

Создано: 03.10.2025 в 12:55

Обновлено: 14.11.2025 в 17:02

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Воронова, 39/1**

**12 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Воронова, 39/1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Воронова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

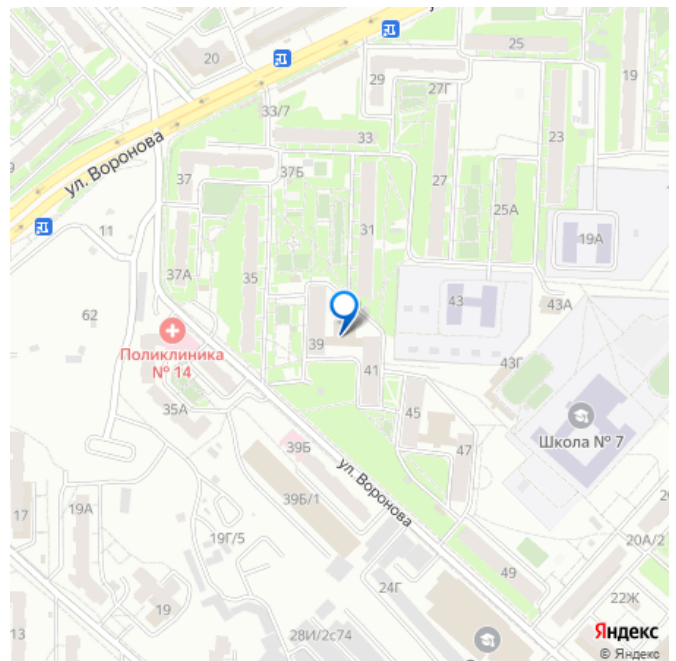
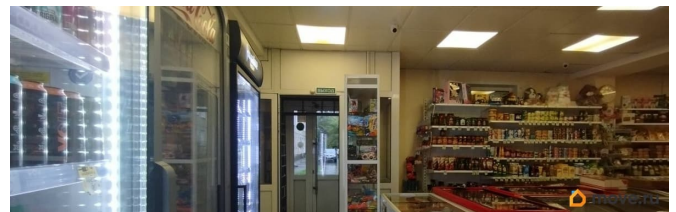
**Описание**

Вариант 1. Продам тёплое комфортное нежилое помещение. Нежилое помещение 103 м2 (по документам), по факту 110 м2. Находится в отдельно стоящем здании, имеет отдельный вход, даже два! На две стороны. Помещение тёплое, с сан.узлом, пол керамогранит, стены окрашены на потолке плитка со встроенными светильниками. Двери ПВХ с тамбуром. Сигнализация, Кондиционер. Вариант 2. Так же предлагаем к покупке готовый бизнес, действующий продуктовый магазин (Минимаркет). Цена в

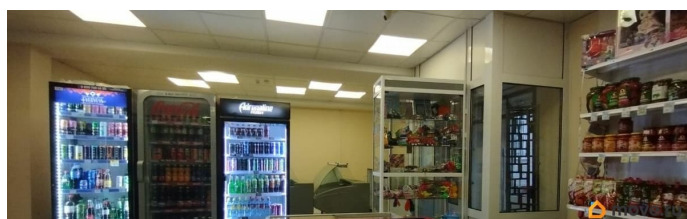
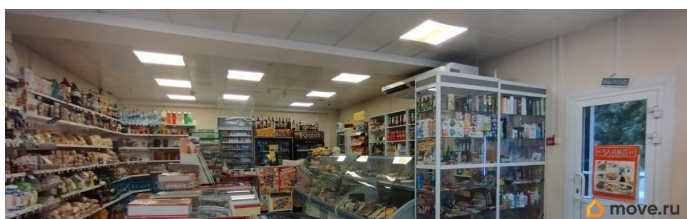
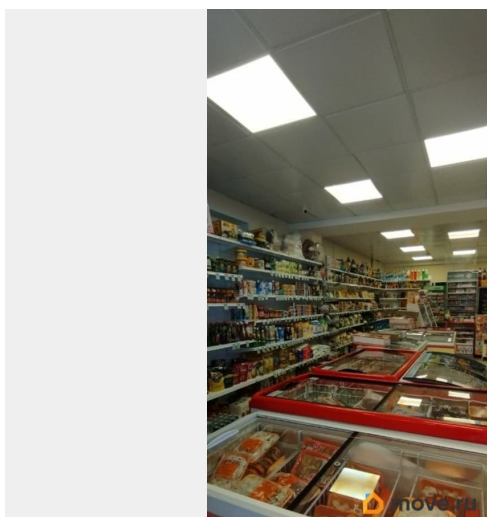
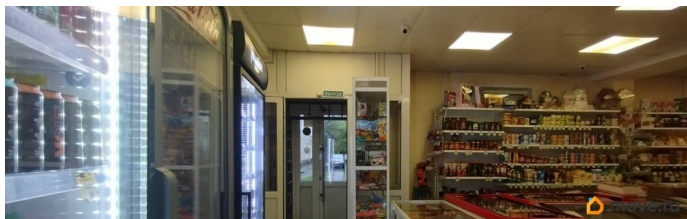
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285445617>

