

Создано: 13.10.2025 в 16:27

Обновлено: 16.12.2025 в 13:05

## Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Брянская, 16

# 48 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Брянская, 16

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

608.9 м<sup>2</sup>

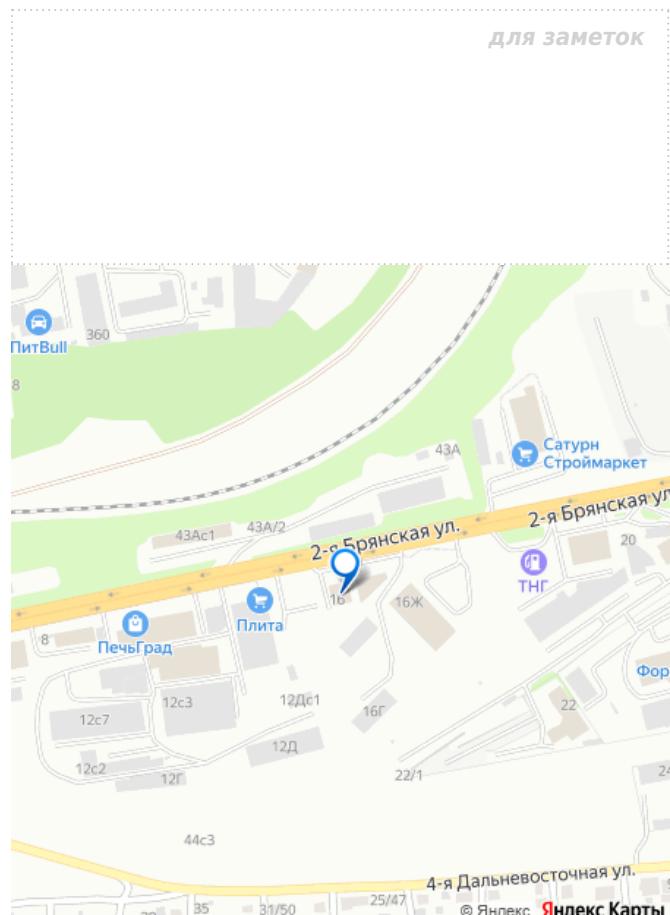
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



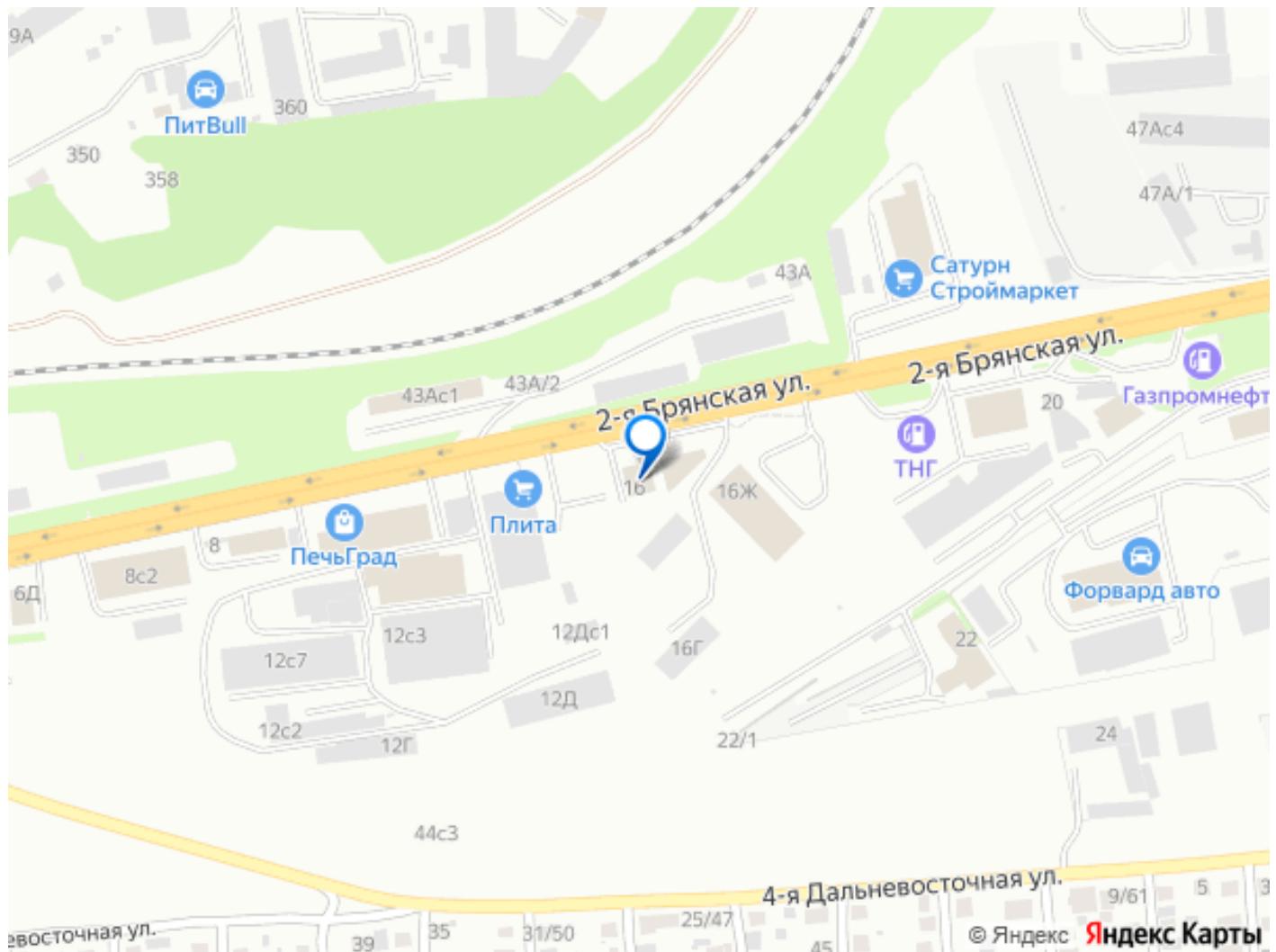
### Описание

Представляем к продаже универсальное нежилое помещение, расположенное в стратегически выгодном месте практически в центре города, с удобной транспортной развязкой, обеспечивающей легкий доступ. Этот объект предлагает исключительную гибкость в использовании благодаря своим характеристикам, включая высокие потолки в 6 метров, что делает его идеальным для различных видов коммерческой деятельности. Возможные назначения: \* Складское помещение: Оптимально для хранения товаров любого объема благодаря просторным площадям и высоте потолков. \*

Автомойка или автосервис: Высота потолков и удобное расположение делают его идеальным для обслуживания крупногабаритного транспорта и установки специализированного оборудования. \*

Производственное помещение: Подходит для небольших производств или мастерских. \*

Торговые площади или шоурум: Возможность адаптации под коммерческую деятельность, требующую высоких потолков и открытых пространств. Инвестиционная привлекательность: В настоящее время помещение сдается в аренду, принося стабильный доход. Это делает его отличным выбором для инвесторов, ищущих готовое решение с гарантированной прибылью. Для собственного бизнеса: Если вы планируете запуск или расширение собственного дела, это помещение станет идеальной основой благодаря своей универсальности, выгодному расположению и характеристикам, позволяющим реализовать широкий спектр проектов. Не упустите возможность приобрести объект с высоким потенциалом как для инвестиций, так и для развития собственного успешного бизнеса.



Move.ru - вся недвижимость России