

🕒 Создано: 22.01.2026 в 14:00

🕒 Обновлено: 20.03.2026 в 11:01

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Монтажников, 58Д**

**79 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Монтажников, 58Д

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Монтажников](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1357 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

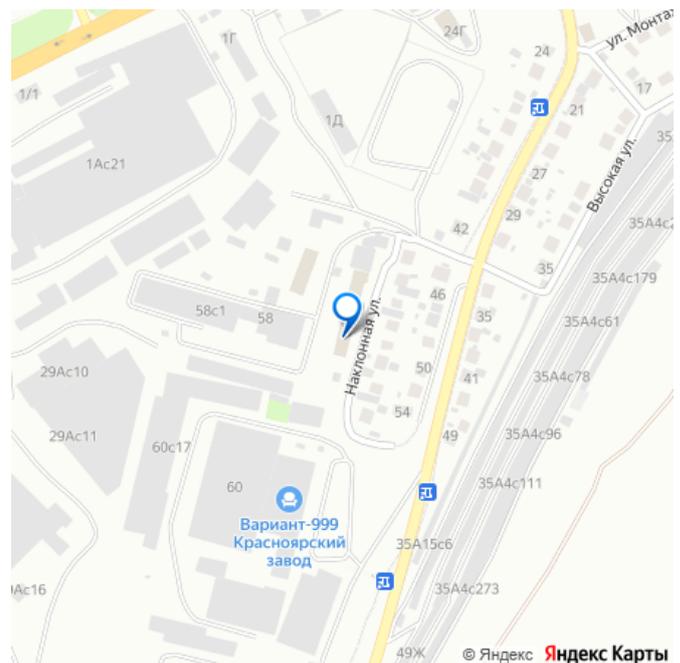
Продается производственная база, расположенная в Свердловском районе г. Красноярска по адресу: ул. Монтажников. Объект находится на закрытой территории. Общие технические характеристики: - земельный участок 0,6 Га; - здание общей площадью 1357 кв. м, разделено на офисную часть - 306 кв. м, теплое производственное помещение - 760 кв. м, с антресольным этажом, холодный склад - 291 кв. м; - автоматические транспортные ворота в количестве - 1 шт. ( высота 3,50 м, ширина

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288260653>

**Деловой Красноярск, Деловой  
Красноярск**

**79135804065**

для заметок



3,20 м); - высота потолков от 5 м до 6,5м. На территории: Имеется холодный склад. Дополнительное оборудование: - светодиодное освещение; - пожарная сигнализация. Технические характеристики: - электричество 50 кВт; - отопление автономное; - водоснабжение центральное; - водоотведение автономное ( септик).  
Персональное мнение: Здание находится рядом с остановкой, что позволяет сотрудникам легко добираться до работы. Закрытая, охраняемая территория закрывает вопрос с охраной.