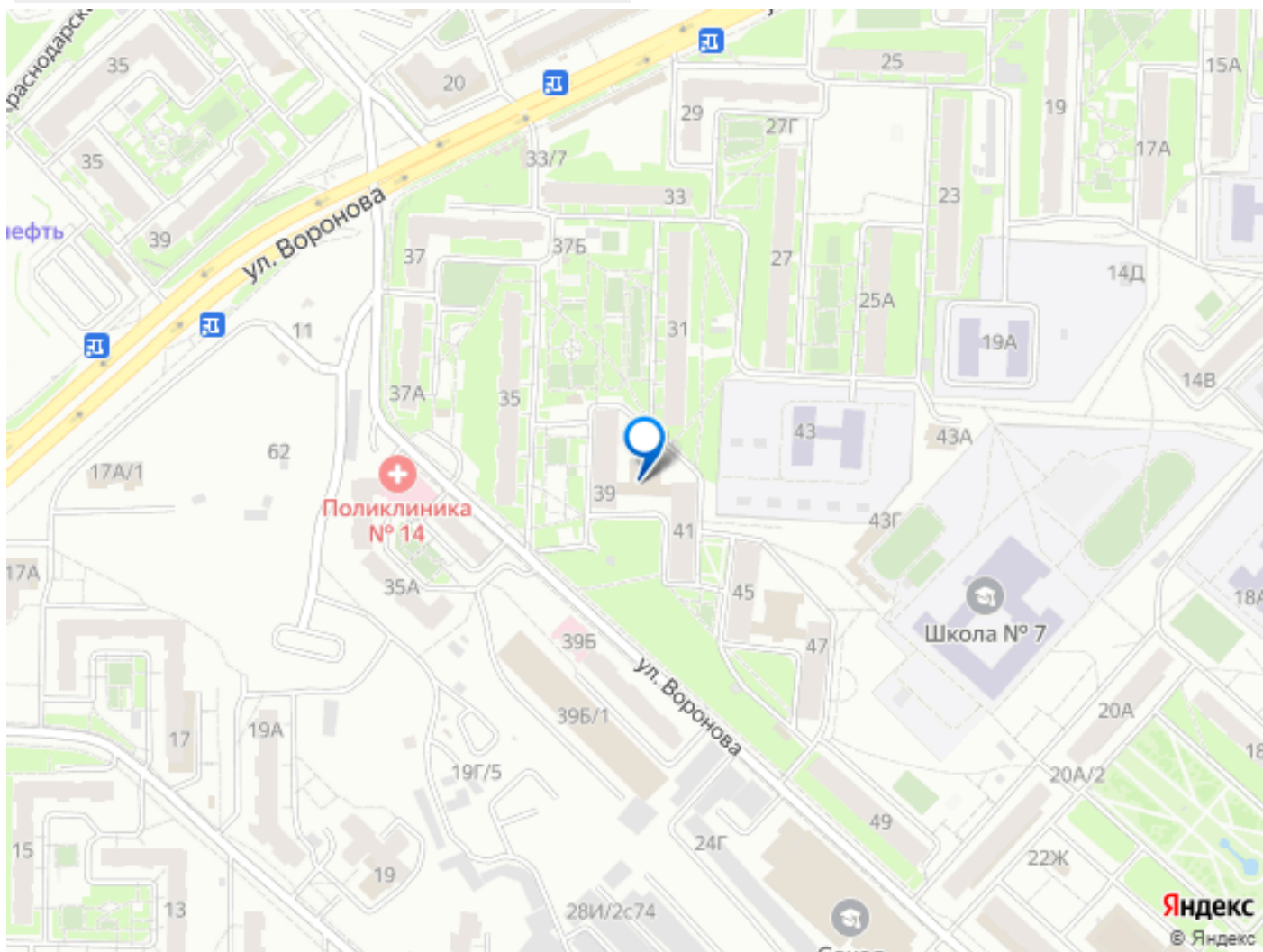
**Екатерина Зайцева, КРИСТАЛЛИНВЕСТ  
79135204445**

для заметок



этом случае 13 000 000р. без товара.  
Доходность от 150 000/месяц чистой  
прибыли. Вариант3. Предлагаем в аренду  
помещение 110 000/м2 Долгов и обременений  
нет. Все вопросы по телефону и на  
просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России