

🕒 Создано: 04.09.2025 в 13:01

Обновлено: 04.10.2025 в 11:57

**Красноярский край, Зеленогорск,
Индустриальная улица, 11**

3 000 000 ₽

Красноярский край, Зеленогорск, Индустриальная улица, 11

Улица

[улица Индустриальная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

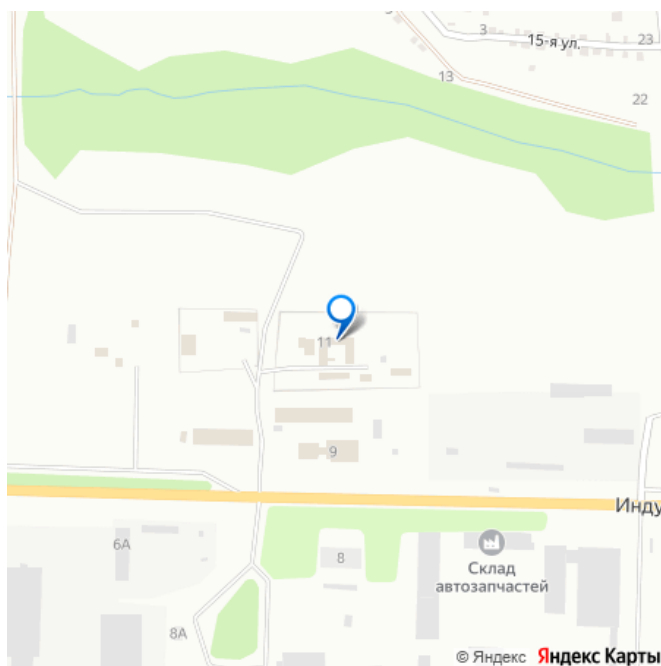
Производственная база из 4 отдельных зданий по адресу Индустриальная, 11
Очевидные плюсы объекта: -- Находится непосредственно в г. Зеленогорске (в индустриальной зоне). -- Выделена линия с электрической мощностью на данный момент до 200 кВт, но можно увеличить до 500 кВт (свободные мощности в большом количестве, длина линии всего 100 м). -- Подойдет для размещения как небольшого лесоперерабатывающего производства, предприятия по ремонту автомобилей (есть ангарные ворота), так и складского помещения, омшаника, овощехранилища (в

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284690611>

Собственник

79135809930

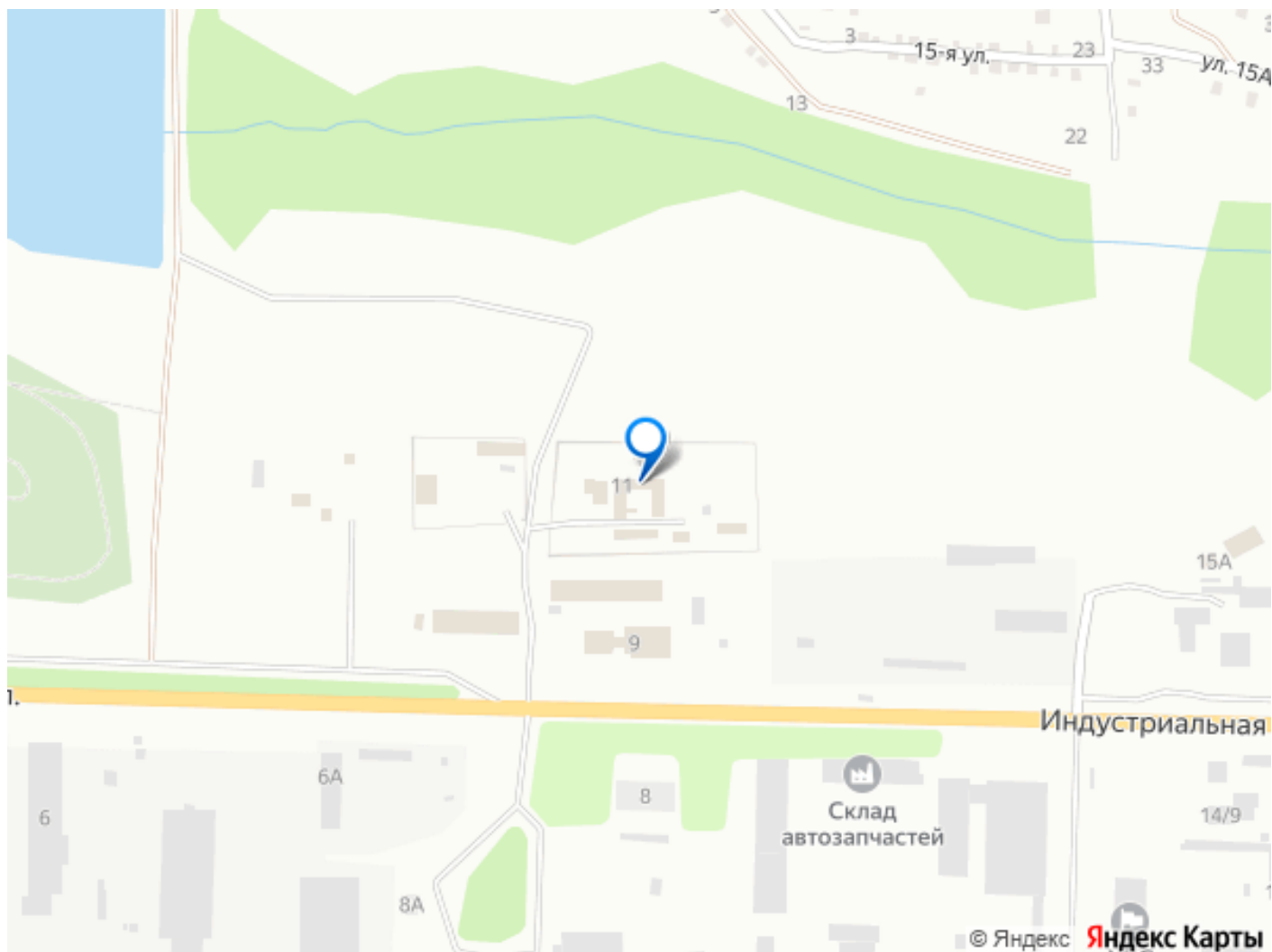
для заметок



омшанике), а также многого другого. --
Продажа от Собственника. ! Напишите
«Документы» в сообщении, и мы вышлем вам
расширенное описание данного объекта с
кадастровым номером и отчетом об
отсутствии обременений. Характеристики
объекта: 1. Площадь зданий: 58 м², 354 м² и
147 м². 2. Электрическая мощность: 200 кВт.
3. Инженерные сети: Городская теплосеть
проходит по границе территории
предприятия. 4. Логистика: Очень удобная
(на въезде в город), спокойный тихий
городок. 5. Дополнительно на территории
находится: Омшаник (заглубленное в грунт
на пять метров здание, снаружи только
крыша, отмостка и лестница) общей
площадью 108 м². Недостроенная будка
охранника. 6. Соседство: Только
производственные здания и сооружения
(промышленная зона). Почему стоит с нами
обсудить покупку данного объекта? Я лично,
как собственник, расскажу все плюсы и
минусы данного объекта для вашего бизнеса.
Любые другие вопросы можно задать в
сообщении или по телефону: пн-вс с 8:00 до
21:00 (18+)







Move.ru - вся недвижимость России