

🕒 Создано: 23.10.2025 в 06:32

Обновлено: 23.10.2025 в 07:29

**Красноярский край, Красноярск,
Северное шоссе, 7**

31 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 7

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

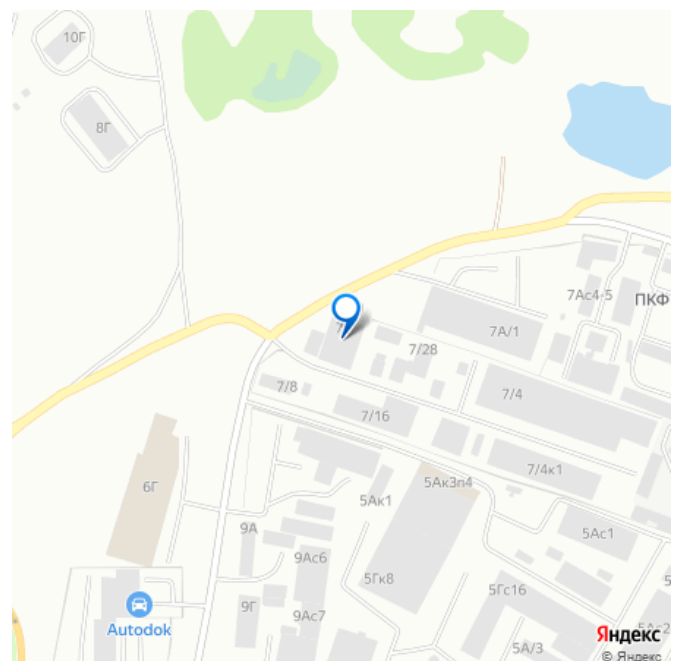
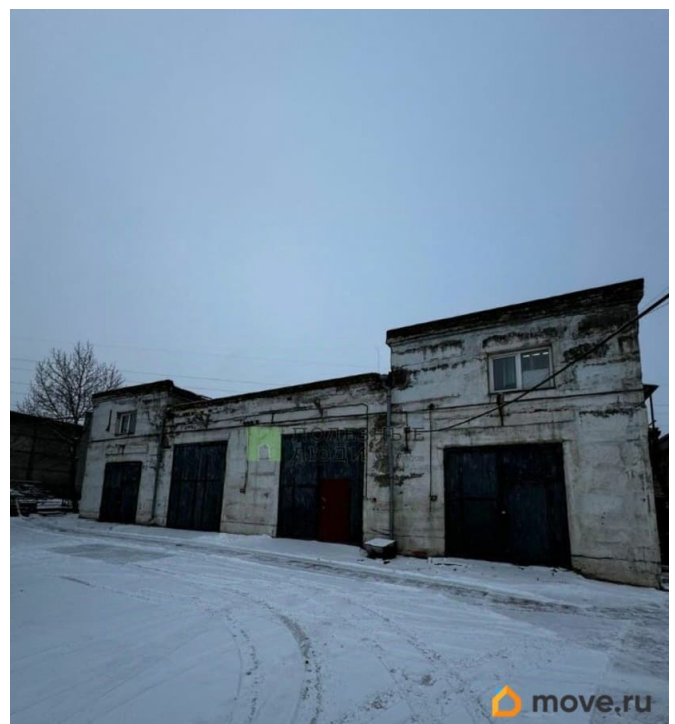
Продается производственное здание с металлообрабатывающим оборудованием с землей в собственности 20 соток. Площадь производства - 255 кв.м. и еще 4 складских крытых помещения 550 кв.м. для хранения. Центральное водоснабжение, септик, котельная. Электрическая мощность - 80 кВт. Потолки 3-6 метров. На втором этаже офис (два кабинета). Территория закрытая. Цех расположен в выгодном месторасположении, что обеспечивает удобный доступ к основным транспортным развязкам. Помещение оборудовано всем необходимым для организации производственной

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967536>

**Екатерина Шевчугова, ПОЛЕЗНЫЕ
ЛЮДИ Красноярск**

79831607594

для заметок



деятельности: высокие потолки, широкие ворота и энергоснабжение позволяют использовать пространство под различные виды производств. Земельный участок предоставляет дополнительные возможности для расширения бизнеса или организации парковки. Инфраструктура района развита, рядом находятся магазины, склады и другие предприятия, что создает хорошие логистические условия. Идеально подходит для малых и средних производств, а также различных мастерских. Окружающая территория охраняется, что обеспечивает безопасность имущества. Возможность перепланировки и модернизации помещений открывает дополнительные перспективы для новых владельцев. Не упустите шанс приобрести эту привлекательную недвижимость для вашего бизнеса! Арт. 111397608

