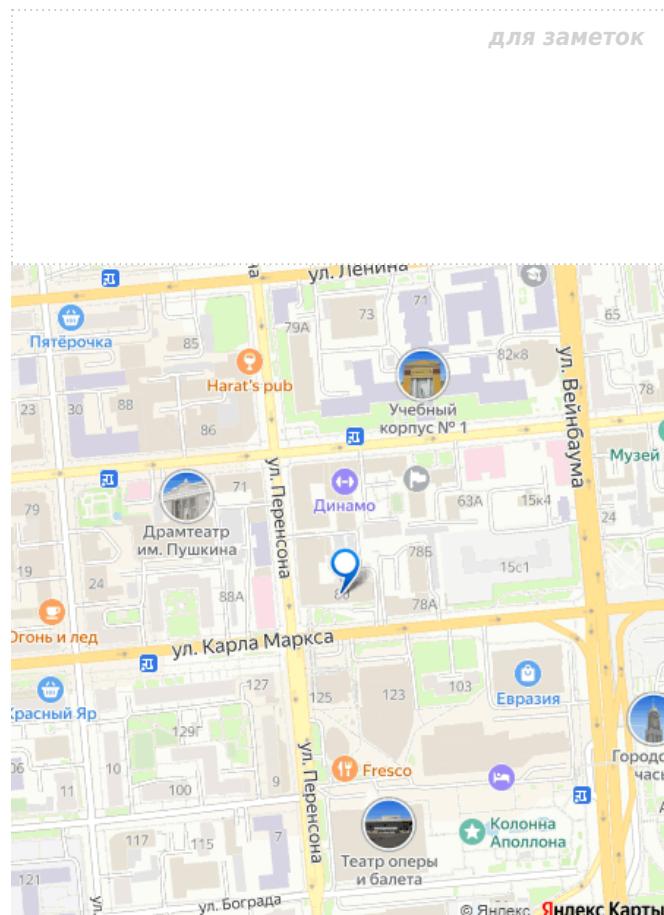
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся офисное здание в центре Красноярска. Об этом здании писали многие городские СМИ — объект действительно знаковый для города. Я — собственник, а не посредник, поэтому: Без комиссии. Без накруток. Полная прозрачность сделки. Локация — центральная часть Красноярска, с удобной транспортной доступностью и высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Общая площадь: 16 314,0 кв. м. Этажность: 7 надземных этажей + цокольный. Год постройки: 1980 (с



возможностью модернизации) Материал
стен: каркасно-панельные, кирпич
Коммуникации: • Электроснабжение
(высокая мощность) • Теплоснабжение
(централизованное) • Водоснабжение и
канализация (городские сети) Земельный
участок: 4 001 кв. м (в собственности)
Разрешенное использование: офисные
помещения, возможность перепланировки
под ваши нужды Категория земель: Земли
населенных пунктов Звоните для получения
дополнительной информации и организации
просмотра.

