

О Создано: 26.05.2025 в 10:22 Обновлено: 25.06.2025 в 12:14

10 000 000 ₽

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

175 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!! Предлагаем купить отдельностоящее комерческое помещение на СОБСТВЕННОМ! участке землиплощадью 250 м кв. Помещение находится на первой линии с отдельным входом и парковкой! Может быть использовано как в разных коммерческих целях, так и как готовый бизнес- надежный и стабильный инструмент для увеличения дохода! Отличный вариант для инвестирования! Действующий магазин, расположен на 1м этаже- отдельный вход и крыльцо! Есть доп помещения для сдачи в аренду. Общая площадь 175 м кв: 2а Торговых Зала, подсобные помещения, комната отдыха, Свой сан узел. .Расположен в локации с высокой покупательской способностью! В помещении ведется видеонаблюдение .Охрана. Есть все необходимое оборудование. Все коммуникации в порядке! ПРЕИМУЩЕСТВА:

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928001 8585

Собственник

79135113325







Гарантированная проходимость. Отличный автомобильный и пешеходный трафик ежедневно обеспечивает поток клиентов. Наличие собственных!! парковочных мест—комфорт для клиентов! -Стабильная выручка! Один собственник Документы к продаже готовы.. Показ по предварительной договоренности.Возможен разумный торг заинтересованному клиенту. ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ





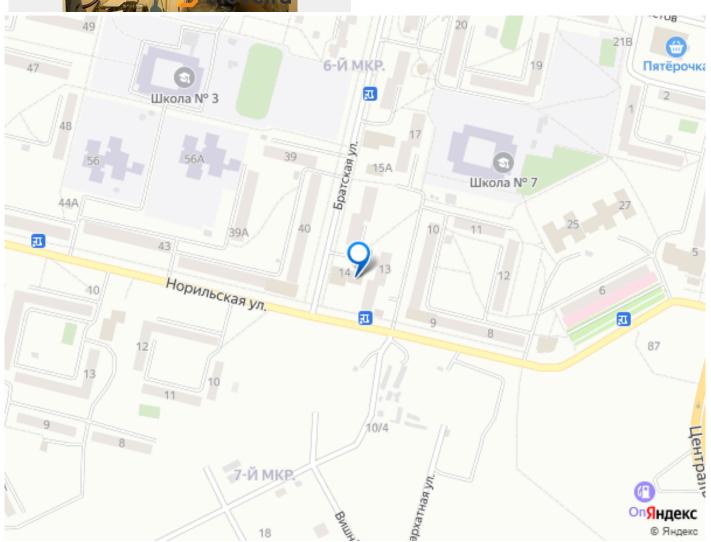












Move.ru - вся недвижимость России