

🕒 Создано: 26.03.2026 в 09:27

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 08:25

**Красноярский край, Красноярск,
Парашютная улица, 90**

50 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Парашютная улица, 90

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

560 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

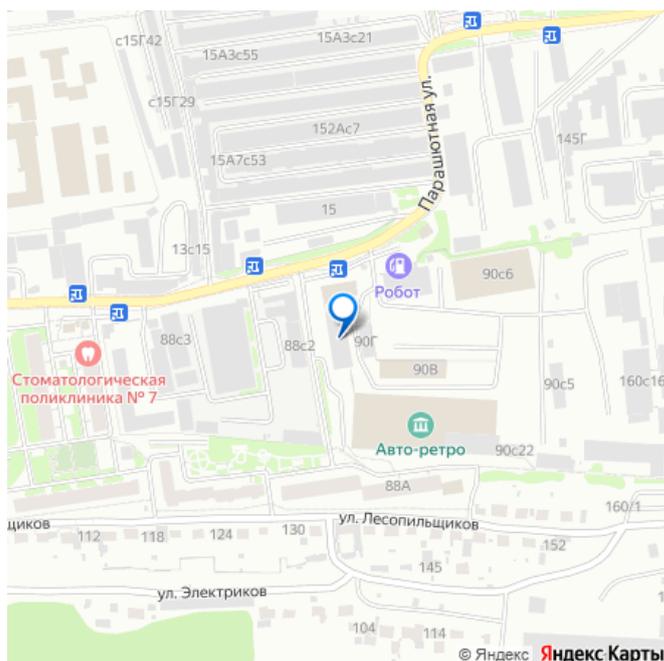
Комплекс включает в себя производственные и складские помещения общей площадью 505 квадратных метров. Это обеспечивает достаточное пространство для размещения оборудования, материалов и готовой продукции. Выделенная мощность: 120 кВт обеспечивается собственной подстанцией. Это позволяет обеспечить стабильное энергоснабжение комплекса, минимизируя риски перебоев электроэнергии. Земельный участок имеет площадь 0,65 гектара и находится в собственности. Расположение

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292579396>

Максим Айтов, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

79131816997

для заметок



участка в территориальной зоне
«Коммунально-складская зона (ПЗ)»
идеально подходит для промышленных и
логистических целей. Основные виды
разрешенного использования: - тяжелая
промышленность (6.2.) - легкая
промышленность (6.3.) - склады (6.9) -
строительная промышленность (6.6) -
автомобильный транспорт (7.2) Транспортная
доступность: 100 м до крупной транспортной
магистрали Уникальный объект - все
коммуникации централизованные
Обеспеченность участка коммуникациями:
электроснабжение , водоснабжение и
канализация , центральное теплоснабжение.
Арт. 124808063



