

Создано: 08.01.2024 в 19:39

Обновлено: 05.08.2024 в 19:12

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 94Г**

61 490 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 94Г

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мира](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

277 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

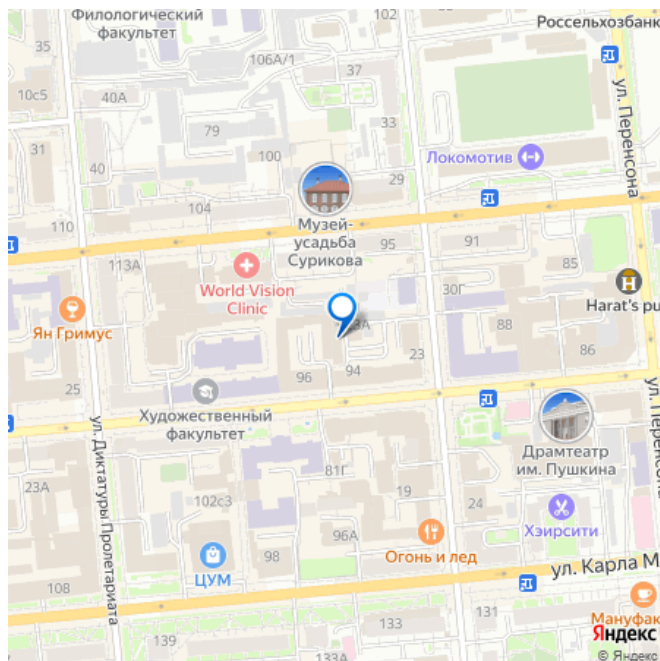
Описание СОБСТВЕННИК Продам готовый арендный бизнес с доходностью 512 100 руб/мес. О ЗДАНИИ Отдельно стоящие здание в самом центре исторической части города, крафтовый кластер «Подворотня» Выполнена реновация здания (реставрация фасада, капитальный ремонт кровли, прокладка новых коммуникаций, замена окон и входных групп). Благоустройство прилегающей территории с организацией освещения, тротуаров и дорожного покрытия. Все работы проводились по индивидуальным

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283907670>

Собственник

79833602918, 79831605886

для заметок



архитектурным решениям и разработанными дизайн макетами. Здание состоит из 5 помещений на 1 этаже и 1 помещения в цокольной части. Отдельная входная группа у каждого помещения, каждое помещение стоит на кадастровом учете, имеет свои индивидуальные приборы учета. Не памятник архитектуры, никаких ограничений !

КОНЦЕПЦИЯ Здание в концепции «Барная улица» Все помещения сданы в аренду под бары и заведения общественного питания.

